

Создано: 10.04.2025 в 10:26

Обновлено: 25.10.2025 в 17:41

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Тухачевского, 47**

42 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Тухачевского, 47

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

461 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

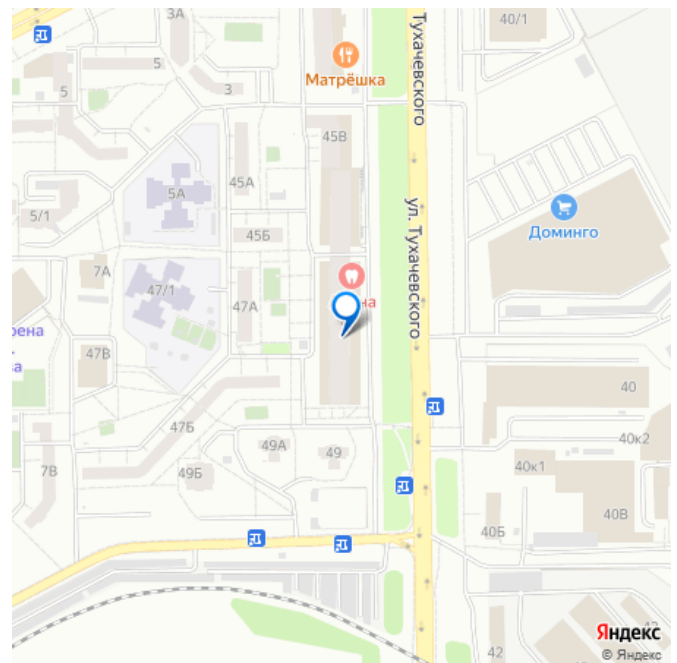
Представьте себе просторное, светлое помещение с безупречной планировкой и атмосферой премиального уровня ваше идеальное бизнес-пространство в самом сердце престижного микрорайона ФПК. Это не просто квадратные метры, а тщательно продуманная среда для успешного дела, где каждая деталь создана для комфорта и эффективности. Широкие входные группы три удобных входа, включая отдельный встречают гостей и сотрудников с королевским размахом. Здесь нет очередей и

