

Создано: 18.06.2025 в 09:59

Обновлено: 19.11.2025 в 06:29

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Циолковского, 36**

**6 900 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Циолковского, 36

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Циолковского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

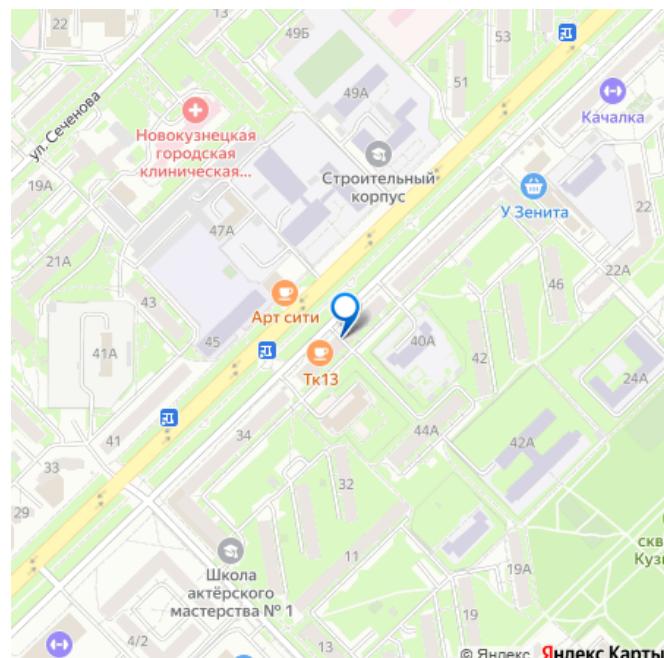
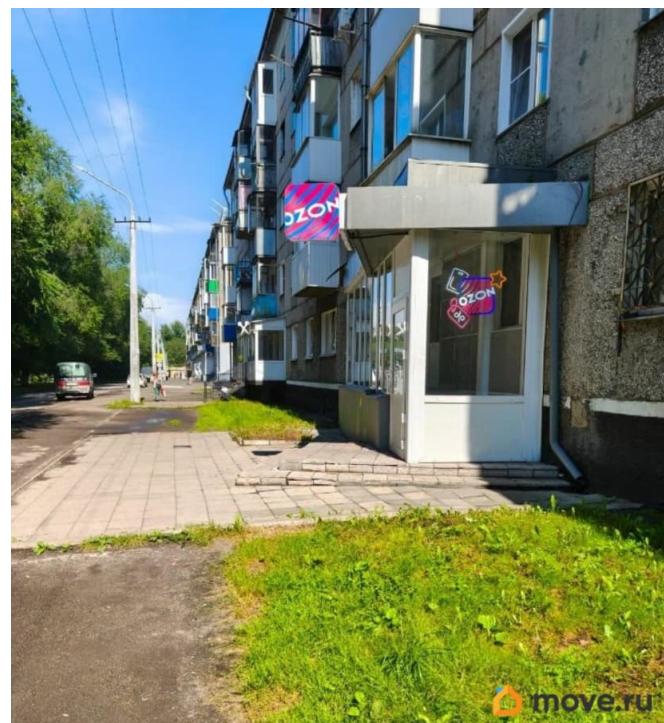
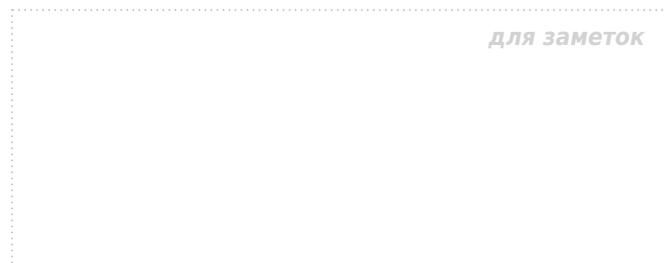
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается к продаже коммерческое помещение свободного назначения площадью 56,1 кв .м на первой линии , аналогов на данный момент подобных нет. Расположение на оживленной улице Циолковского , с постоянным пешеходным , и автомобильным трафиком, в месте с хорошо сложившейся инфраструктурой. Отдельный вход с оборудованным крыльцом что позволяет использовать его круглосуточно. Помещение оборудовано всем необходимым: пожаро-охранной сигнализацией,

videonаблюдением, интернетом, специальным освещением, санузлом. Прекрасно подойдет для любого вида деятельности. Помещение светлое, теплое, две большие рабочие комнаты, подсобное помещение, санузел. Везде выполнен хороший косметический ремонт. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни, отдыха и работы (магазины, школа, детские сады, поликлиника, остановки общественного транспорта).

Приобретая у нас недвижимость, Вы экономите свое время и деньги. Получаете полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Не откладывайте звонок на завтра, приезжайте на просмотр первыми.

