

О Создано: 18.09.2025 в 07:02

Обновлено: 27.11.2025 в 08:03

## Кемеровская область, Кемерово, улица Терешковой, 49Б

## 15 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Терешковой, 49Б

Округ

Кемерово, Ленинский район

Улица

улица Терешковой

#### Склад

Общая площадь

1219.9 м<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

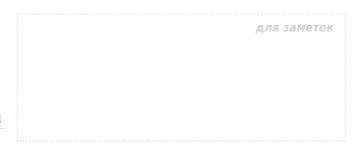
#### Описание

Продается производственно-складская база в Ленинском районе города Кемерово Целевая аудитория для покупки представленного варианта: Малые и средние предприятия, нуждающиеся в новых производственных мощностях. Компании, занимающиеся переработкой и упаковкой товаров. Логистические и складские фирмы, предоставляющие услуги транспортировки, хранения и распределения товаров. Оптовые и розничные сети, которым требуется пространство для хранения больших объемов

https://kemerov.move.ru/objects/928640469

### Сибирита, Сибирита

# 79883355791,7939038 0031







товаров и для обеспечения бесперебойных поставок. Строительные организации, нуждающиеся в гаражных боксах для крупногабаритного транспорта, складах для хранения материалов и оборудования. Инвестиционные компании и частные инвесторы, заинтересованные в приобретении коммерческой недвижимости для дальнейшей аренды. Агропромышленные предприятия, занимающиеся сельским хозяйством и переработкой сельскохозяйственной продукции. Производители мебели, нуждающиеся в пространстве для производства и хранения готовой продукции и материалов. Технологические стартапы, которые могут использовать пространство для разработки и тестирования новых продуктов. Основные характеристики: Площадь: 1 219 кв.м Высота: 6 м Здание каркасного типа из сэндвичпанелей с шагом колонн 6х18 Воротарольставни высотой 4.5 м Офисные помещения площадью 150 кв.м Дополнительные преимущества: Земельный участок в собственности площадью 2930 кв.м коммуникации: электричество, газовое отопление, вода (наличие техусловий) Огороженная территория Отличное место расположения и транспортная развязка Высокий спрос на производственные базы в Ленинском районе Кемерова Возможность переформатирования практически под любой вид деятельности Мы готовы быстро организовать просмотр. Предоставим широкий спектр Программ кредитования коммерческой недвижимости. Звоните сейчас и сделайте уверенный шаг к развитию вашего бизнеса!





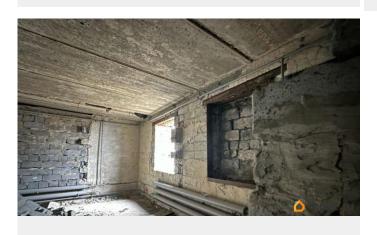


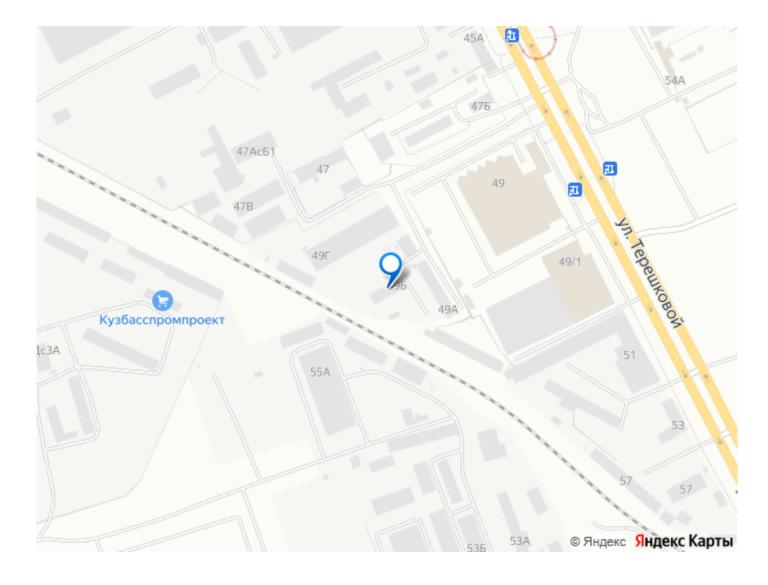












Move.ru - вся недвижимость России