

Создано: 18.05.2025 в 12:25

Обновлено: 12.11.2025 в 19:17

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Чайкиной, 1А/7**

**55 000 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Чайкиной, 1А/7

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайкиной](#)

**Склад**

Общая площадь

12607 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается действующая металлобаза по адресу Лизы Чайкиной 1а к7. Территория составляет: 12 602 м2. Подъездной ж/д путь 250м, вместимостью 16 вагонов. Склад для хранения металлопроката, оборудован под открытым небом, емкость базы составляет: 10 000 тн. База оборудована 3 кранами: КК-12,5 грузоподъемность 12,5 т, длина подкранового пути 185 м, длина пролета 16 м,оснащенные специальными захватами и весами; - ККТ-12,5 грузоподъемность 12,5 т, длина подкранового пути 155 м, длина

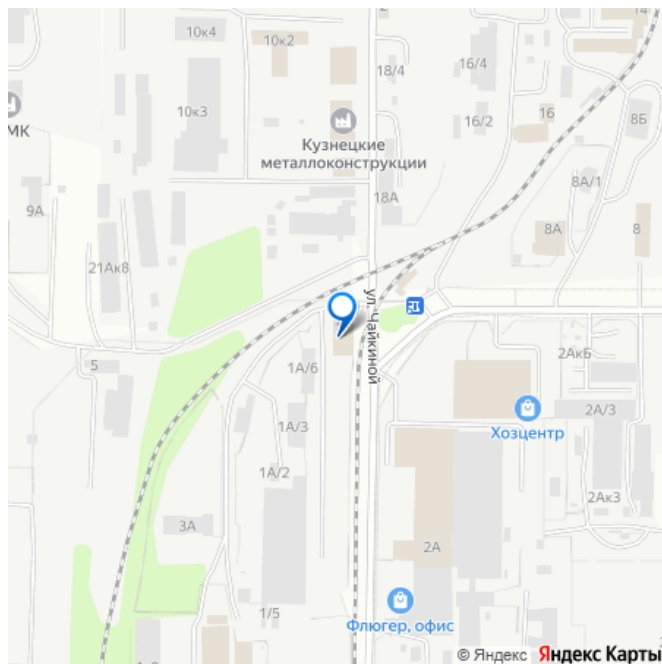
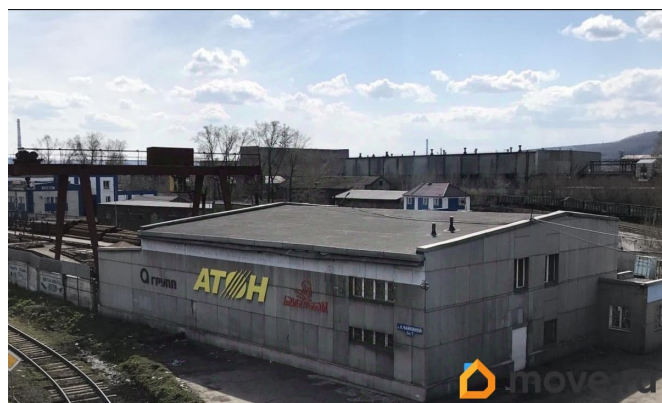
<https://kemerov.move.ru/objects/927951426>

