

🕒 Создано: 13.08.2025 в 12:35

Обновлено: 01.10.2025 в 15:25

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Трестовский переулок, 1**

3 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Трестовский переулок, 1

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[Трестовский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30.95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1622336. Уникальное предложение в Новокузнецке! Продаётся коммерческое помещение свободного назначения по адресу: Трестовский переулок, 1. Это отличная возможность для бизнеса благодаря удобному расположению и готовым условиям для старта. Помещение площадью 30,95 кв. м находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного здания 1963 года постройки. Оно имеет отдельный вход и свободный доступ, что создаёт дополнительные удобства для посетителей и

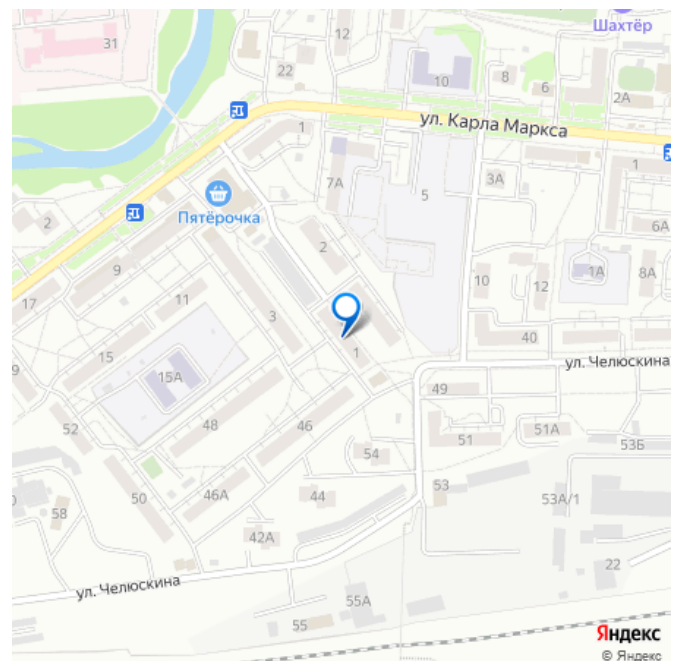
<https://kemerov.move.ru/objects/928409785>

4

**Александра Ибрагимова, Города
Кузбасс**

79810865263

для заметок



сотрудников. Надёжное центральное отопление и наличие кондиционера обеспечивают комфорт в любое время года. Косметический ремонт позволяет новому владельцу сразу приступить к реализации своих идей, не тратя время и средства на капитальные изменения. Наличие совмещённого санузла делает пространство функциональным. Этот объект — находка для предпринимателей, ищущих место для открытия малого бизнеса. Не упустите шанс сделать первый шаг к успеху! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



