

Создано: 30.07.2025 в 12:37

Обновлено: 05.01.2026 в 17:46

**Кемеровская область, Топкинский район,  
Топки, Заводская улица, 1**

**10 000 000 ₽**

Кемеровская область, Топкинский район, Топки, Заводская  
улица, 1

Улица

[улица Заводская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

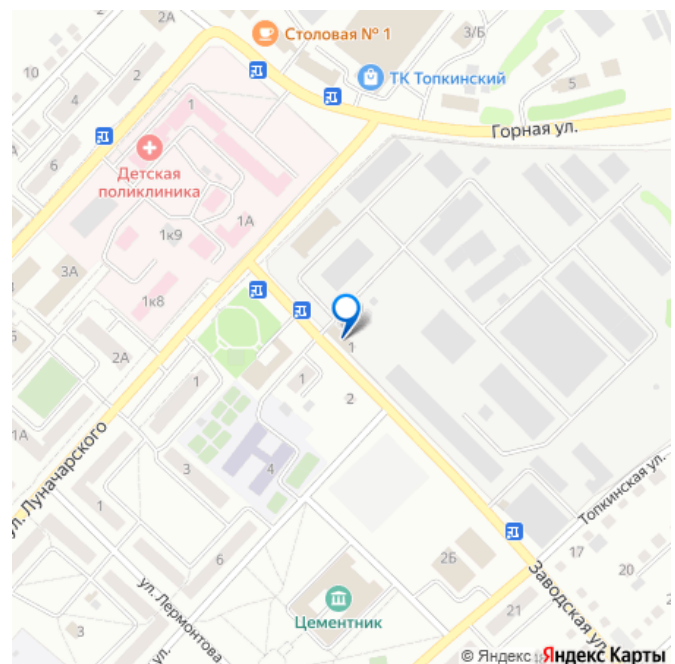
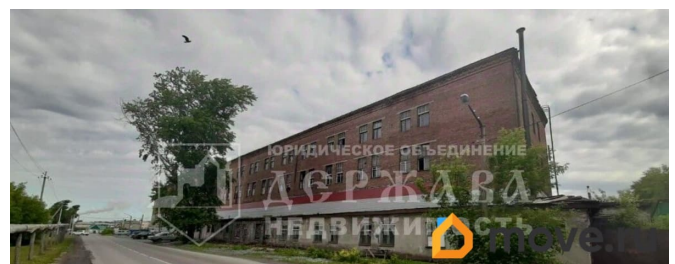
## Описание

Код объекта: 1184791. Продам нежилое помещение в центре города по адресу г. Топки ул. Заводская 1, 3-х этажное здание + цокольный этаж, высота потолков 4 м, общая площадь 8 800 м.кв. В здании есть отопление, горячее и холодное водоснабжение, канализация, электричество. Большая парковка для транспорта. Закрытая территория на задней части двора с отдельным въездом, есть асфальтированная площадка и стоянка под грузовой транспорт. Имеется возможность газифицировать здание. Нет ограничений по мощности

