

Создано: 05.01.2026 в 12:50

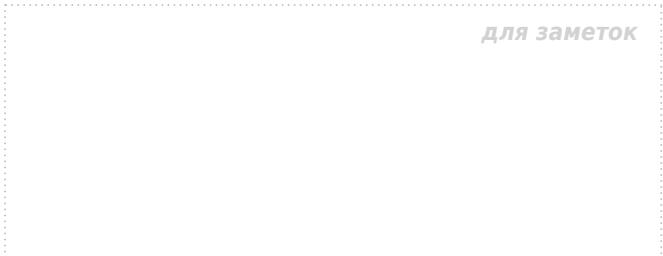
Обновлено: 05.01.2026 в 13:00

<https://kemerov.move.ru/objects/928782438>

2

**Наталья Города Кузбасс, Города Кузбасс**

**79861192357**



**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Косыгина, 29**

**8 000 000 ₽**

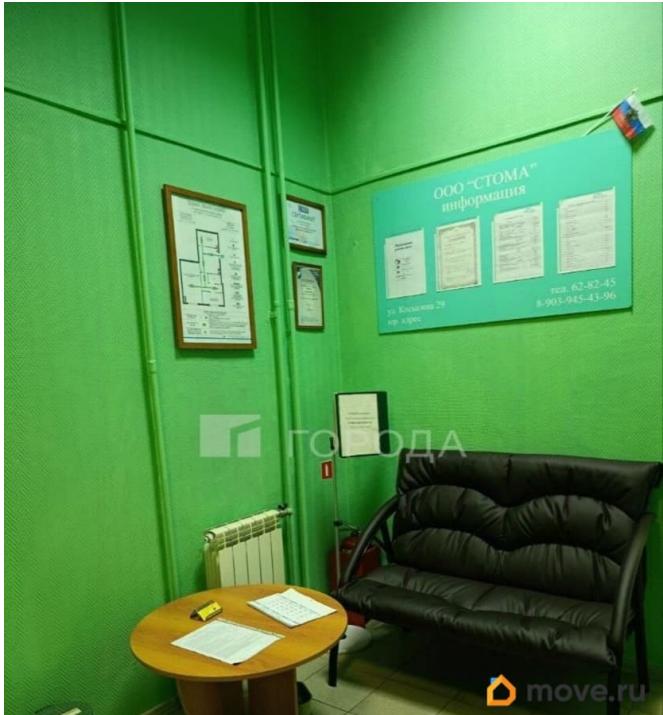
Кемеровская область, Новокузнецк, улица Косыгина, 29

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Косыгина](#)



## **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**56.1 м<sup>2</sup>**

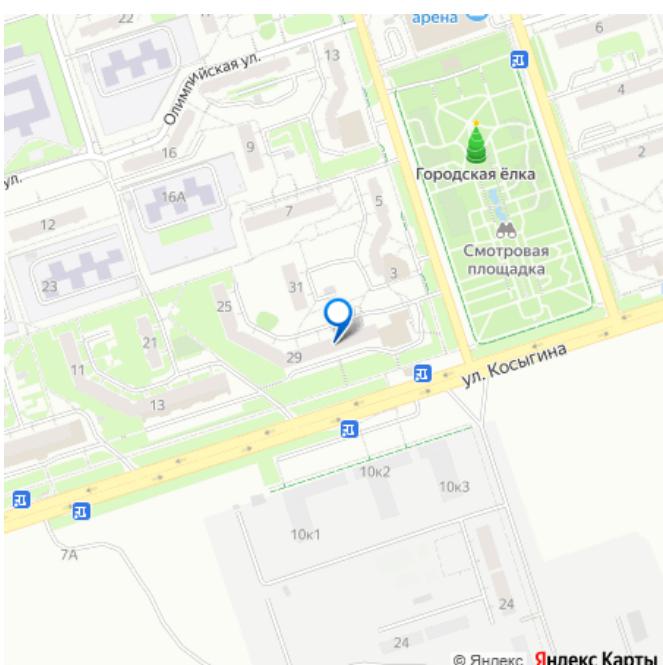
## **Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

Код объекта: 1987938. Уникальное предложение для предпринимателей: готовый бизнес в Новокузнецке, ул. Косыгина, 29. Продается коммерческий объект общей площадью 56,1 кв. м на первом этаже девятиэтажного панельного дома. Год постройки — 1987. Помещение имеет отдельный вход и свободный доступ, что обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. Внутри установлены вентиляция, кондиционер, пожарная сигнализация, подключено интернет-

соединение. Также есть мебель, кухня и все необходимое для работы. Высота потолков — 4 м, есть два санузла: раздельный и совмещённый. Косметический ремонт позволяет сразу приступить к работе без дополнительных вложений. Удобное расположение на первом этаже и наличие всех необходимых коммуникаций сделают ваше дело успешным. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

