

🕒 Создано: 03.07.2025 в 07:25

🔄 Обновлено: 03.07.2025 в 08:52

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 60**

9 990 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 60

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение с отдельным входом! пр
Ленина 60, общей площадью 65 кв.м.
Торговое помещение расположено в
пристройке жилого дома, которая прошла
полную реконструкцию. Развитая торговая
бизнес среда, рядом расположен
продуктовый магазин Магнит, а также
торгово-офисные бутики. Очень важно, что
автомобильная стоянка узаконена вдоль всей
красной линии! Помещение занимает
Арендатор «Пивная Борода» Арендный доход
составляет 70 000 рублей в месяц, все

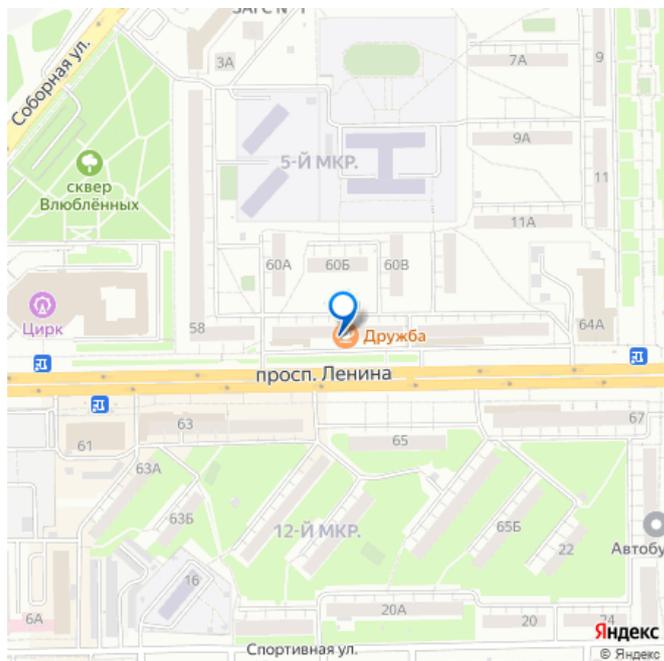
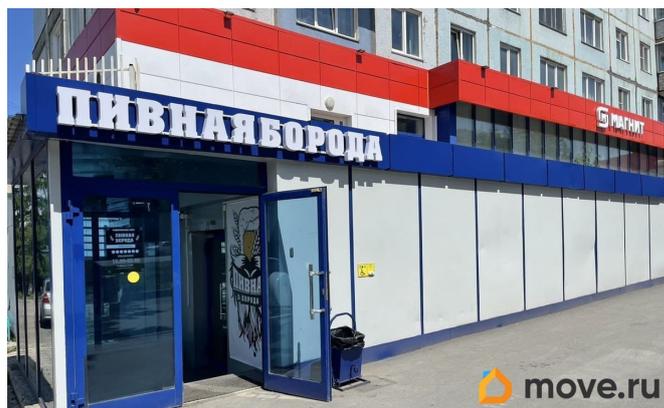
<https://kemerov.move.ru/objects/928232247>

