

Создано: 22.09.2025 в 13:11

Обновлено: 17.12.2025 в 06:48

## Кемеровская область, Новокузнецк, площадь Побед, 1к233

# 12 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, площадь Побед, 1к233

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

833 м<sup>2</sup>

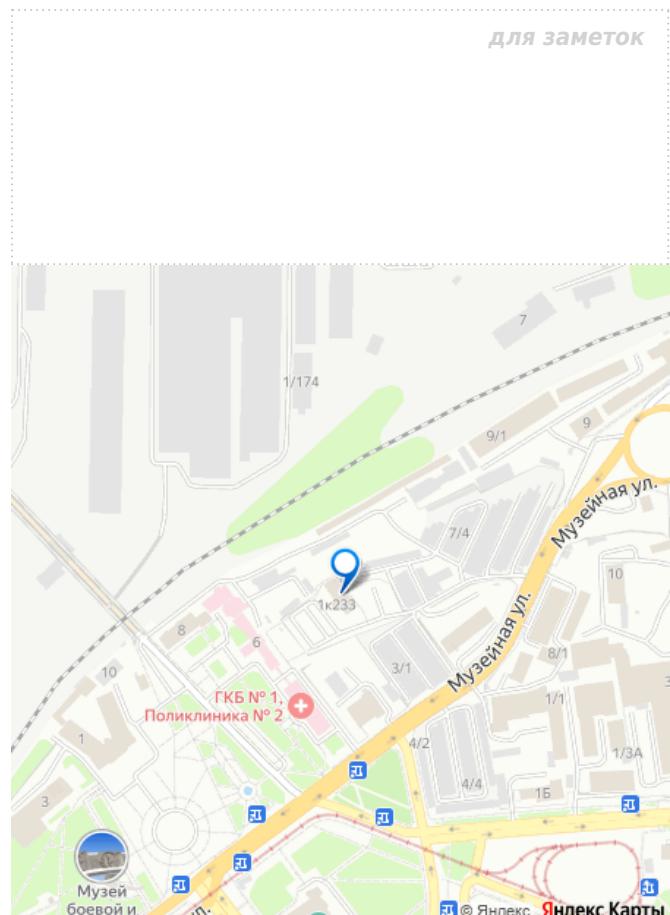
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



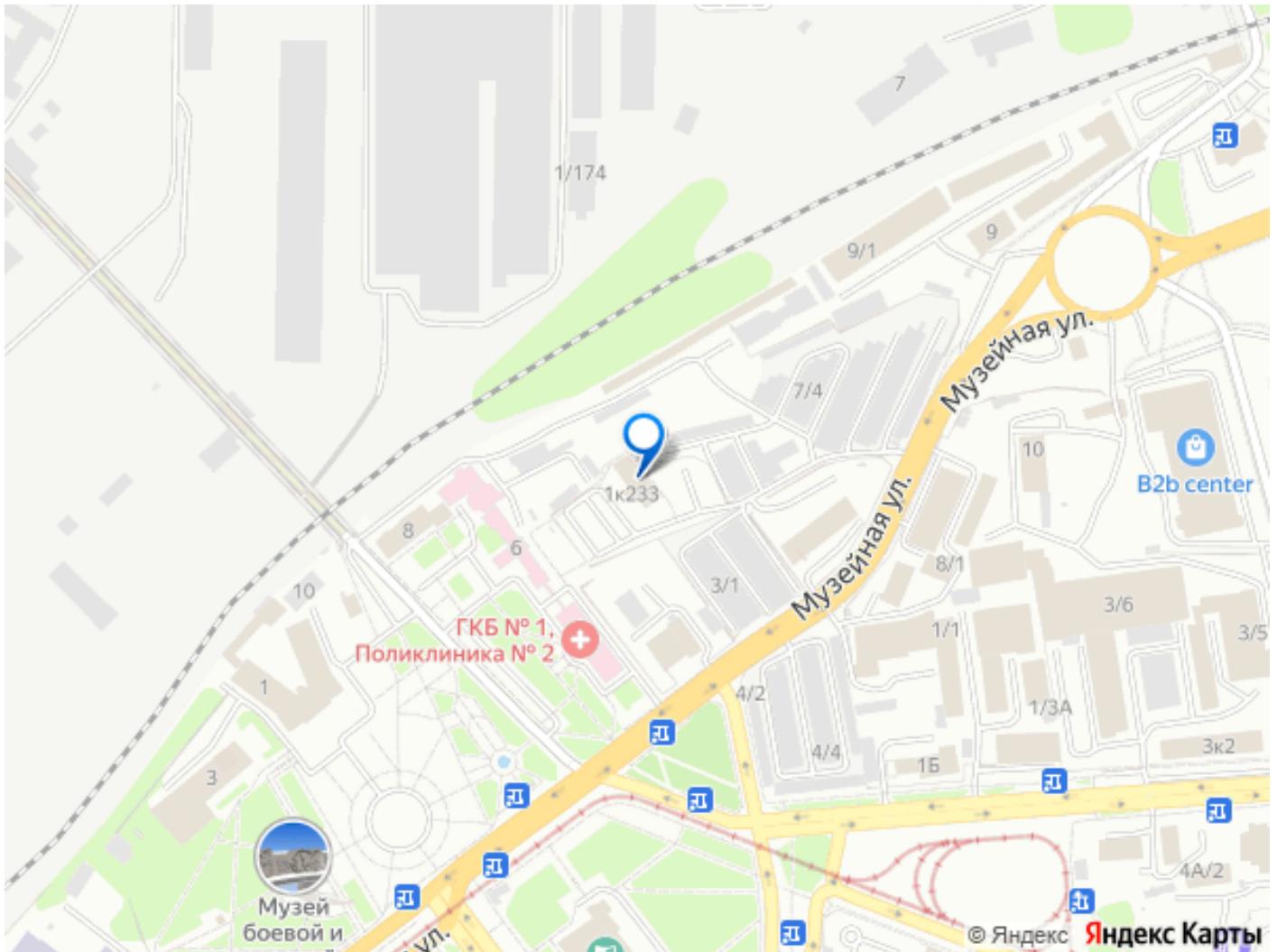
## Описание

Продаётся уникальное производственное помещение общей площадью 833 квадратных метров. Это идеальное решение для бизнеса любого масштаба и направления, особенно для тех, кому важно сочетание удобства эксплуатации и комфорта сотрудников.

Преимущества объекта: Двухсекционное помещение идеально подходит для производства и складирования продукции одновременно. Здесь легко организовать процесс изготовления товаров, обеспечивая оптимальное хранение готовых изделий. Три мощные кран-балки грузоподъёмностью по 7,5 тонны каждая значительно упрощают

перемещение крупногабаритных грузов внутри здания. Собственное административное здание предлагает просторные офисные помещения для ведения бухгалтерского учета, уютные зоны отдыха и личный спортивный комплекс с сауной и душевыми комнатами. Идеально для поддержания здорового образа жизни коллектива и повышения эффективности труда. Удобный отдельный въезд с улицы позволяет беспрепятственно доставлять продукцию крупным транспортным средствам прямо к вашему производству.

Благодаря близости крупной транспортной магистрали, любые виды деятельности становятся доступнее и проще. Этот объект открывает уникальные возможности для развития собственного дела в комфортной обстановке, экономя средства на аренде нескольких отдельных зданий и снижая затраты на логистику. Не упустите возможность стать владельцем уникального производственного комплекса с развитой инфраструктурой! Хотите ознакомиться подробнее? Свяжитесь с нами!



Move.ru - вся недвижимость России