

Создано: 13.10.2025 в 13:49

Обновлено: 07.01.2026 в 11:41

**Кемеровская область, Киселевск,  
Транспортная улица, 3**

**6 500 000 ₽**

Кемеровская область, Киселевск, Транспортная улица, 3

Улица

[улица Транспортная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

224 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Код объекта: 1775003. Отличное предложение для предпринимателей: продаётся коммерческое здание в городе Киселёвск, Кемеровская область. Адрес: Транспортная улица, дом 3. Здание расположено рядом с основной городской дорогой, весь автомобильный трафик города проходит мимо магазина. Рядом имеется заасфальтированная парковка на 10 авто. Благодаря своему расположению и планировке, здесь можно реализовать различные бизнес-идеи. Это двухэтажное кирпичное здание площадью 224 кв м, фасад отделан сайдингом. Отдельно вход для

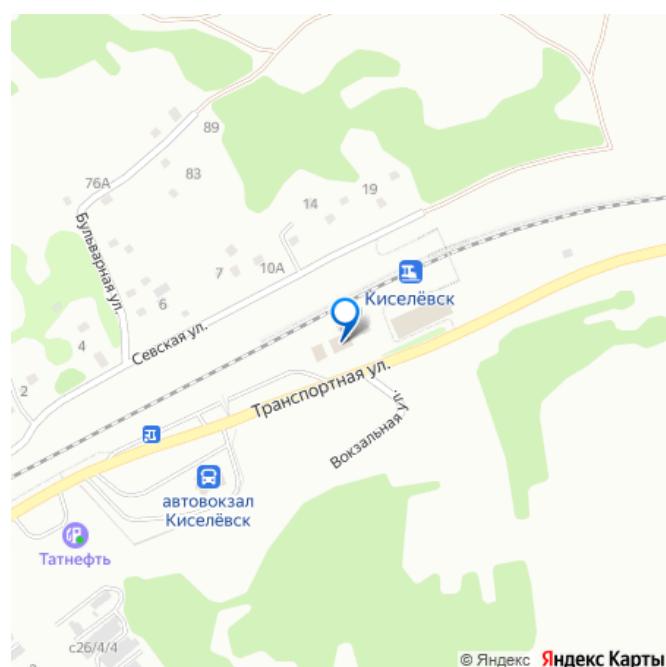
<https://kemerov.move.ru/objects/928568986>

