

Создано: 10.12.2025 в 11:31

Обновлено: 06.01.2026 в 17:40

**Кемеровская область, Кемерово,  
Инициативная улица, 99**

**3 800 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 99

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

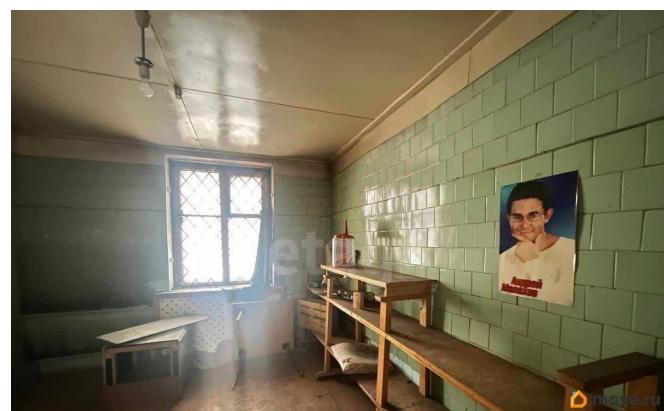
Улица

[улица Инициативная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78.3 м<sup>2</sup>



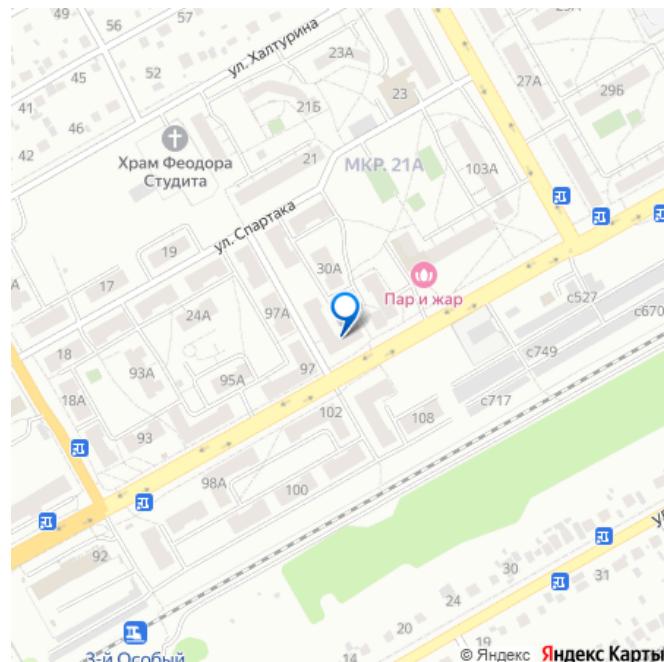
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продам коммерческое помещение в Кировском районе, дом расположен на первой линии. Помещение находится на первом этаже жилого дома, с отдельным входом. В помещении есть сан/узел, две мокрые точки. Электричество 15 кВт, 380 вольт. Площадь помещения позволяет вести различные виды деятельности: магазины, кафе, аптека, салон красоты, пункты выдачи товаров, офис и т.д. А также можно сдавать в аренду, срок окупаемости 7 лет! Код пользователя: 23360 Номер в базе: 10540783

<https://kemerov.move.ru/objects/928731436>

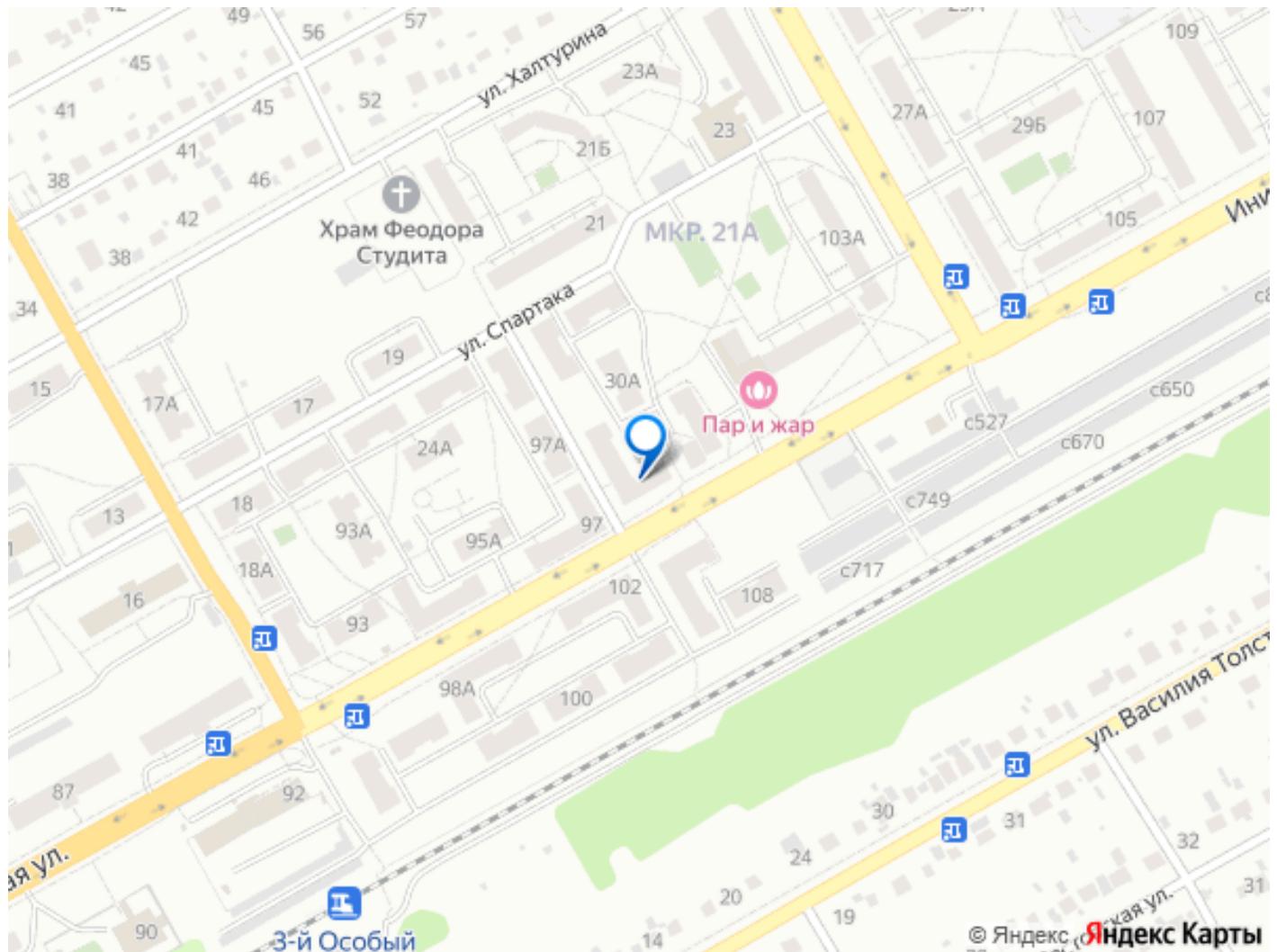
3

**Этажи Кемерово, Этажи Кемерово**

**79131309699**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России