

Создано: 10.10.2024 в 06:25

Обновлено: 27.01.2026 в 12:04

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Курако, 6**

**22 199 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Курако, 6

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Курако](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

236 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Просторное помещение 236 м<sup>2</sup> в самом центре города! Идеально для офиса, магазина, салона красоты, образовательного центра или другого бизнеса. Ключевые преимущества: Выгодное расположение центр города, высокая проходимость, удобная транспортная развязка (рядом вокзалы). Отличная инфраструктура большие пешеходные и автомобильные потоки, что гарантирует клиентов. Готовый ремонт современная отделка, 3 санузла, 5 кондиционеров, приточно-вытяжная

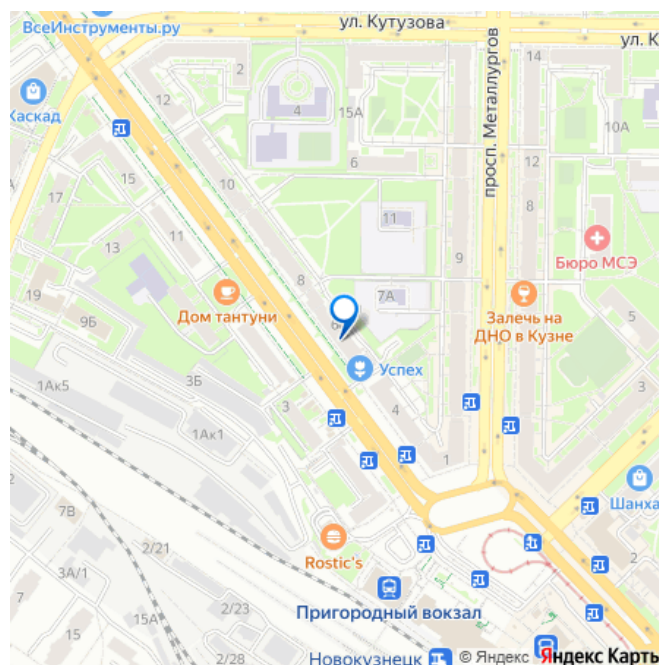
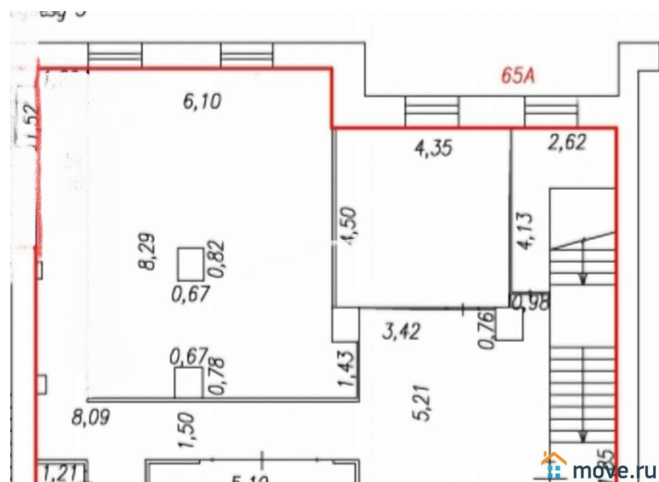
<https://kemerov.move.ru/objects/926408690>

0

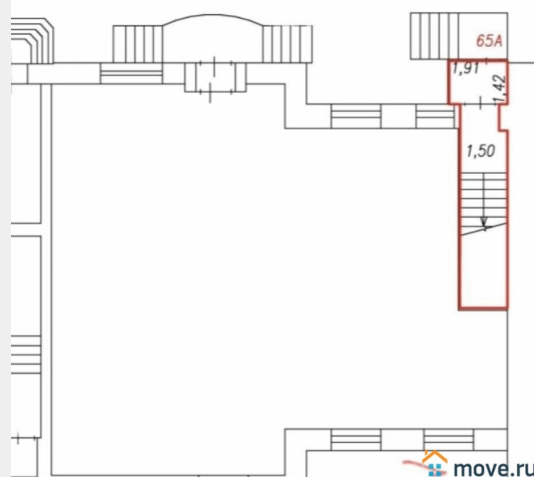
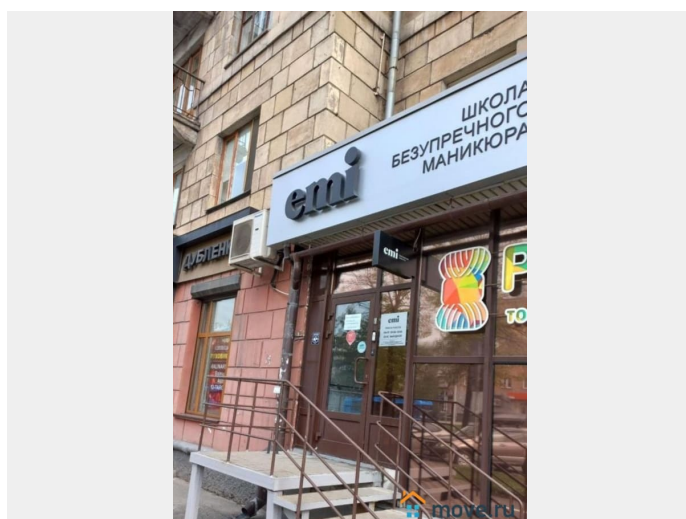
**Собственник**

