

Создано: 03.10.2025 в 10:16

Обновлено: 22.01.2026 в 10:53

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет ВЛКСМ, 22**

3 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 22

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаем нежилое помещение в Заводском районе. Под любой вид деятельности. Общей площадью 89.6 кв.м Отдельный вход!!!

Можно сделать со двора! Помещение теплое!! Окна на две стороны. Есть комната хранения оружия(можно использовать под кассу). Коммуникации: отопление центральное, водопровод от центральной сети, канализация центральное, горячее водоснабжение центральное, электроосвещение центральное.

Транспортная доступность:хорошая.

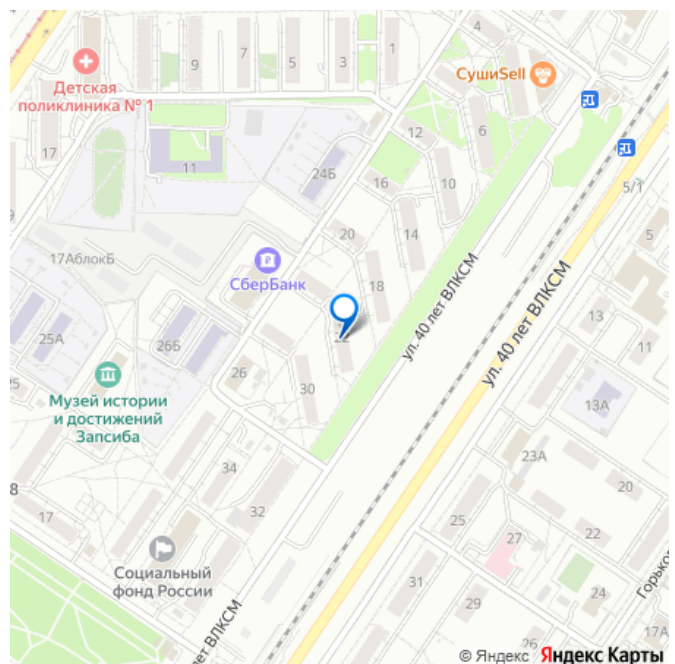
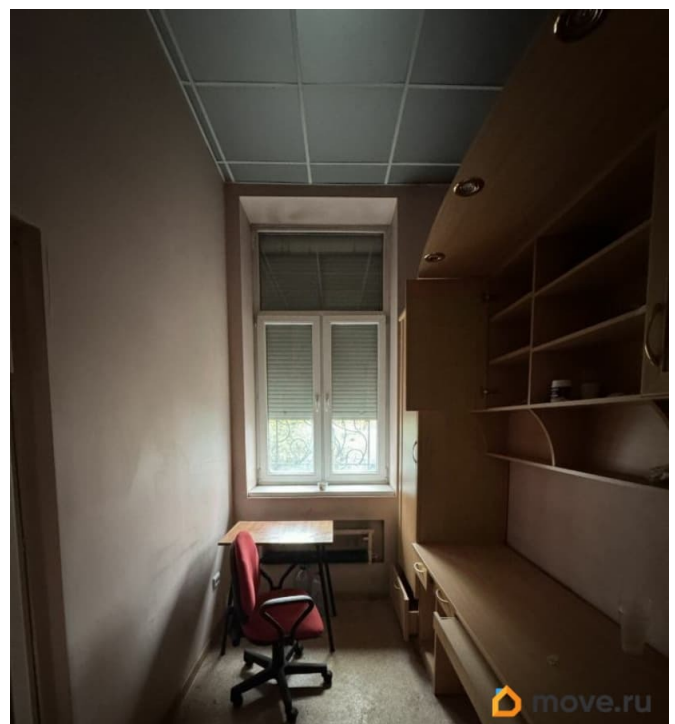
<https://kemerov.move.ru/objects/928544798>

