

O Создано: 15.07.2025 в 09:25

Обновлено: 12.11.2025 в 09:07

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Лапшиновка, улица Фадеева, 45A

16 700 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Лапшиновка, улица Фадеева, 45A

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

475.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продаётся отдельно стоящее 2-х этажное здание, общей площадью 475,6 кв.м., помещение торгово-офисного назначения. Собственный земельный участкок 911 кв.м. Обмен на квартиру с доплатой или автомобиль, равноценный по стоимости. В здании 3-и входа (отдельный вход с основной центральной улицы города, с запасного выхода и с гаража), витражное остекление,гараж на несколько машин с смотровой ямой. Высокий пеший и автомобильный трафик,остановка общественного транспорта, хорошая видимость с улицы Пирогова,рядом основная пешеходная зона улицы. В настоящий момент

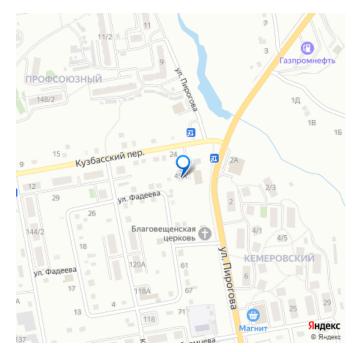
https://kemerov.move.ru/objects/928294427

Т9835951240

для заметок

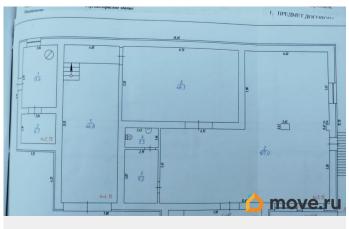


в помещении выполнена предчерновая отделка. Имеется большая парковка для машин. Инфраструктура: магазины Пятёрочка, Мария-Ра, Магнит. Также имеются: охранная сигнализация, приборы учета воды, тепла. Варианты: офис, мини маркет, кафе, отель,банкетный зал. Торг присутствует





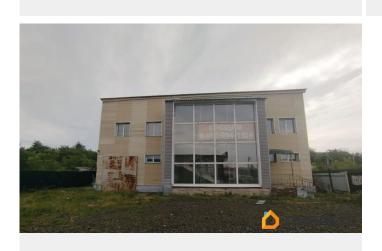


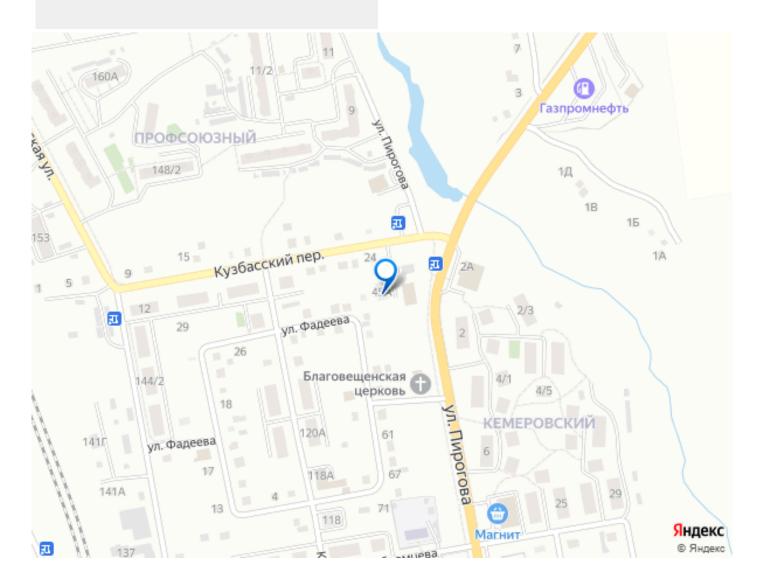












Move.ru - вся недвижимость России