<https://kemerov.move.ru/objects/9279052648>

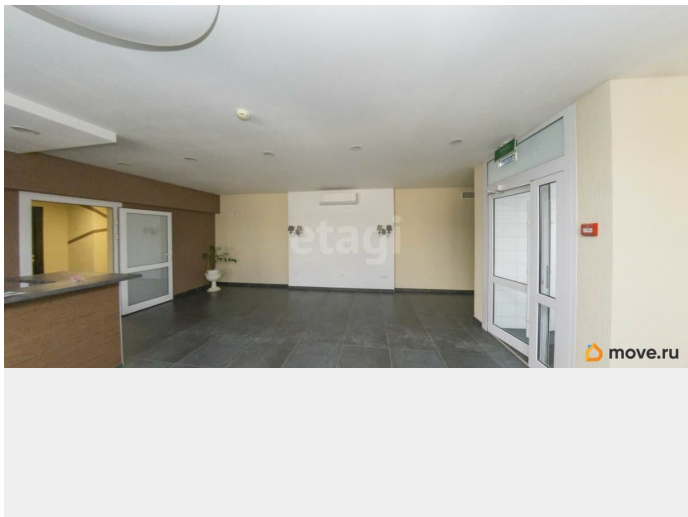
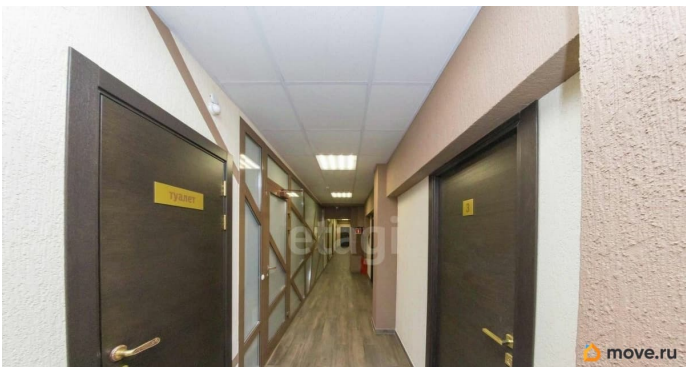
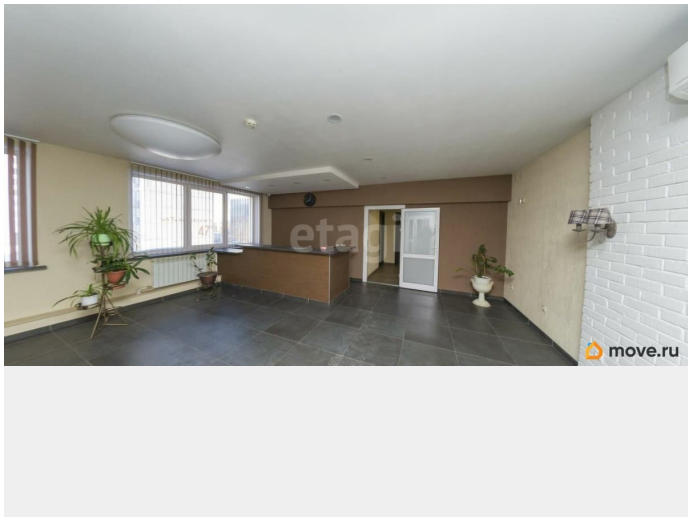
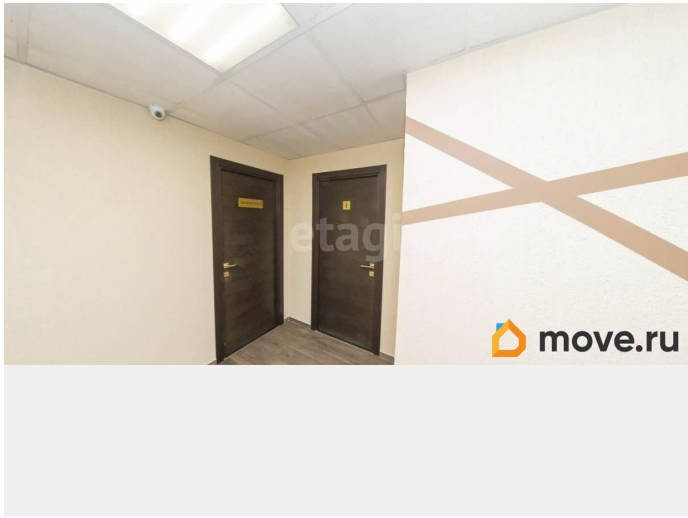
**Андрей Петрович Якунин, Этажи
Кемерово**