8

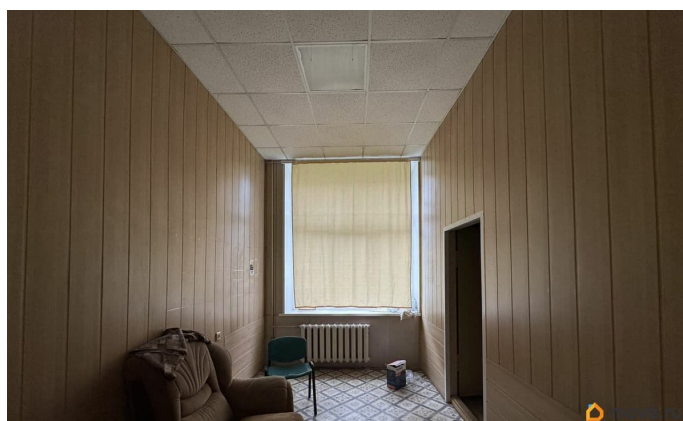
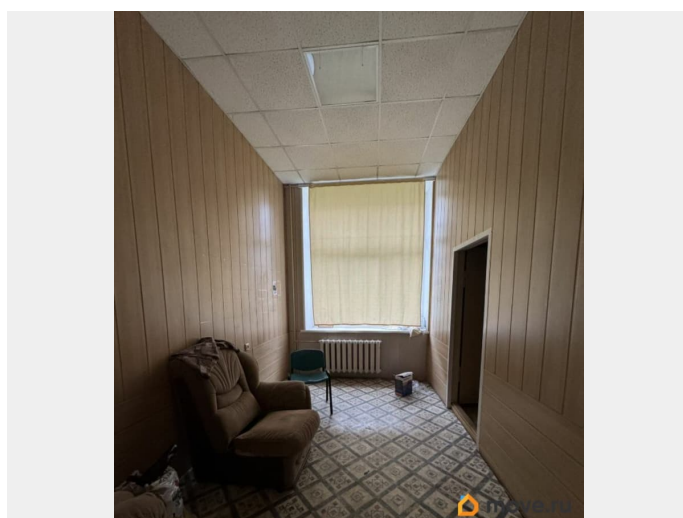
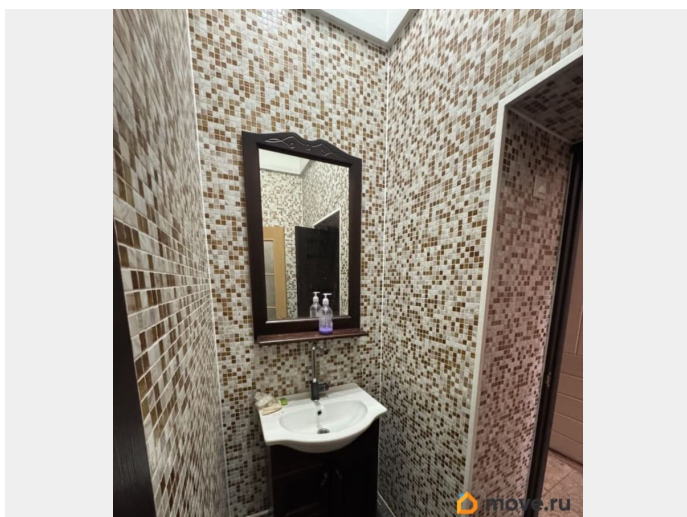
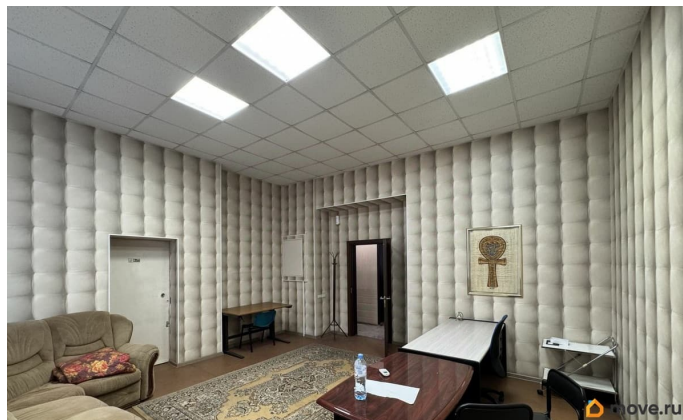
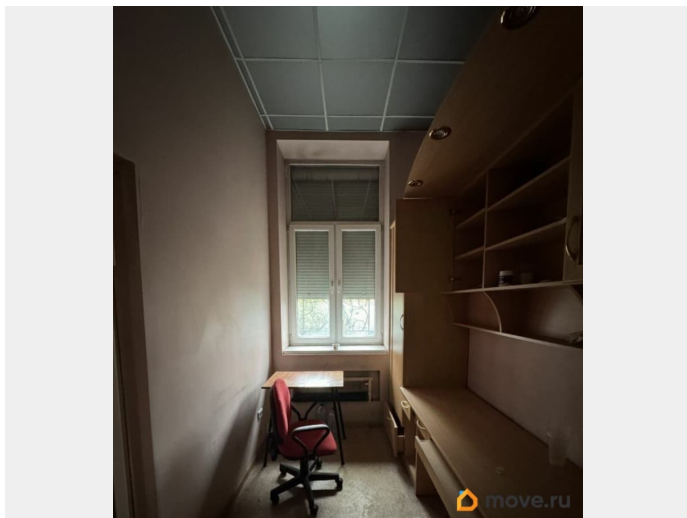
**Время Недвижимости, Время
Недвижимости**

