

Кемеровская область, Прокопьевск,  
улица Обручева, 42

**1 800 000 ₺**

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Обручева, 42

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

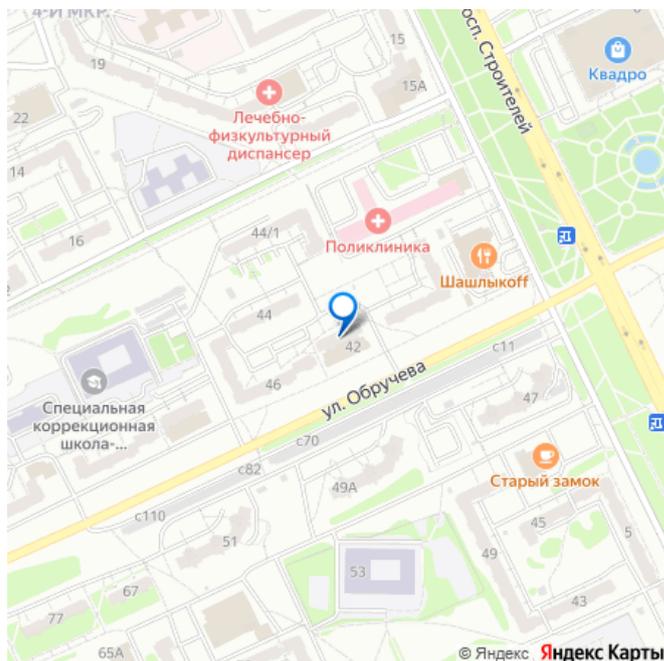
## Описание

Продам нежилое помещение 48,3 кв. м. !  
Первый этаж. Отдельный вход 24/7!  
Преимущества локации - г. Прокопьевск,  
Рудничный район. - Первая линия по ул.  
Обручева. -Активный авто и пешеходный  
трафик. Привлекательность объекта - Первая  
линия, первый этаж, отдельный вход 24/7. - В  
шаге остановка общественного  
автотранспорта. - Жилые дома, организации,  
магазины. Описание объекта - Помещение  
48,3 кв. м. на первом этаже, жилого дома. -  
Отдельный вход со двора 24/7, через

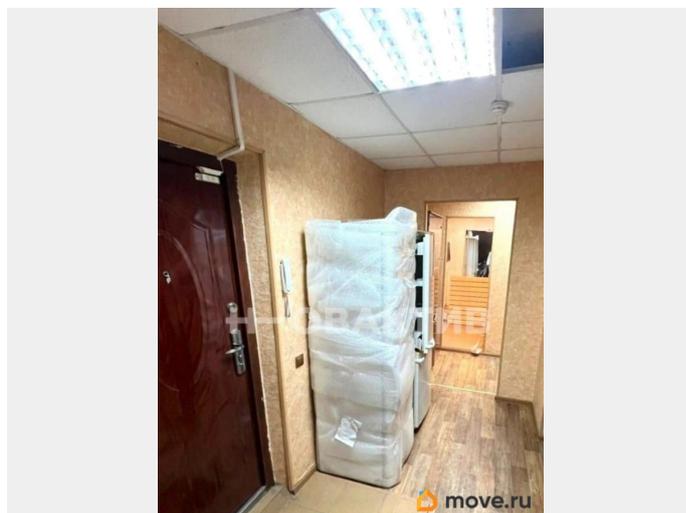
**Елена Быкова, Новактив**

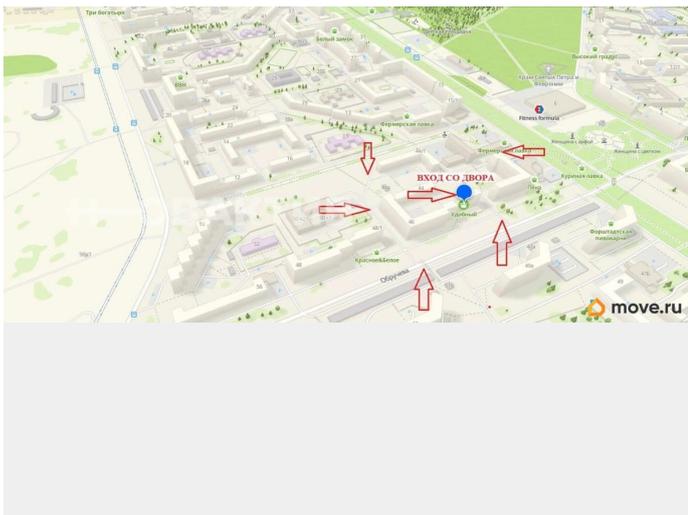
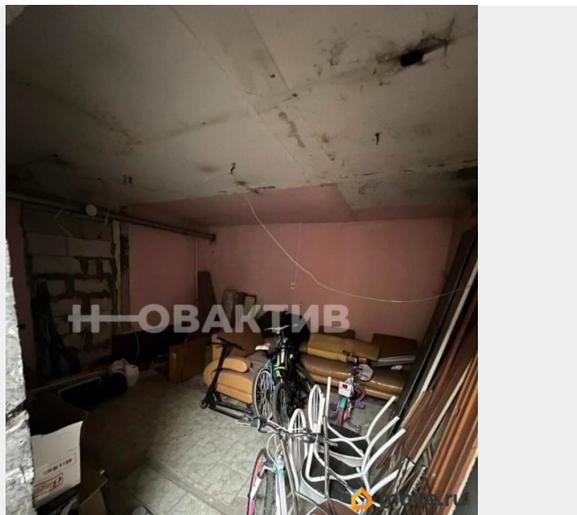
**79139913932**