8

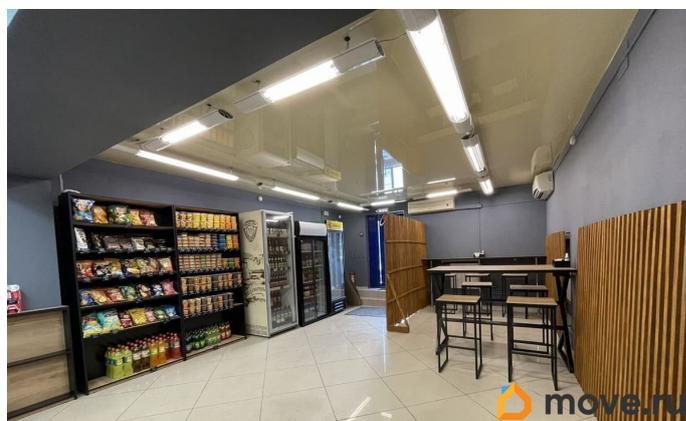
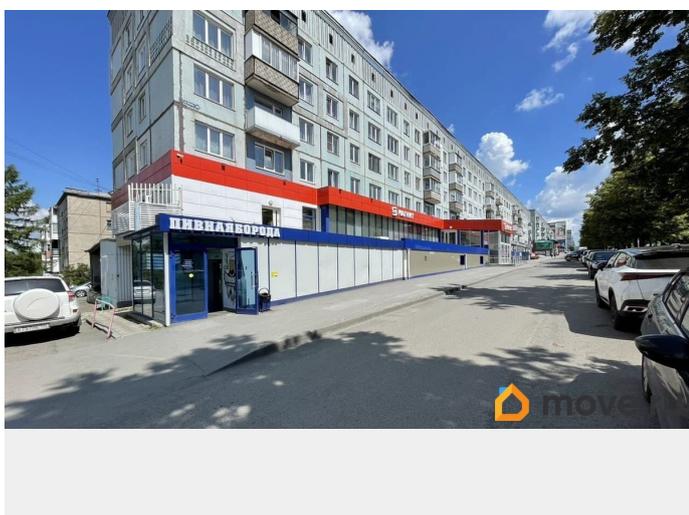
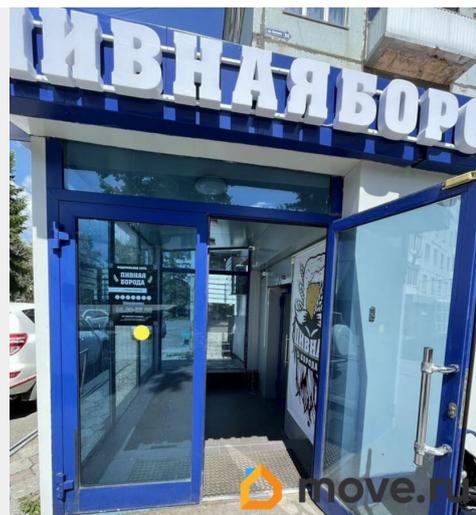
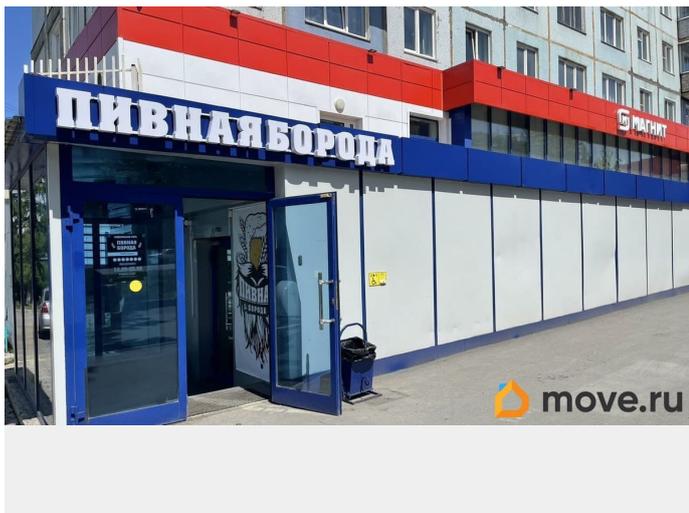
Агент

