

Создано: 14.10.2025 в 07:19

Обновлено: 22.01.2026 в 09:49

Кемеровская область, Осинники, улица Ефимова, 3

1 400 000 ₽

Кемеровская область, Осинники, улица Ефимова, 3

Улица

[улица Ефимова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

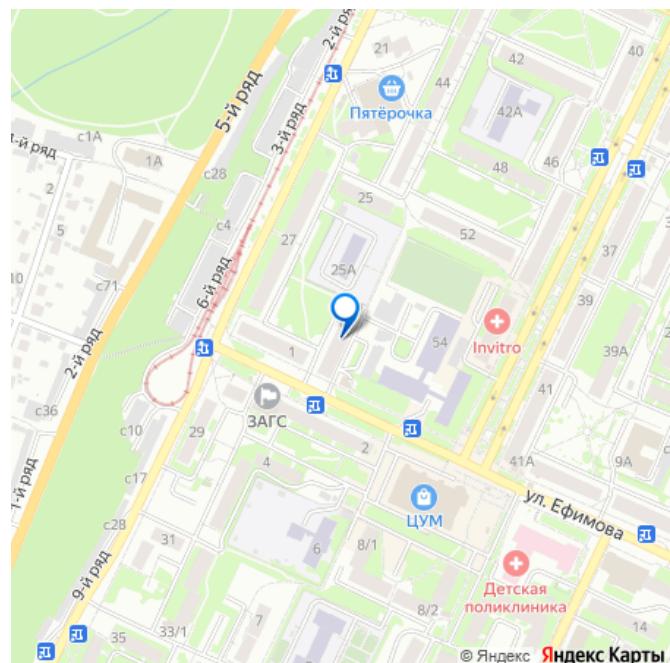
Назовите при звонке данный номер объявления - 541035 Продаётся помещение свободного назначения на первом этаже, по адресу ул.Ефимова 3/1, общей площадью 29.80 кв.м. Использовалась как сауна (есть парная, душевая, туалет, комната отдыха)!!! Центральное водоснабжение, подъезд круглый год. Земля в собственности 78 кв.м , есть возможность расширить помещение. В настоящий момент в помещении выполнен стандартный ремонт. Особенностью этого объекта является отдельный вход с улицы, что позволяет .его в самых различных целях. Это помещение идеально подойдет для

<https://kemerov.move.ru/objects/928589003>

3

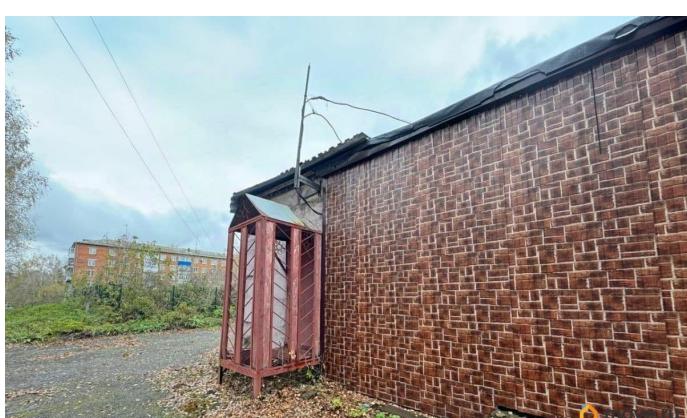
**ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД
79134001860**