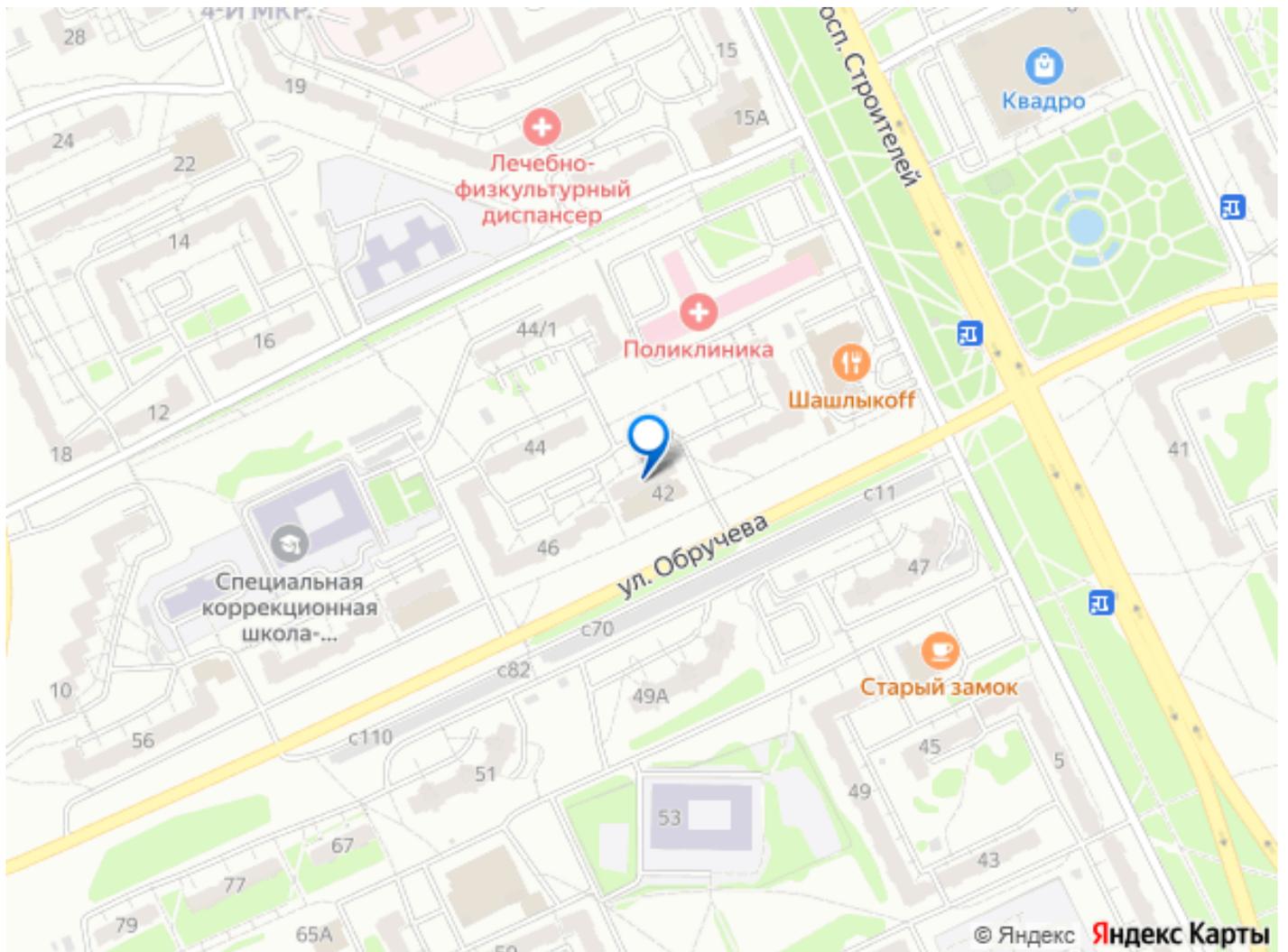
для заметок



подъезд. - Центральное отопление, водоснабжение, канализация. - Мощность электричества 7 кВт. - Высота потолка 3 метра. - Су. - Интернет, сигнализация. - Парковка возле дома. Потенциал объекта - Офис для сотрудников частной или юридической компании, организации. - Пункт хранения и выдачи товаров с маркетплейсов. - Интернет-магазин с личным Брэнд офисом и пунктом выдачи товаров. - Ремонтная мастерская. - Салон красоты с полным комплексом услуг, парикмахерская. - Салон массажа, услуги медицинских специалистов и т.д. - При желании площадь можно увеличить до 113 кв. м. - Небольшое производство. Коммерческий объект, коммерческое помещение, помещение для бизнеса, купить нежилое помещение. Условия сделки: - Прямая продажа от собственника. - Быстрый выход на сделку. - Любые формы оплаты. - Юридическое сопровождение.







Move.ru - вся недвижимость России