

**Кемеровская область, Березовский,
проспект Ленина, 32**

26 000 000 ₽

Кемеровская область, Березовский, проспект Ленина, 32

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

452.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

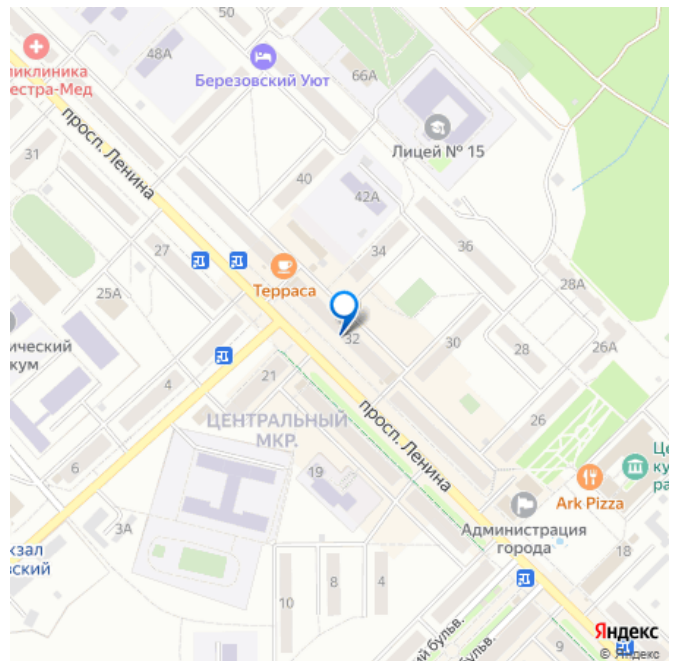
Предлагаем вашему вниманию помещение в центральной части города с огромным потенциалом развития. Просторный торговый зал общей площадью 146 кв.м, идеально подходящий для любого формата торговли: продукты питания, одежда, товары повседневного спроса и многое другое, из которых на 71,5 кв.м. заключен долгосрочный договор аренды под аптеку. Дополнительное преимущество — обширное подвальное помещение площадью 306 кв.м, позволяющее эффективно организовать складские площади и обеспечить комфорт хранения товара. Преимущества покупки: -

<https://kemerov.move.ru/objects/9285168347>

Новоселье, Новоселье

79810865541

для заметок



Расположение: центр города, высокая проходимость, отличное транспортное сообщение. - Просторное торговое пространство: позволяет реализовать любые концепции и форматы продаж. - Подвальные помещения: позволяют расширить ассортимент товаров и оптимизировать логистику. Это идеальное предложение для тех, кто хочет вложить средства в стабильно развивающийся и перспективный проект. Покупатель получает не просто помещение, а полноценную площадку для реализации своего коммерческого потенциала. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы стать владельцем успешного бизнеса в одном из лучших мест города.