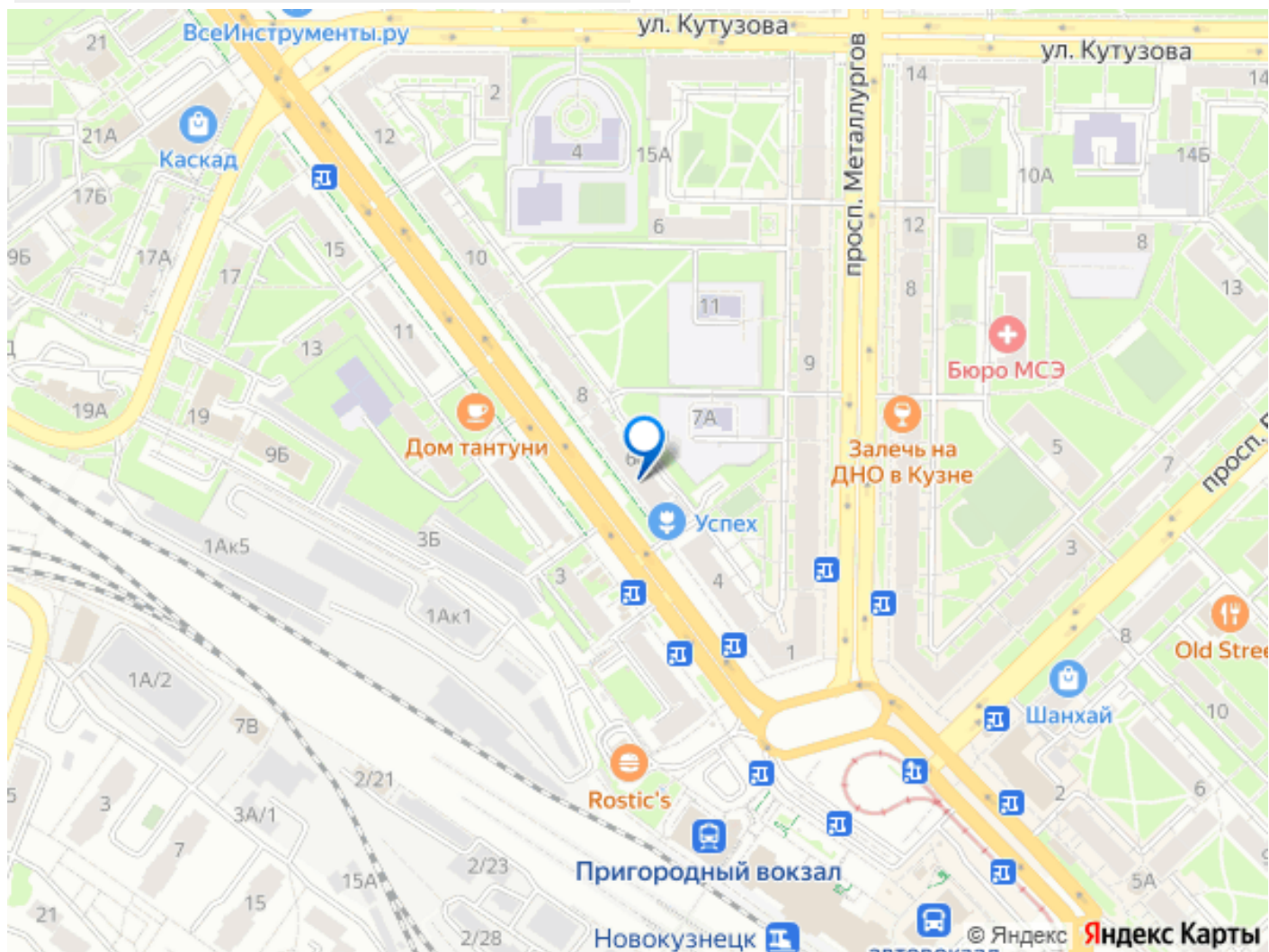
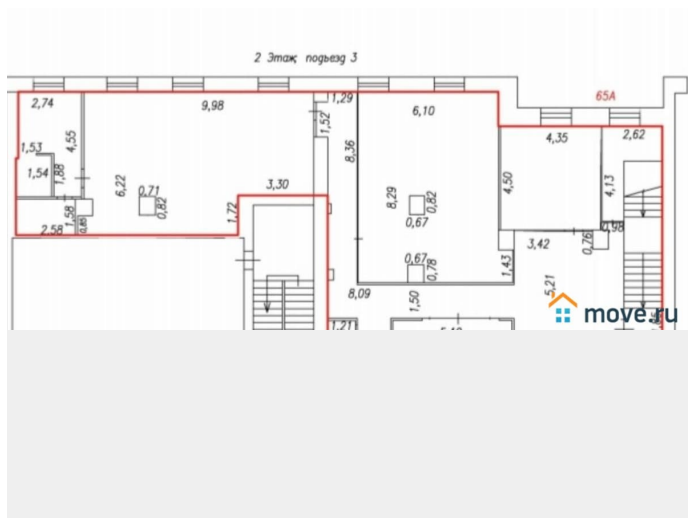
**79365468344**

для заметок



вентиляция. Комфортные условия высокие  
потолки 3 м, отопление, электричество  
220/380 В, видеонаблюдение, интернет.  
Отдельный вход с проспекта крыльцо и  
большое рекламное поле для вывески  
(отличная видимость!). Дополнительные  
возможности: Продажа части помещения  
(фото 5) гибкие условия. Все коммуникации  
подключены можно заезжать и начинать  
работать! Фото и подробности по запросу.  
Звоните, чтобы договориться о просмотре!  
Рассмотрим разумные предложения.





Move.ru - вся недвижимость России