

Создано: 18.02.2025 в 15:36

Обновлено: 24.01.2026 в 22:36

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 16**

6 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 16

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1403333. В продаже коммерческое помещение 54,1 кв. на 1 этаже 2х этажного дома, первая линия от дороги. Достоинства: - отдельный вход. - Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Помещение находится на главной улице города (пр.Ленина) - около помещения имеется парковочная зона. - помещение хорошо просматривается с проспекта Ленина - помещение продается с арендаторами (парикмахерская, ремонт техники и ателье) - до ближайшей остановки 2 минуты ходьбы.

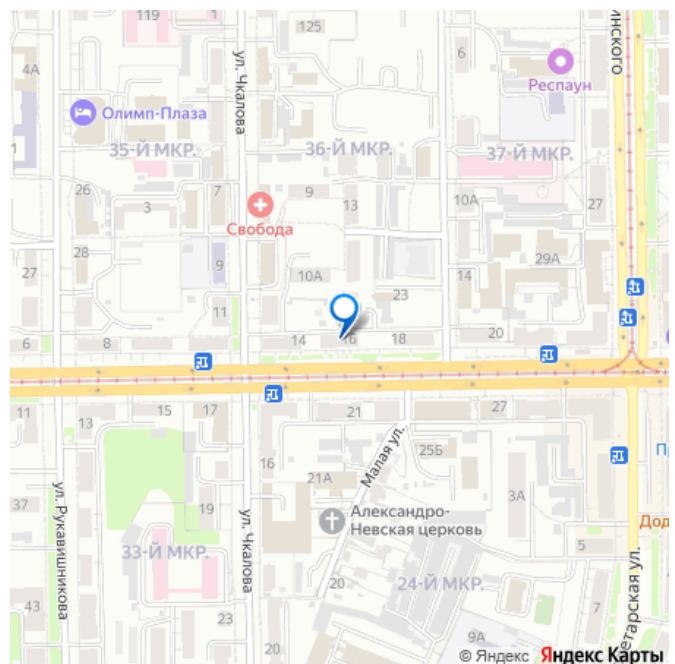
<https://kemerov.move.ru/objects/927389973>

