

Создано: 06.10.2025 в 17:58

Обновлено: 26.01.2026 в 11:23

**Кемеровская область, Кемерово,
Кузнецкий проспект, 17**

380 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 17

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается успешный бизнес с готовой клиентской базой! Переуступка права аренды Ищете выгодное вложение? У нас есть отличное предложение! Продается бизнес, который уже зарекомендовал себя на рынке и готов приносить доход новому владельцу. Что вы получаете: Удобное расположение на Кузнецком, 17, 5 этаж. Помещение площадью 64 кв. м, полностью отремонтированное и готовое к работе. Две сплит-системы для комфортной работы в любое время года. Финансовые показатели: Тренеры платят

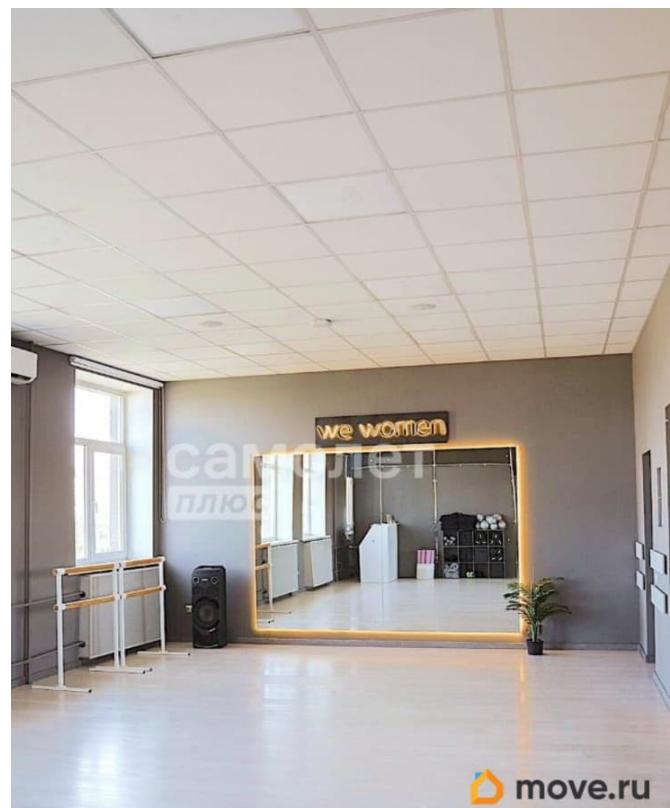
<https://kemerov.move.ru/objects/928550895>

7

**Степан Козаченко, Самолет Плюс
Кемерово**

79181528992

для заметок



аренду по 650? за час, что обеспечивает стабильный доход от 71.000? и выше ежемесячно. Ежемесячная Арендная оплата собственнику 44 310 Этот бизнес — отличная возможность для тех, кто хочет начать свое дело или расширить существующее. Не упустите шанс стать владельцем успешного проекта с готовой клиентской базой! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра! Приобретая недвижимость через Федеральное Агентство недвижимости Самолет ПЛЮС, Вы получаете: юридическое сопровождение; помошь в оформлении ипотеки на выгодных условиях; помошь в оформлении документов; Качественный клиентский сервис. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости в городе Кемерово с 2010 года! samoletpplus-1291582

