

Создано: 25.09.2025 в 12:06

Обновлено: 20.12.2025 в 17:46

**Кемеровская область, Топкинский район,
Топки, улица Луначарского, 28**

13 500 000 ₽

Кемеровская область, Топкинский район, Топки, улица
Луначарского, 28

Улица

[улица Луначарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

435 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

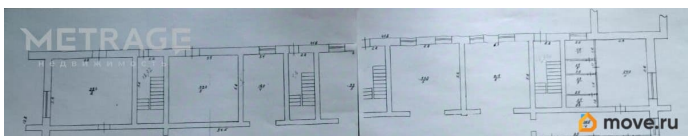
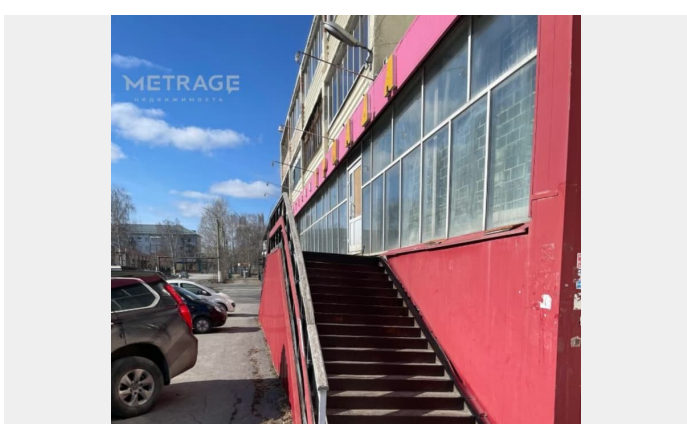
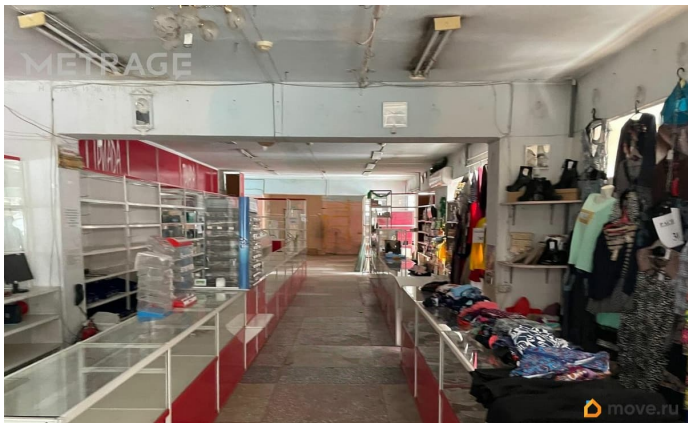
Арт. 22211 ПРОДАЖА ПОМЕЩЕНИЯ С потенциалом срока окупаемости 6 лет!!
Помещение - 435 м2 Описание объекта:
Высота потолков 2,9 м Зона парковки/ зона разгрузки . Несколько входов Электроэнергия 25 кВт с увеличением Потенциал объекта: .
На данный момент согласовывается федеральный арендатор . Имеется дополнительный потенциал для арендного потока: Условия продажи: . Быстрый выход на сделку . Любые формы оплаты.

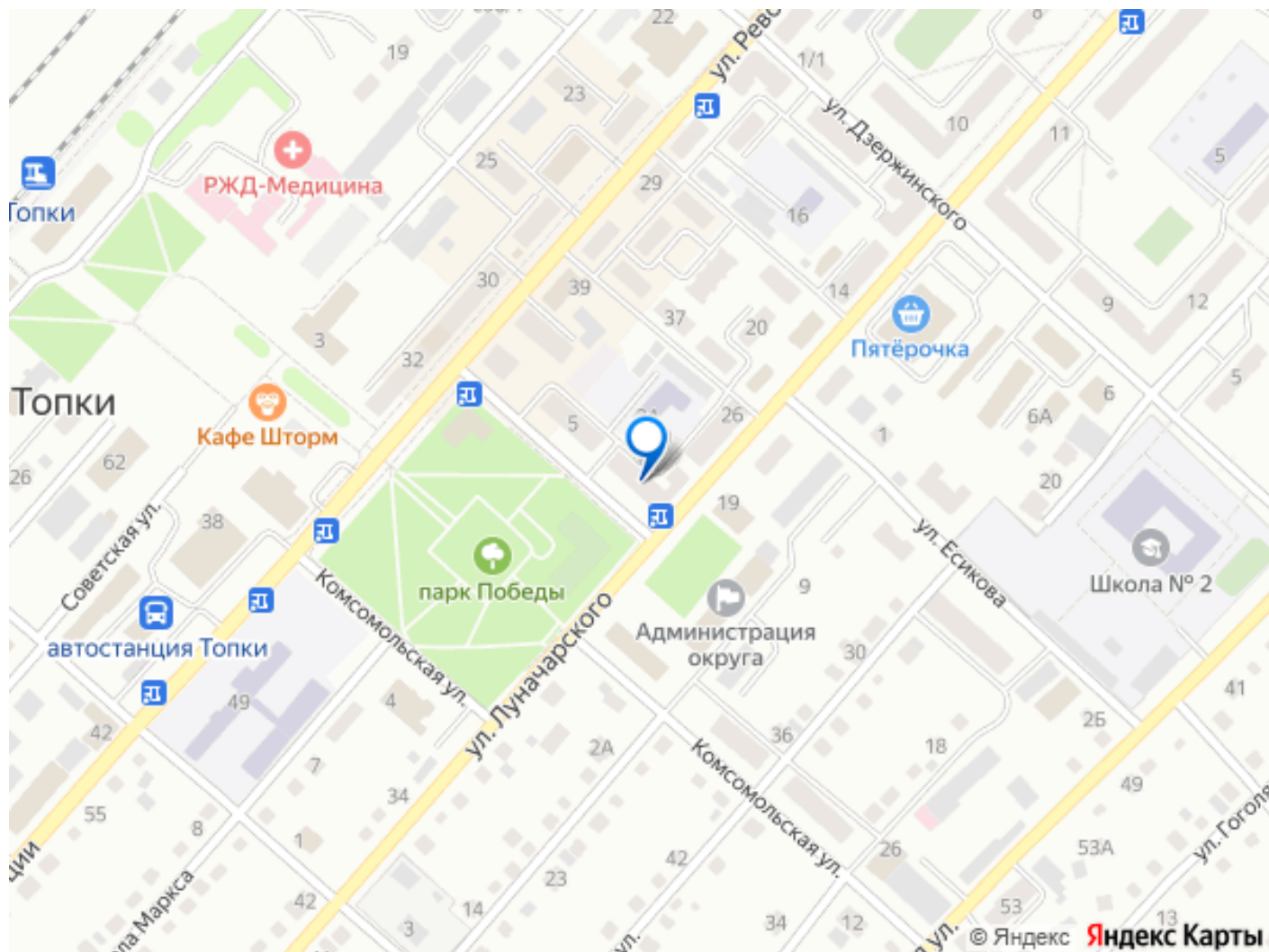
<https://kemerov.move.ru/objects/9285228812>

Вадим Александрович, METRAGE
79139089542

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России