

Создано: 06.09.2025 в 13:10

Обновлено: 30.09.2025 в 16:34

**Кемеровская область, Топкинский район,  
Топки, улица Луначарского, 5**

**6 300 000 ₽**

Кемеровская область, Топкинский район, Топки, улица  
Луначарского, 5

Улица

[улица Луначарского](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

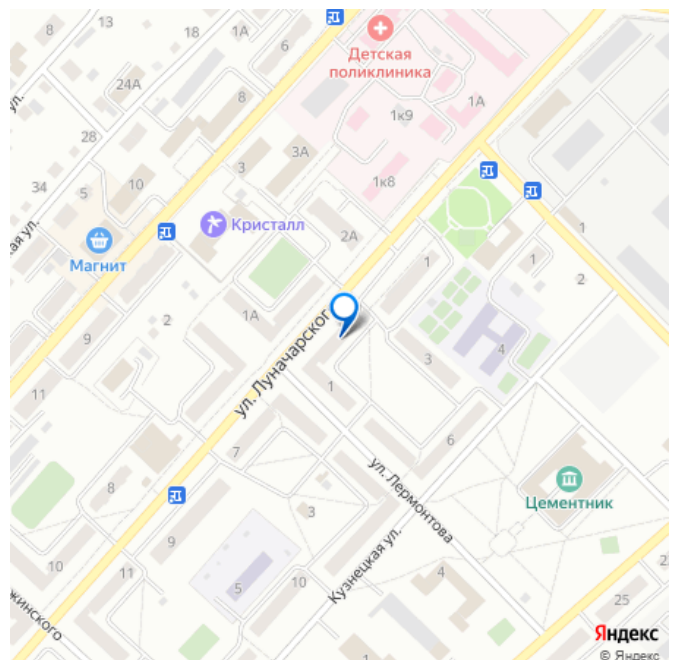
## Описание

Код объекта: 1760450. Продажа  
коммерческого помещения в Топках Адрес:  
Россия, Кемеровская область — Кузбасс,  
Топки, улица Луначарского Общая площадь:  
74,1 кв. м. Преимущества объекта: -  
Выгодная цена: предложение идеально для  
бизнеса и инвестиций. - Удобное  
расположение: первый этаж пятиэтажного  
панельного здания, свободный доступ,  
отдельный вход. Рядом наземная парковка. -  
Планировка: просторный и функциональный  
интерьер с возможностью зонирования под  
ваши нужды. - Ремонт: косметический

<https://kemerov.move.ru/objects/9284985846>

**Софья Могилевская, Владис  
Центральное  
79333169405**

для заметок

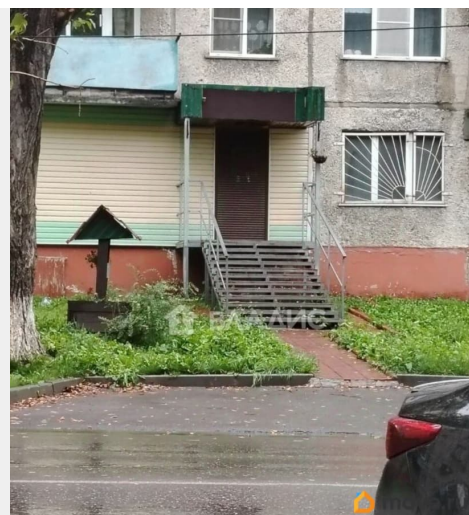
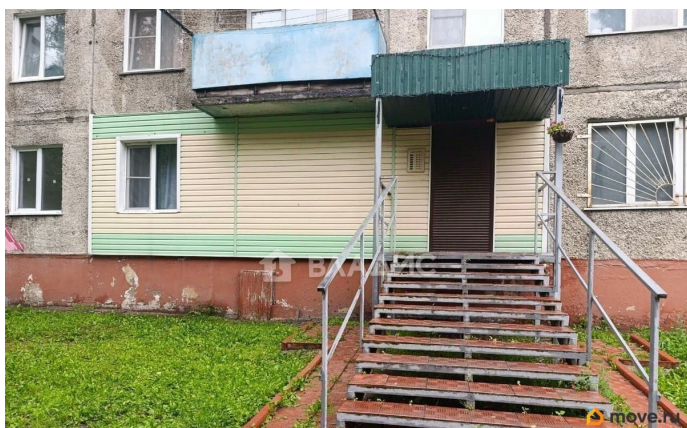
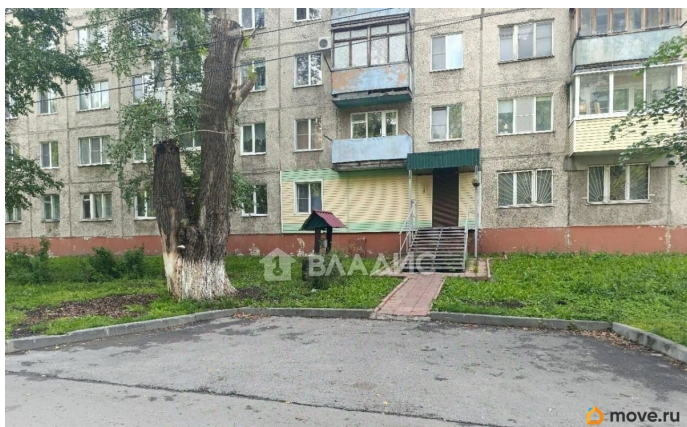


