

Создано: 02.10.2025 в 14:02

Обновлено: 26.10.2025 в 19:08

**Кемеровская область, поселок Подобас,
улица Советская, 50**

7 300 000 ₽

Кемеровская область, поселок Подобас, улица Советская, 50

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

269.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Адрес объекта отсутствует на Яндекс картах, поэтому указан ближайший. Точный адрес: «г. Мыски, ул. Советская 50/8» На продажу выставлено нежилое пространство свободного назначения общей площадью 269,5 кв.м. в самом центре Мысков. Это помещение включает два этажа и отапливается собственной котельной, работающей на угле, отдельно от основного пространства. В настоящее время оно используется как автомойка, что приносит прибыль, но также есть возможность адаптировать его под различные другие бизнесы: например, в качестве гаража,

<https://kemerov.move.ru/objects/9285415073>

**Светлана Сергеевна Думиника, Этажи
- Междуреченск**

79390380375

для заметок



автомастерской или установки автоматической роботизированной мойки с окупаемостью в один год. Также можно использовать помещение под склад. Внутреннее устройство первого этажа включает ресепшен, зал ожидания с телевизором и комфортным диваном, кухню, санузел и душевую. Просторная зона для мойки имеет два въезда, а на втором этаже можно организовать бильярдную или другое пространство. Кроме того, пробурена собственная скважина, откуда подается вода, а горячая вода обеспечивается бойлером. Мы предлагаем помощь в оформлении ипотеки через наши партнёрские банки и полное юридическое сопровождение сделки. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации! Код пользователя: 107795 Номер в базе: 6495933