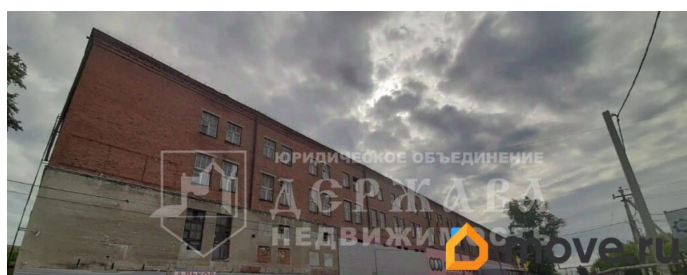
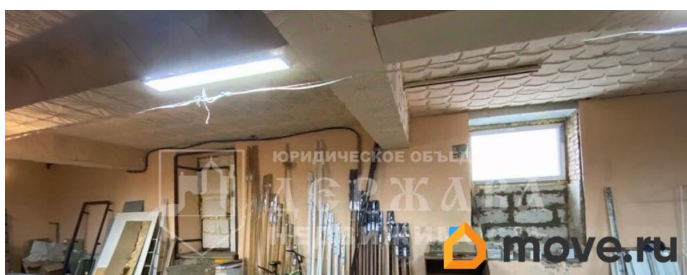
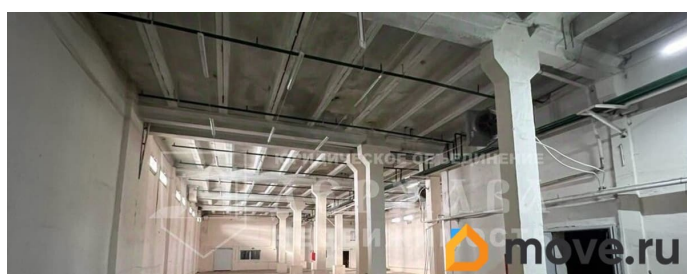
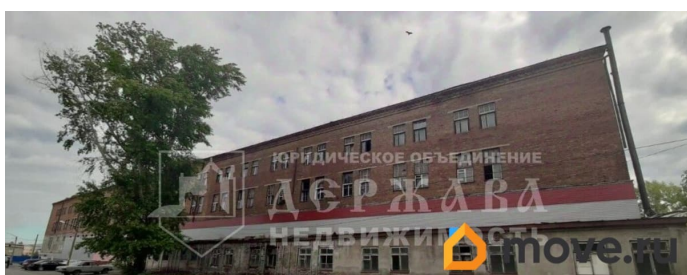
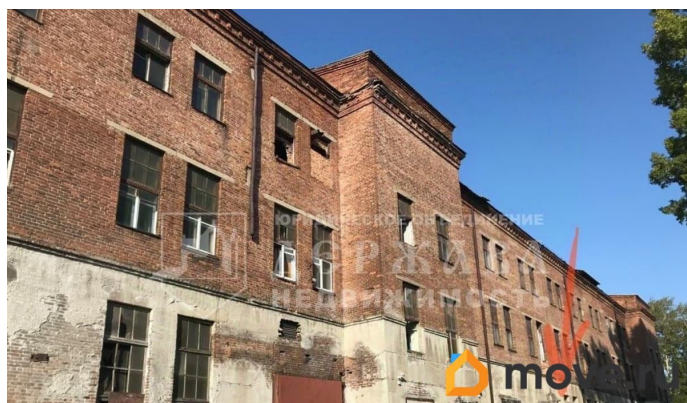
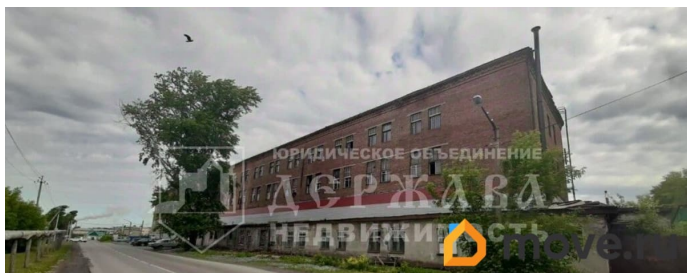
<https://kemerov.move.ru/objects/9283739410>

