

Создано: 29.02.2024 в 16:09

Обновлено: 17.02.2026 в 16:59

<https://kemerov.move.ru/objects/929020096>

3

Собственник

79139343408

**Кемеровская область, Осинники,
Студенческая улица, 24/4**

31 000 000 ₽

Кемеровская область, Осинники, Студенческая улица, 24/4

Улица

[улица Студенческая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3299 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

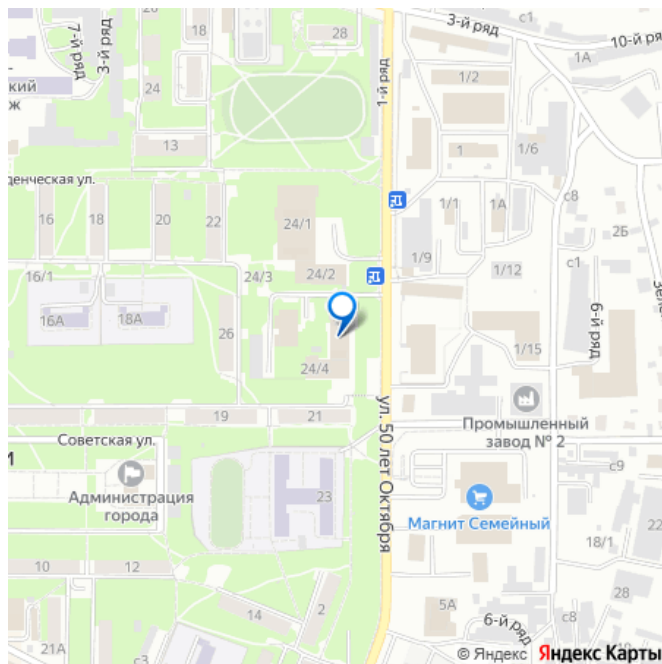
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже готовый работающий бизнес под ключ-здание расположено в самом центре г.Осинники, Кемеровская область . В данный момент в здании функционирует Швейная фабрика, продается со всем оборудованием: пухонабивочное, стегальное оборудование, швейные машины, отпареватели и т.д. , укомплектован штат сотрудников, сформирована база поставщиков. Площадь здания 3299,6 кв.м., состоит из 4 этажей, площадь земельного участка 23 сотки, земли населенных пунктов, для размещения объектов бытового обслуживания. Здание, построено из крупноблочного кирпича,

для заметок



подключено к центральным коммуникациям:
вода, свет, отопление, канализация,
проведен интернет, соблюдены все
требования пожарной безопасности, охрана.
Перед зданием собственная парковка ,
удобный выезд в любом направлении города.
Часть помещений сдается в долгосрочную
аренду, надежным арендаторам.