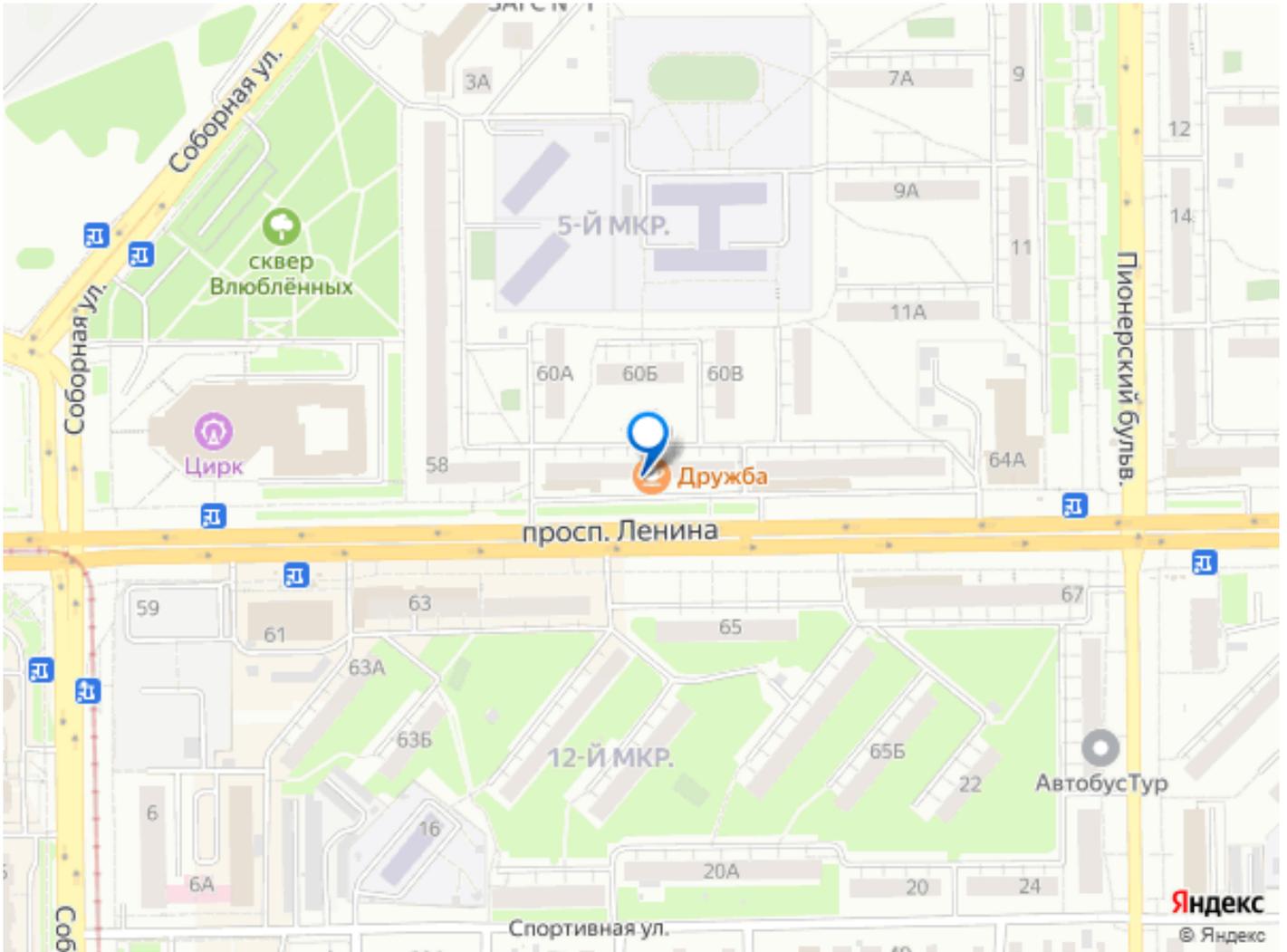
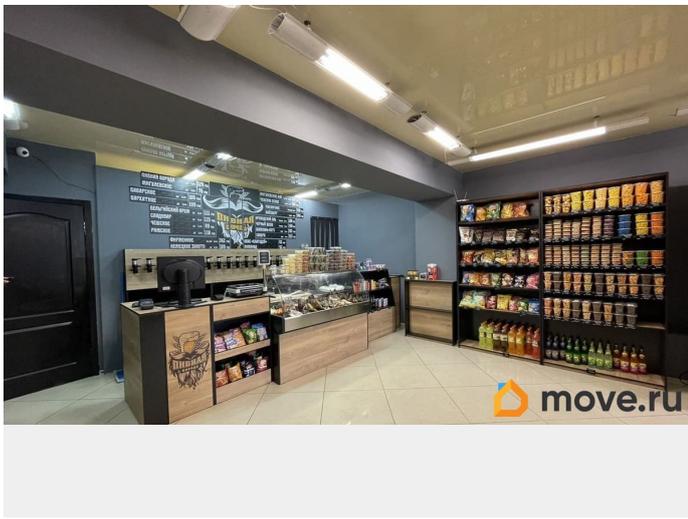
79390382852

для заметок



остальные расходы связанные с содержанием помещения Арендатор оплачивает отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России