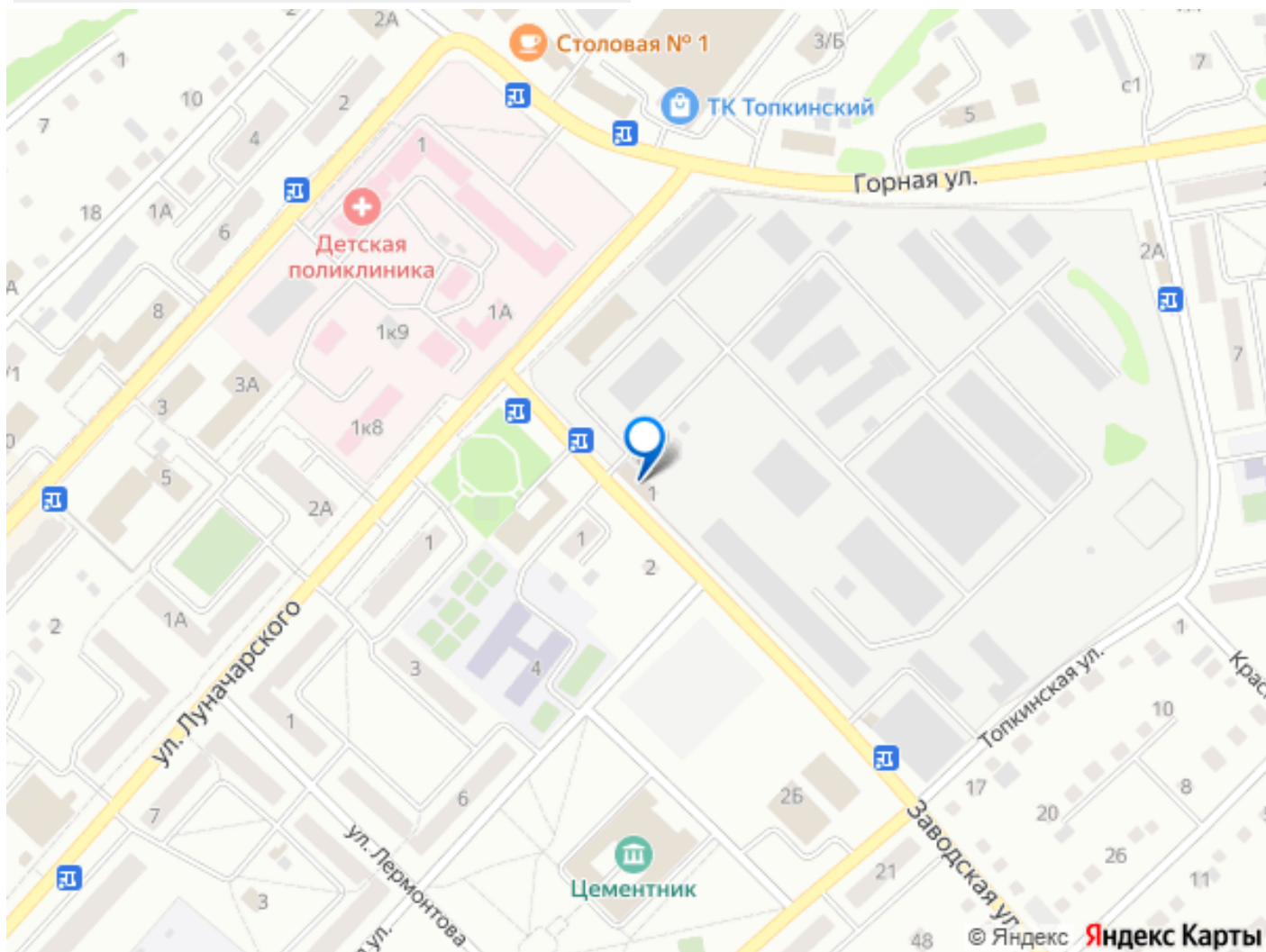
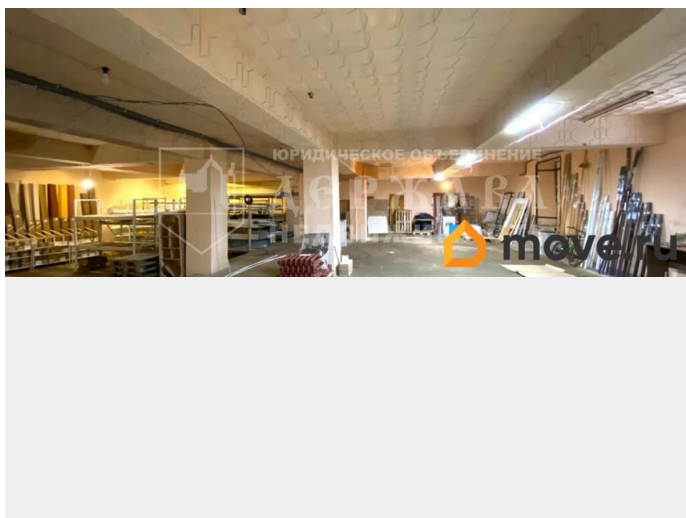
**Наталья Гилёва, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
79861192637**

для заметок



электропотребления. Удобное и выгодное место для торгового центра. Для обслуживания крупногабаритного автотранспорта.





Move.ru - вся недвижимость России