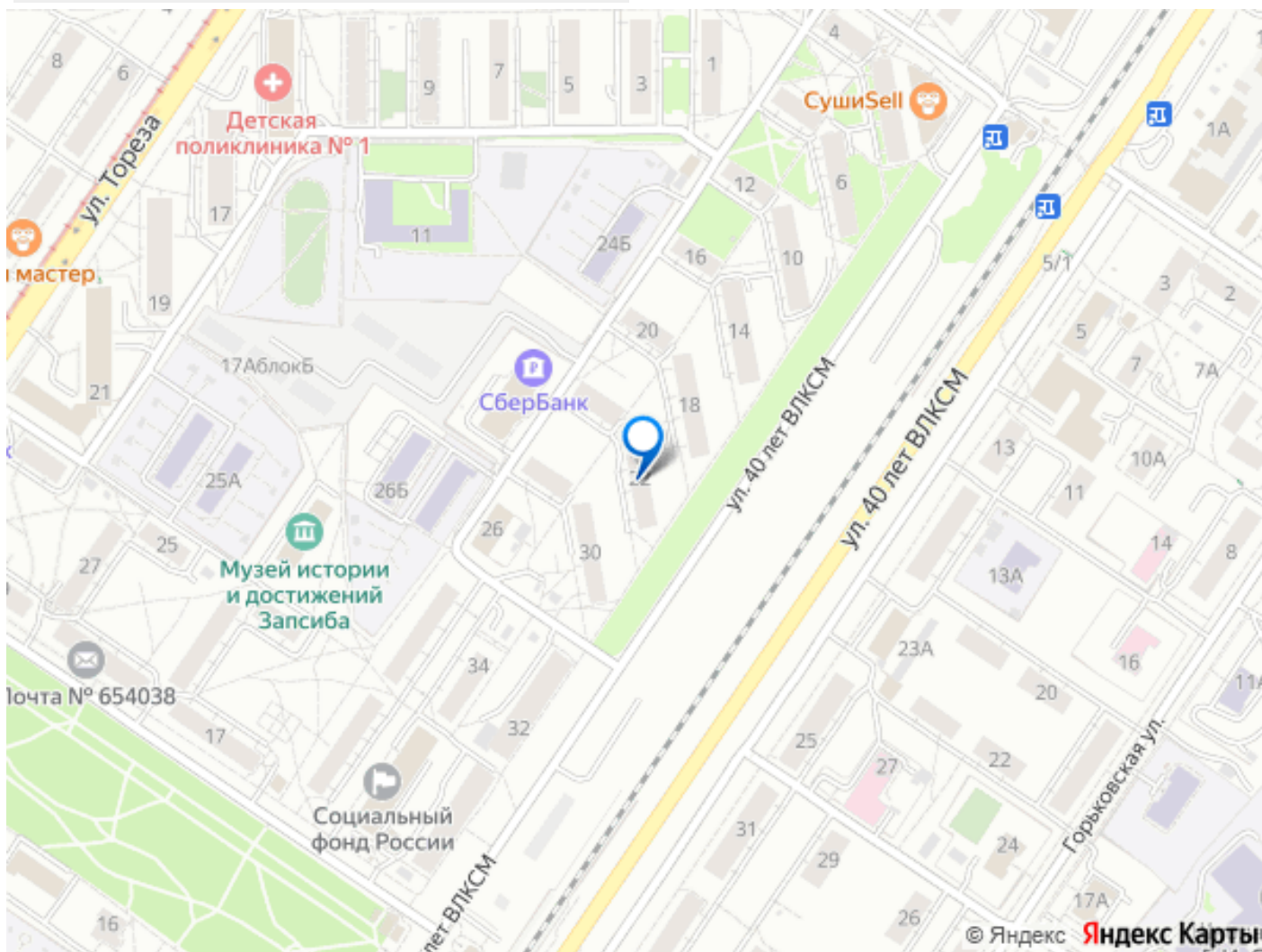
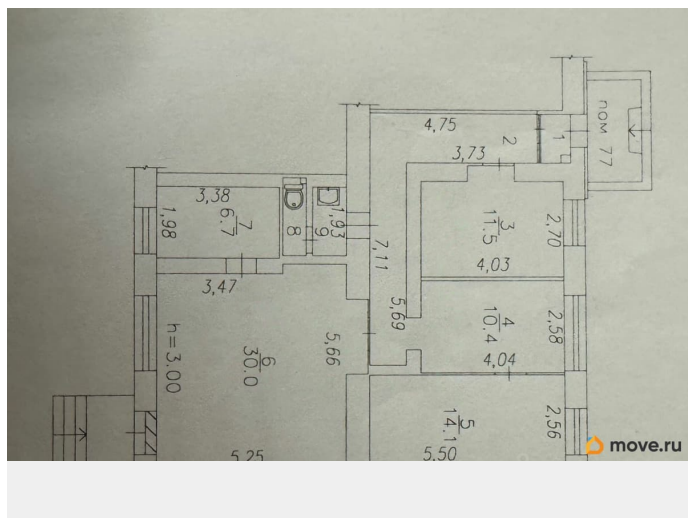
79390386194

для заметок



Записывайтесь на просмотр!!! Можем помочь
приобрести данный объект в ипотеку.
Работаем со всеми банками.
Профессиональное юридическое
сопровождение сделки. Гарантированное
вознаграждение контрагентам.





Move.ru - вся недвижимость России