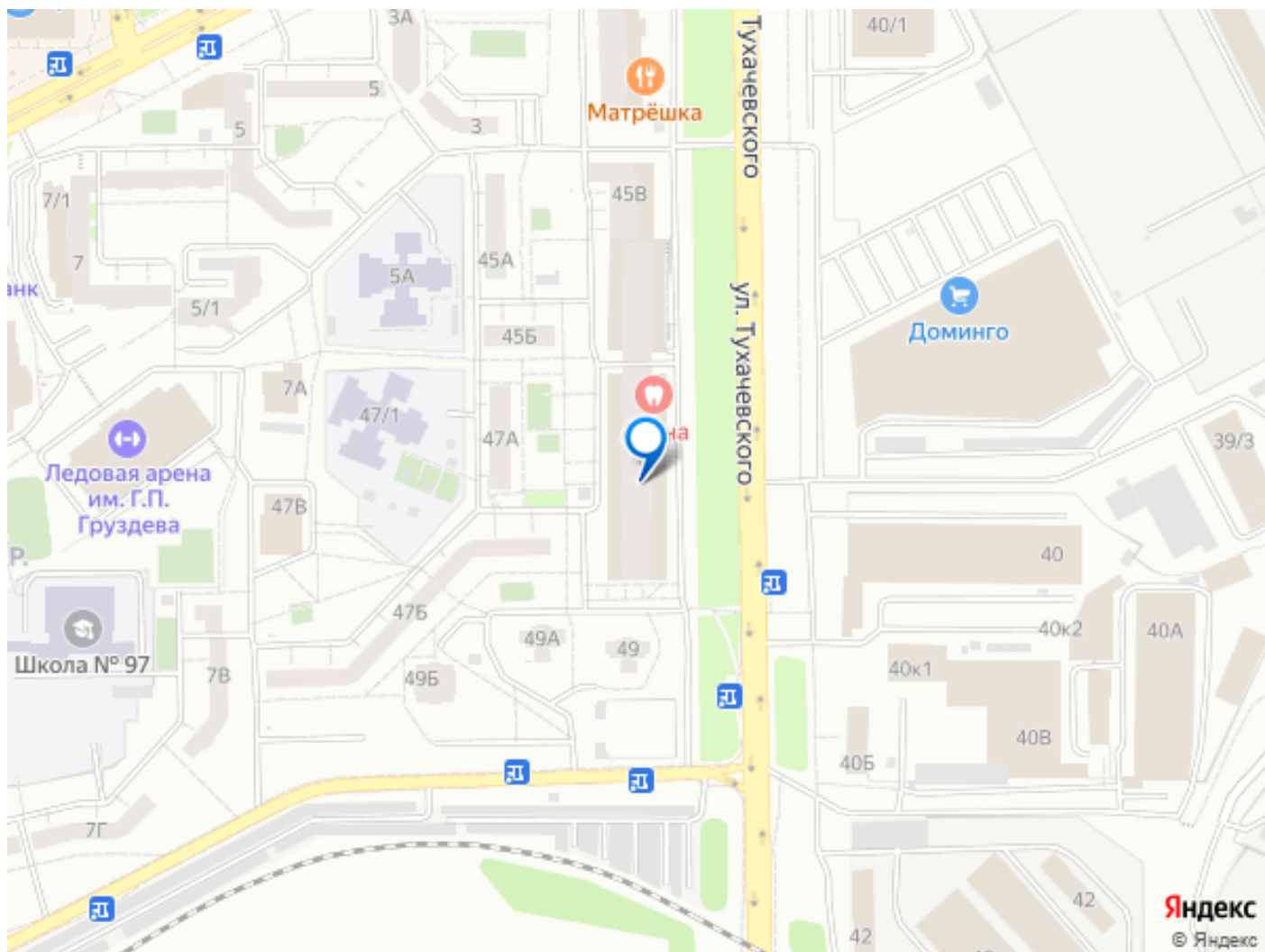
79390382397

для заметок



толчеи, только плавный поток клиентов, которые сразу ощущают уровень вашего заведения. Представьте, как легко будет организовать работу медицинского центра, элитного салона красоты или уютного кафе пространство уже готово к любому сценарию. Кабинеты с индивидуальными санузлами и кондиционерами это приватность и комфорт для каждого посетителя. Больше никаких очередей в общий туалет или духоты в летний зной. Здесь царит атмосфера заботы, где гости чувствуют себя особенными. А после деловых встреч или процедур можно расслабиться в собственной сауне редкая роскошь для коммерческой недвижимости! Кирпичные стены с благородной декоративной штукатуркой создают ощущение надежности и стиля. Централизованные коммуникации и современная вентиляция работают как часы, избавляя вас от лишних хлопот. А просторная парковка перед входом это не просто удобство, а жест уважения к тем, кто выбирает ваш бизнес. Это помещение не типовой «коробка», а пространство с характером, построенное по индивидуальному проекту. Один взрослый собственник, никаких скрытых обременений только чистые документы и возможность начать дело без лишних проволочек. Уникальные локации такого уровня появляются редко. Это шанс получить не просто площадь, а готовую бизнес-среду, где каждая деталь работает на ваш успех. Звоните прямо сейчас покажем помещение в удобное для вас время и расскажем, как превратить эти стены в источник стабильного дохода и профессиональной гордости. Код пользователя: 26121 Номер в базе: 6316239





Move.ru - вся недвижимость России