6

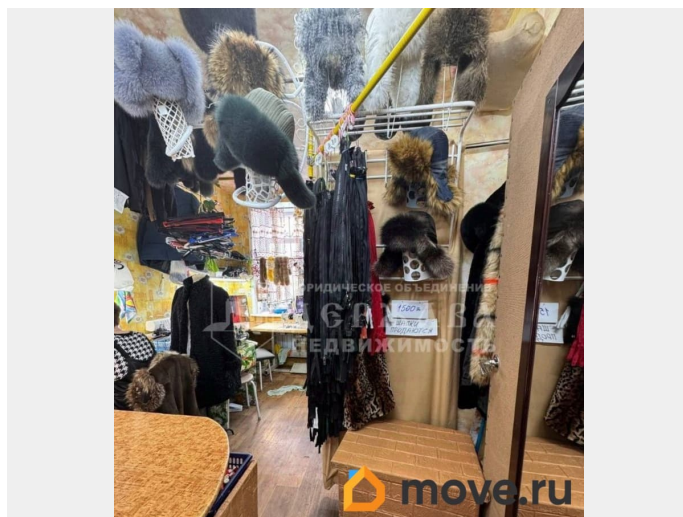
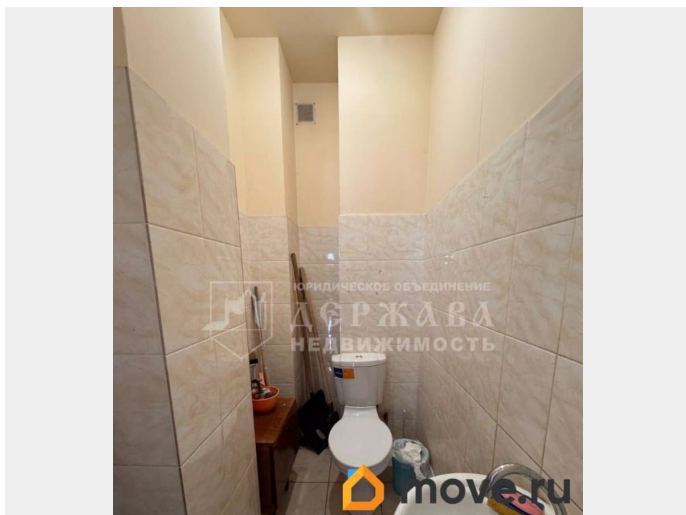
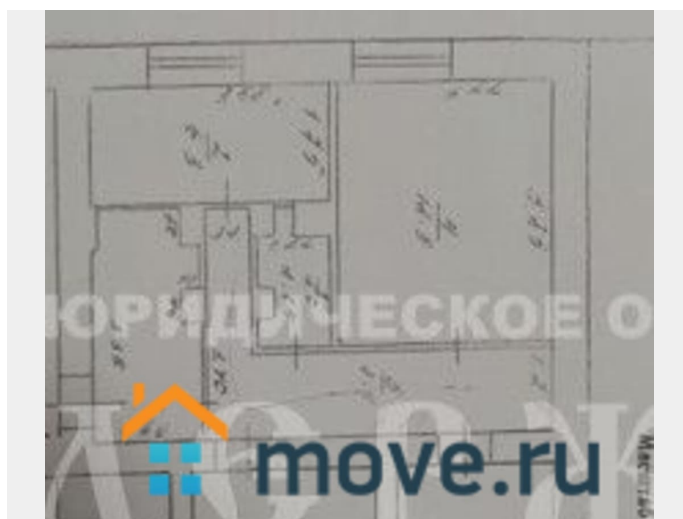
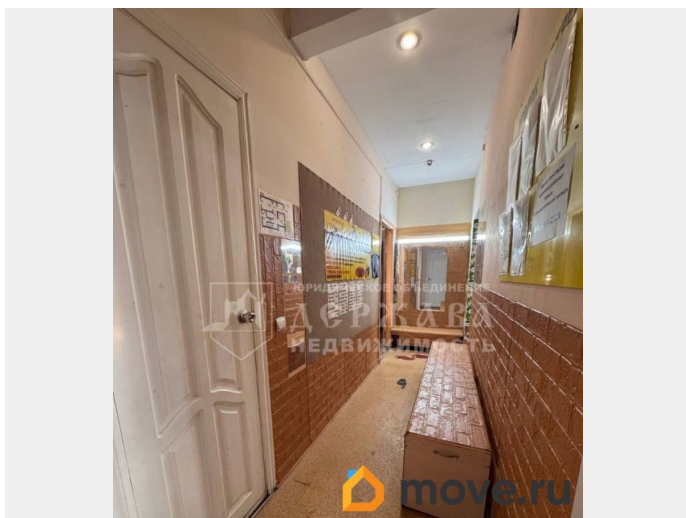
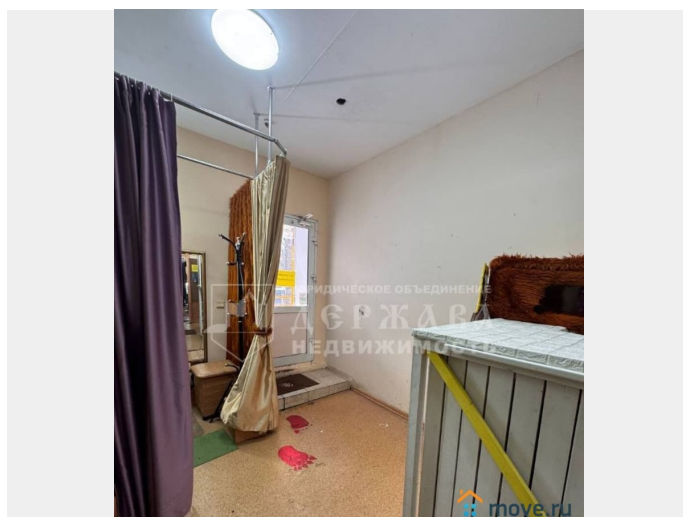
**Денис Макаров, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