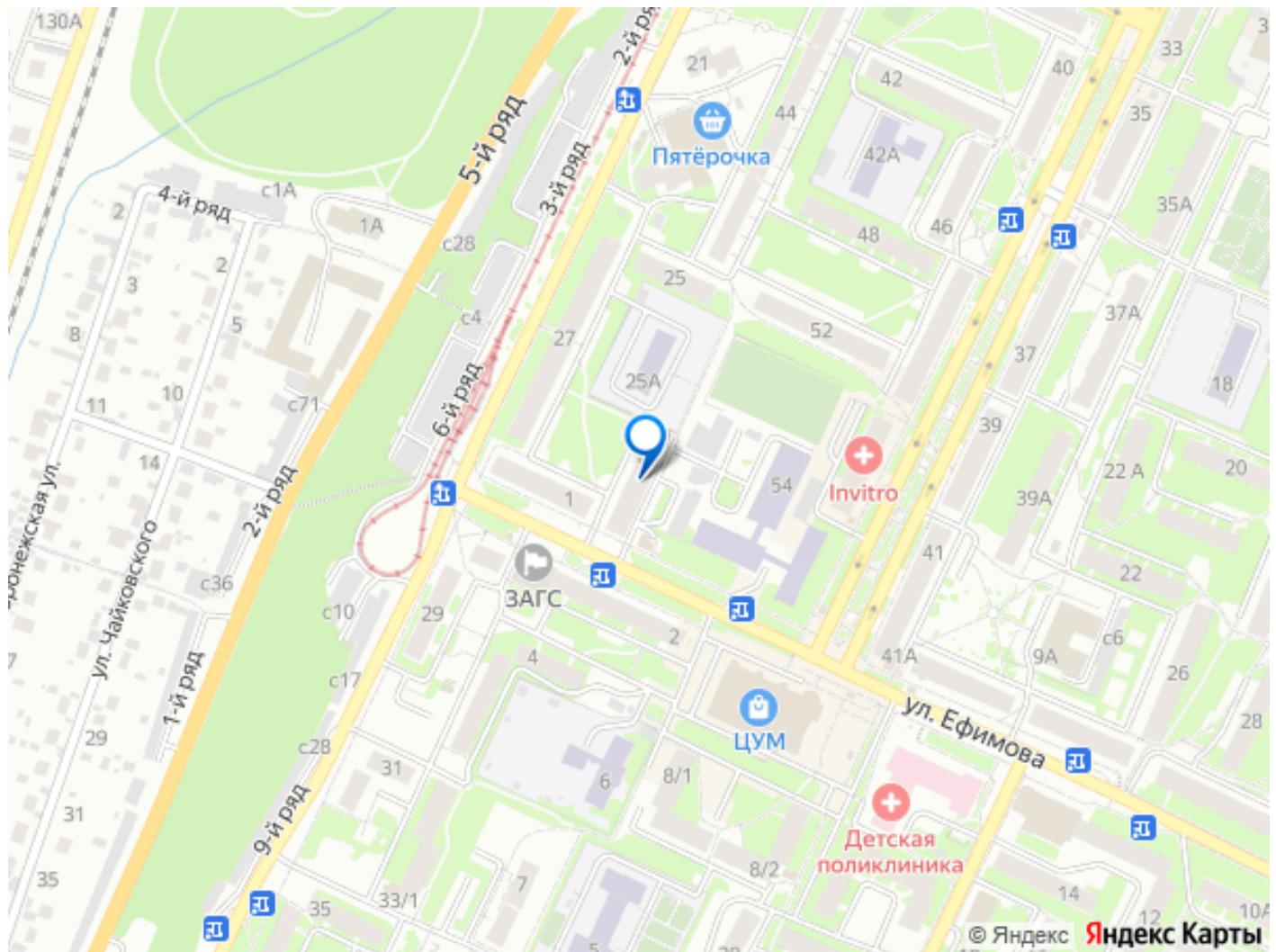
для заметок



организации магазина, кафе, парикмахерской, офиса или же использовать как сауну (можно сдавать в аренду) . Сейчас в помещении выполнен стандартный ремонт, что даст вам возможность сразу приступить к оснащению его в соответствии с вашими потребностями. Особенностью данного помещения является его отдельный вход с улицы, что обеспечит вашему бизнесу легкий доступ для клиентов и посетителей. Это также обеспечит вам дополнительную видимость и привлечет новых покупателей.

Независимо от того, что вы планируете размещать в этом помещении, вы можете быть уверены, что оно подойдет именно для вашего бизнеса. Прекрасное расположение на первом этаже гарантирует высокую проходимость, а удобный вход с улицы увеличит ваш потенциал для привлечения клиентов. Не упустите уникальную возможность приобрести это коммерческое помещение и начать воплощать свои бизнес-идеи в жизнь. Сделайте свой первый шаг к успешному делу и приобретите это свободное помещение прямо сейчас! Для получения дополнительной информации или записи на просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нашими специалистами по указанному номеру телефона. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем вам сделать правильный выбор. Номер объекта: #1/541035/21572





Move.ru - вся недвижимость России