3

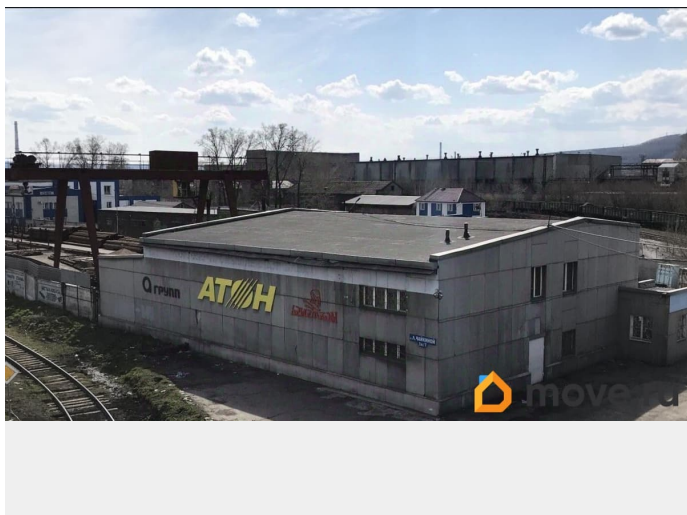
**Собственник**

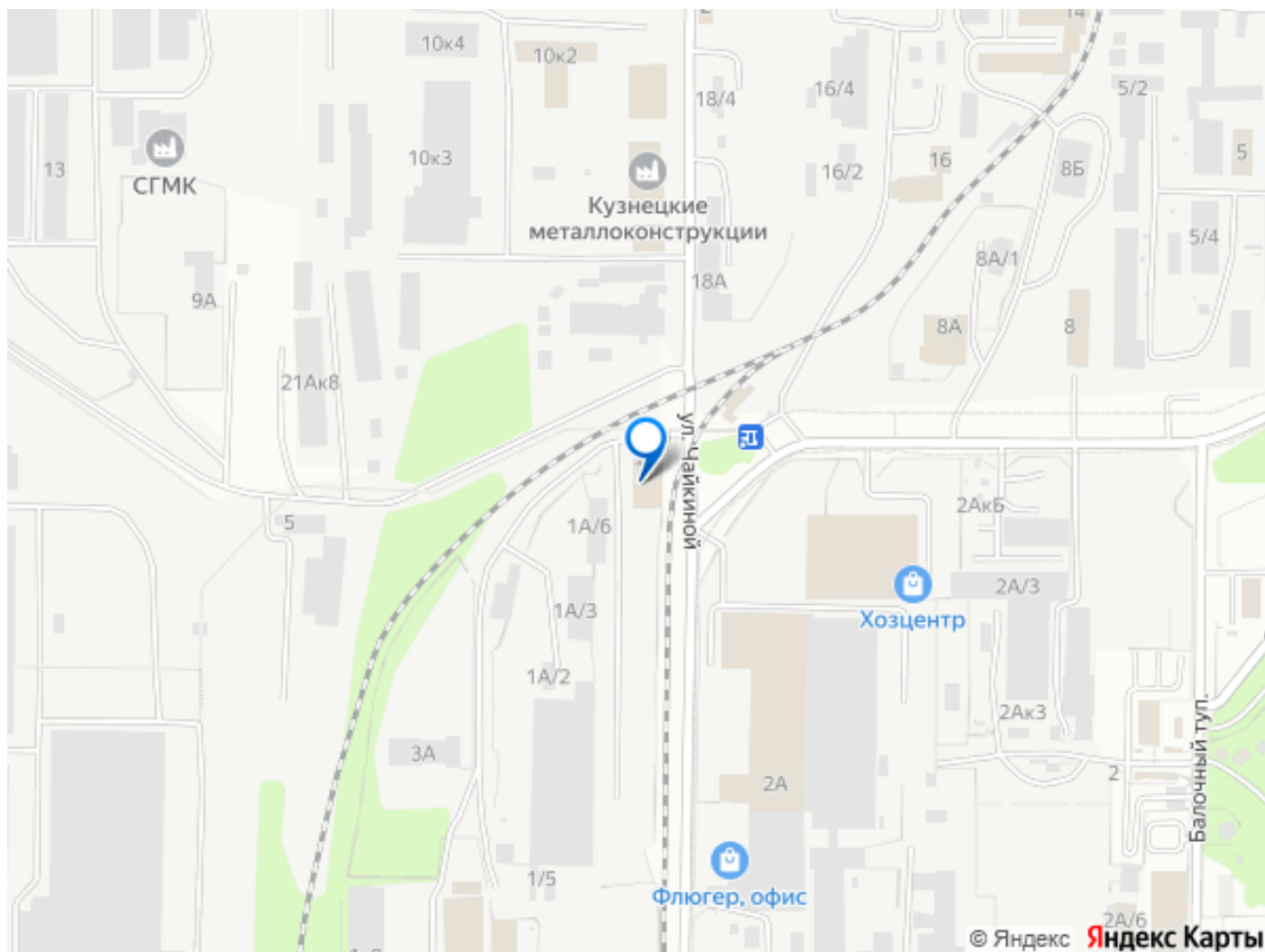
**79390381067**

для заметок



пролета 32 м,оснащенные специальными захватами и весами; - КБ-271, грузоподъемность 5-10 т с длиной подкранового пути 40м. Также имеется автопогрузчик Komatsu FD18Y630, грузоподъемность 1,8т; Пандус, под погрузку-выгрузку крытых вагонов и контейнеров. На территории компании находятся отапливаемые помещения: • офисное (двухэтажное) 228 м2 с кабинетами от 20 м2 до 50 м2 • производственное 327 м2 с тельфером грузоподъемностью до 5 т. Вся территория огорожена бетонным забором, асфальтированная, видеонаблюдение, пост охраны, откатные ворота. Ведется оформление и подключение газа. На данный момент металлобаза оказывает услуги ПРР, имеется арендатор. Полный штат сотрудников. Цена указана в объявлении за наличный расчет или без НДС. просьба звонить только заинтересованным покупателям. Обмен не интересует, обмена НЕТ.





Move.ru - вся недвижимость России