5

**Елена Города Новосибирск, Города Новосибирск**

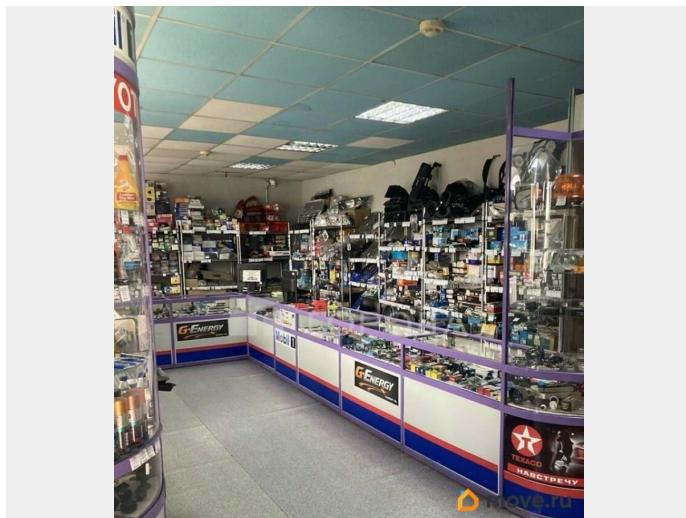
**79831236186**

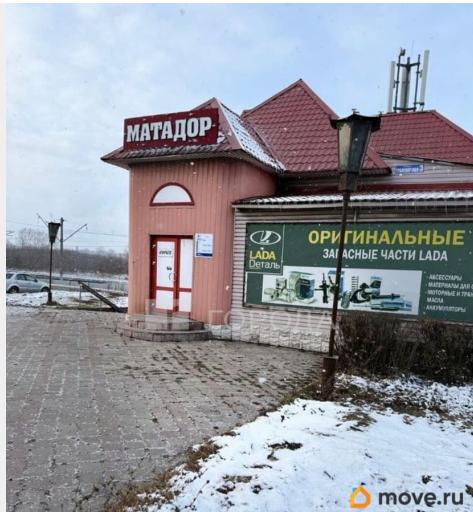
для заметок

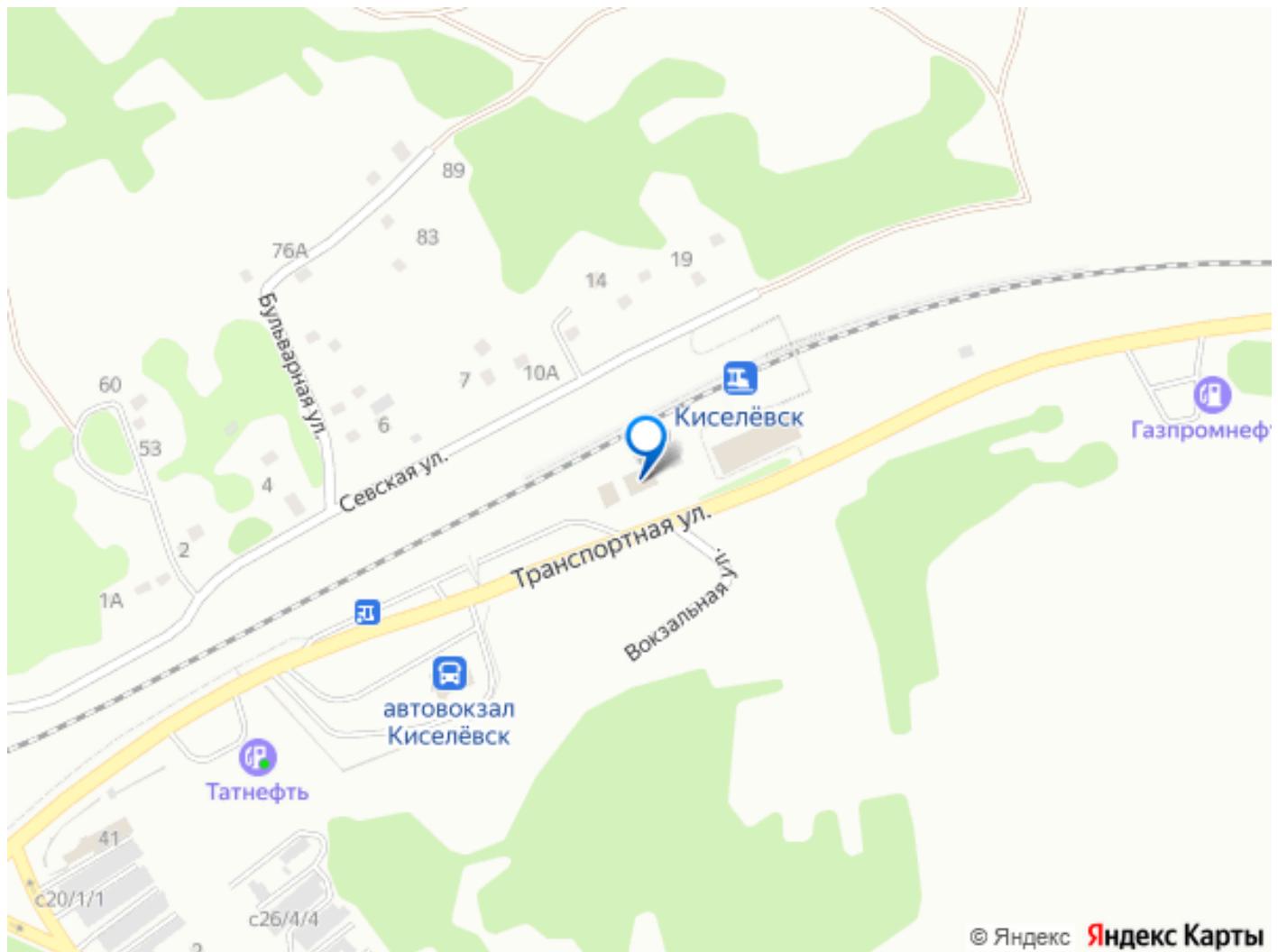


посетителей и отдельно зона разгрузки товара. Торговая площадь 125 кв м. Площадь основного торгового зала составляет 80 кв м, и состоит из двух половин. Отдельно расположен ещё один торговый зал площадью 45 кв м. Складское помещение находится на 1-ом этаже, его площадь составляет 45 кв м. На мансардном этаже расположены кабинет и комната отдыха. Все годы и по настоящее время в здании располагается магазин автозапчастей.

Наработана хорошая клиентская база. Это отличное предложение для тех, кто хочет быстро запустить свой бизнес и расширить уже имеющееся дело по продаже автозапчастей. Не упустите шанс стать владельцем коммерческого здания по выгодной цене! В отдельно стоящем здании можно реализовать любые идеи! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России