

Создано: 30.10.2025 в 12:02

Обновлено: 25.01.2026 в 00:30

**Кемеровская область, Кемерово,
Ноградская улица, 2**

42 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ноградская улица, 2

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ноградская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

741.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1885607. Продажа трех универсальных помещений свободного назначения ,каждое с отдельным входом в самом центре города, на 1-ой линии ,расположенное по адресу: Кемеровская область, г.Кемерово, ул.Ноградская, д.2,на перекрестке Ноградская 2 и Кузнецкий проспект. Рядом остановки общественного транспорта, высокий трафик, отличная обзорность помещения ,и входной группы,большие окна.Подходит для любого вида деятельности. Общая площадь

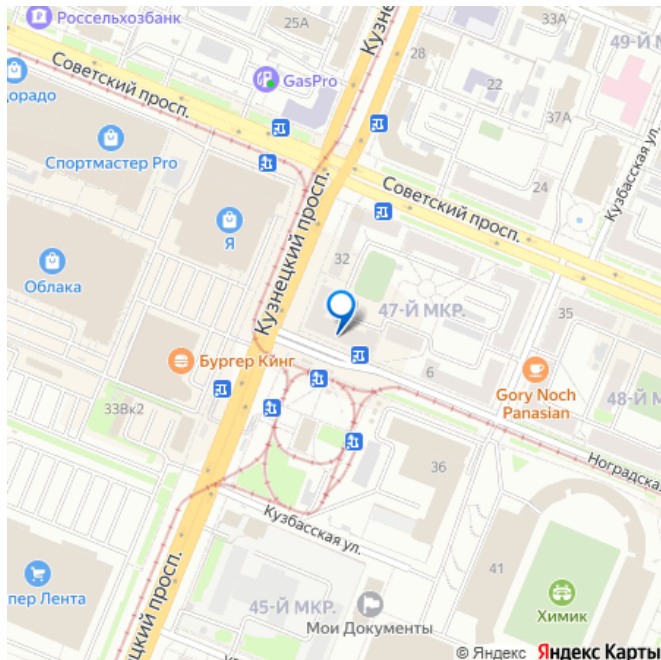
<https://kemerov.move.ru/objects/928618623>

1

**Алевтина Радькова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



помещений: 741,8 м² Высота потолков : 3,2 м
Электрическая мощность: 35 кВт В Офисных помещениях уже установлены все необходимые коммуникации: пожарная сигнализация, интернет, телефон, охранная сигнализация, Каждое помещение имеет мокрую точку и санузел. Нежилое помещение, площадью 96,6 кв.м., Первый этаж, отдельный вход. Использовалось под отделение банка (оборудовано бронированной комнатой и остеклением в соответствии со стандартами) Нежилое помещение, площадью 208,3 кв.м . Первый этаж, отдельный вход. В прошлом использовалось под офис банка. Нежилое помещение, площадью 437,4 кв.м. Цокольный этаж с отдельным входом, чистовой отделкой и вентиляцией. Звоните , чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

