

Создано: 03.10.2025 в 12:00

Обновлено: 14.10.2025 в 03:55

**Кемеровская область, Киселевск,
Культурная улица, 13**

2 350 000 ₽

Кемеровская область, Киселевск, Культурная улица, 13

Улица

[улица Культурная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

код агента: 42042 Продам помещение площадью 73,4 кв.м. Сдано в аренду - есть пассивный доход ! Продаётся как готовый арендный бизнес Спец цена на 10 дней
Расположение объекта: Кемеровская обл., г. Киселевск ул. Культурная Первая линия.
Автопарковка возле входа Первый этаж, Отдельный вход. Описание объекта: Продам готовое помещение 73,4 кв.м. с ремонтом Сдано в аренду, есть пассивный доход (МАП - по запросу) Долгосрочный арендатор пункт выдачи «Ozon» Данный объект управляется дистанционно, всё обслуживание за арендатором и УК. Потенциал объекта в

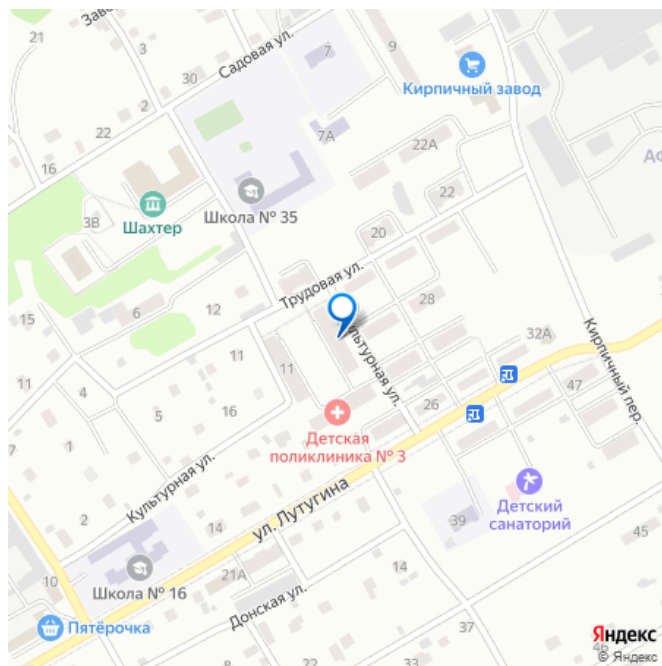
<https://kemerov.move.ru/objects/928544798>

9

Денис Батура, Города Новосибирск

79132032564

для заметок



A photograph showing the exterior of an Ozon warehouse. The building has a brick upper section and a white corrugated metal lower section. A large 'OZON' sign is mounted on the wall above a set of double doors (one purple, one teal). To the right, a white delivery truck is parked with its rear door open, revealing a large pile of cardboard boxes inside. The truck's license plate is 'P977PK797'. A small orange logo is visible in the bottom right corner of the image.