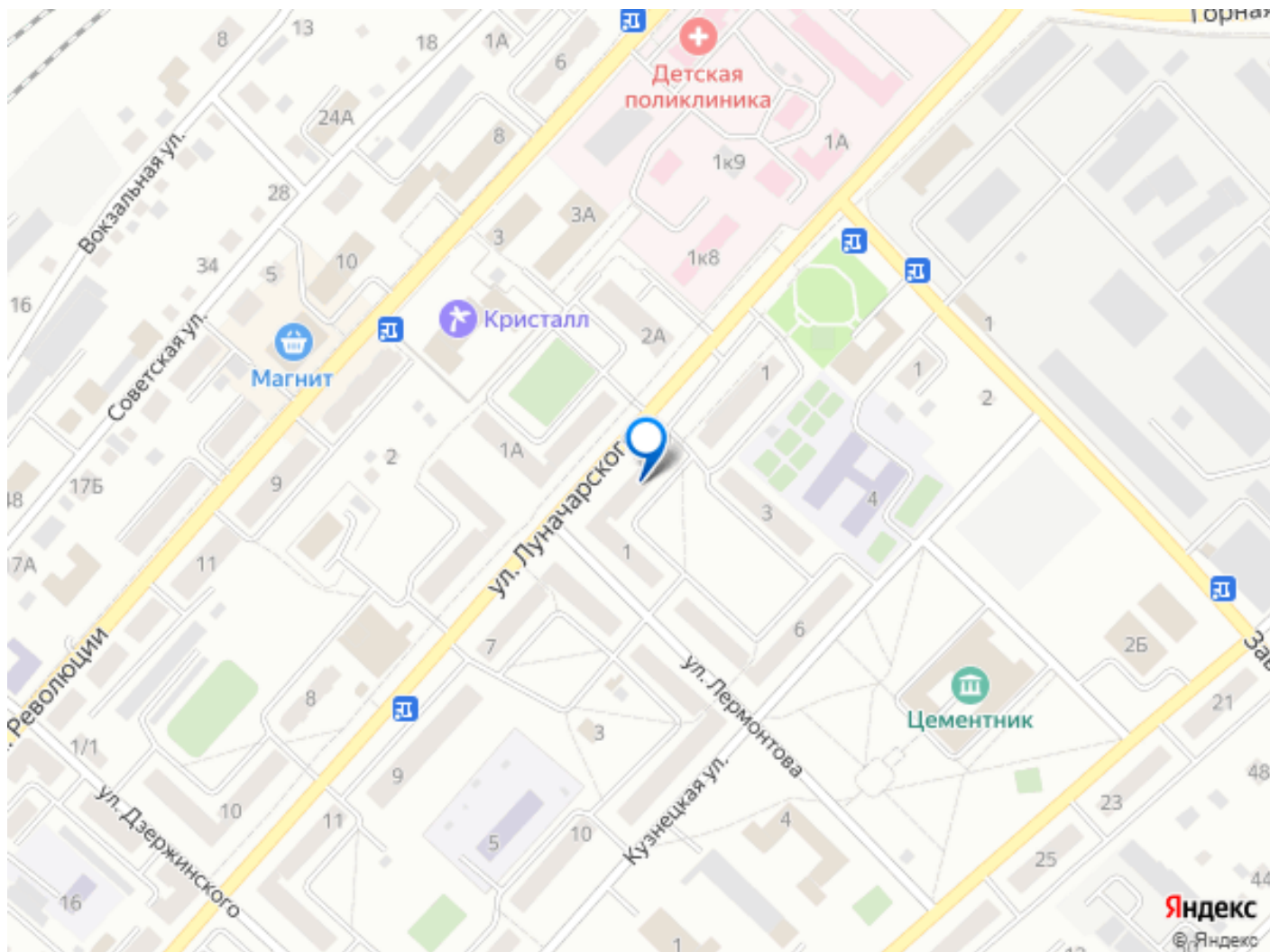
ремонт, готово к использованию без дополнительных вложений. -

Инфраструктура: развитая инфраструктура района, близость к ключевым объектам и транспортной развязке. Дополнительные характеристики: - Отопление: центральное. -

Оборудование: пожарная сигнализация, охрана, интернет. - Количество санузлов: 1.

Этот объект идеально подойдёт для различных коммерческих целей: от офиса до магазина или салона услуг. Удобное расположение и функциональность делают его привлекательным для бизнес-профессионалов и инвесторов. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России