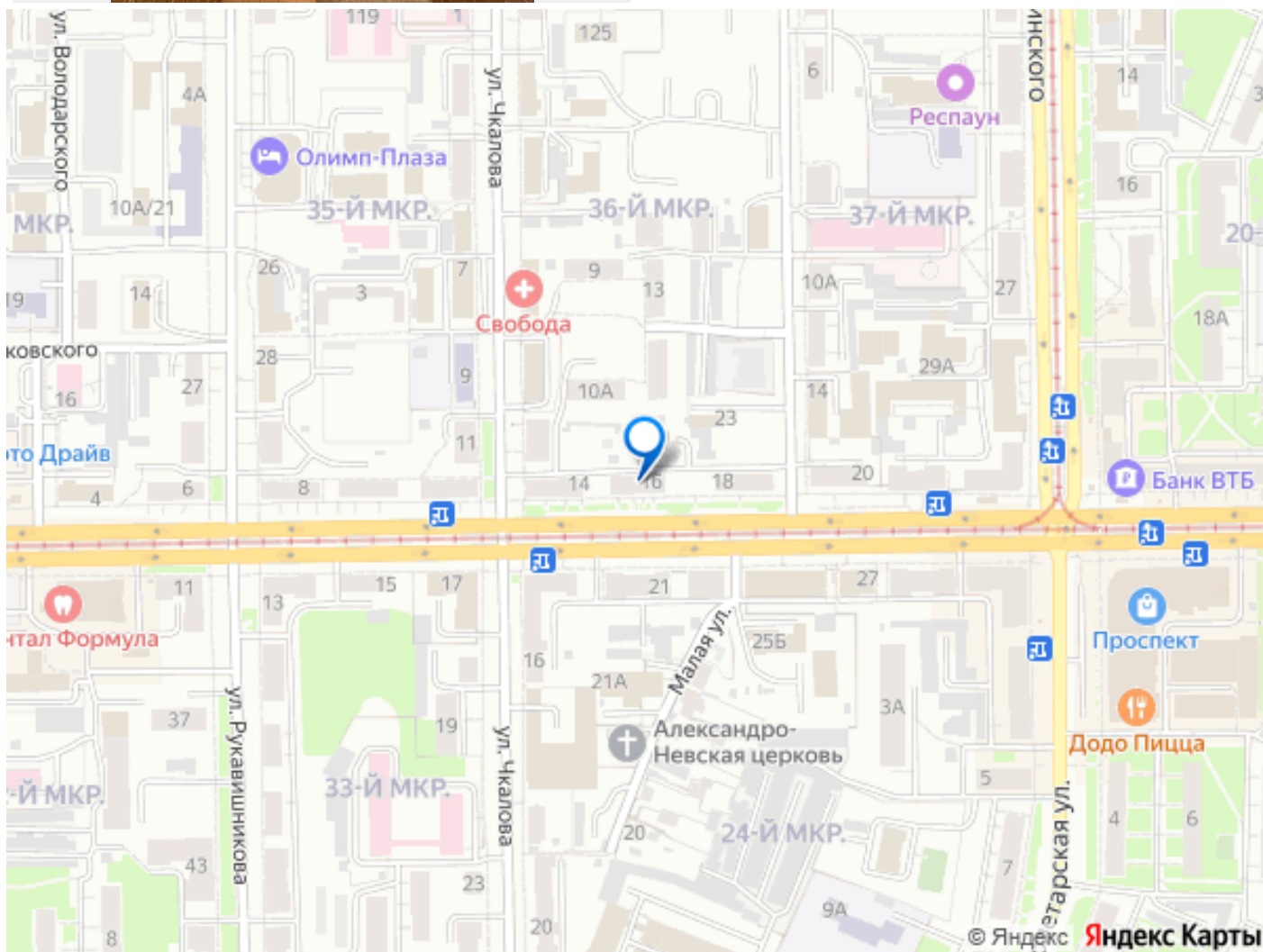
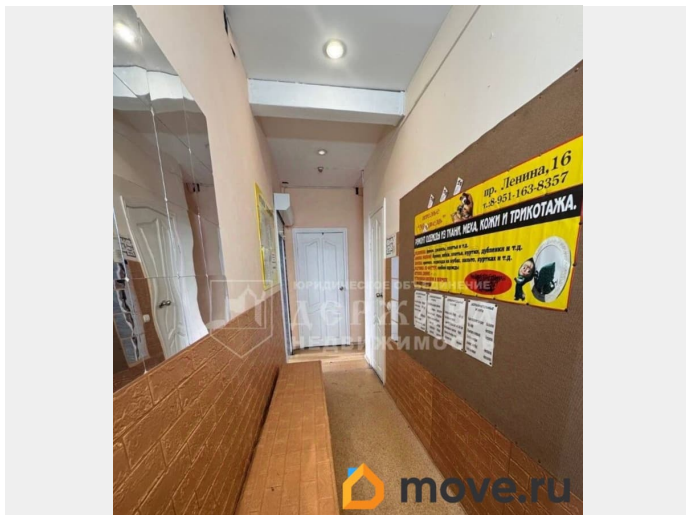
79861192637

для заметок



До остановки швейная фабрика и вокзал 5 минут.





Move.ru - вся недвижимость России