

O Создано: 26.06.2023 в 12:50

Обновлено: 24.11.2025 в 09:34

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новоселов, 21 7 932 500 ₽

7 332 300 +

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новоселов, 21

Округ

Новокузнецк, Новоильинский район

Улица

улица Новоселов

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продам помещение на втором этаже отдельностоящего торгово-офисного здания. Площадь: 220 м2 Высота потолка: 3,25 м Отдельный вход; Возможна перепланировка (отсутствуют капитальные стены внутри помещения); Панорамное остекление. Большие витражи во всю стену визуально увеличивают помещение + дополнительное естественное освещение; Грузовой лифт. Помещение расположено в густонаселенном районе Новокузнецка, с развитой инфраструктурой. Большой автомобильный и

https://kemerov.move.ru/objects/928568655

Агент

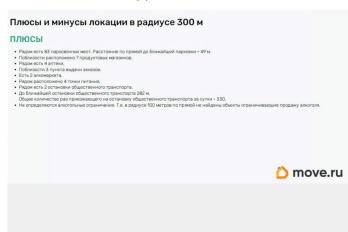
79189517182,7981086 3106

для заметок

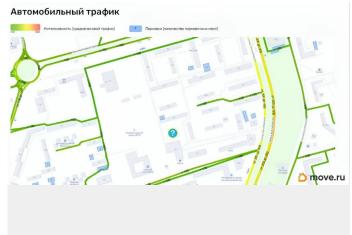
ПЛЮСЫ И МИНУСЫ ЛОКАЦИИ В РАДИУСЕ 300 м ГЛЮСЫ - Радон есть 85 парковочных мест. Расстоенне по прямой до ближайшей парковки - 49 м. - Побизорготи распложено 7 продуктовых магазинов. - Радон есть 4 аптем. - В прави есть 4 аптем. - В сть 2 алкомарента. - Радон есть 4 аптем. - Радон есть 4 астьеми гольшей в правит заказов. - Радон распложено 4 точки питания. - Радон распложено 4 точки питания. - Радон распложено 4 точки питания. - Ла ближайшей остановия общественного транспорта 282 м. - Общее воличества рая прияжажающей на сстановну общественного транспорта за сутки - 330. - Не отряделяются алектольные ограничения. Т.а. в радонуся 110 митров по прамой не наберены объекты ограничивающие продажу альоголя.

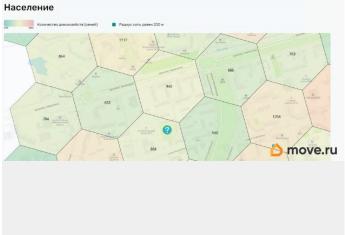


пешеходный трафик. В здании успешно функционирует 8 организаций: магазин сантехники, зоомагазин, салонпарикмахерская и другие. Помещение станет УДАЧНЫМ ВЫБОРОМ для Вашего бизнеса. ТОРГОВЛЯ, ОБУЧАЮЩИЙ ЦЕНТР, МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР, КЛИНИКА, БЫТОВЫЕ УСЛУГИ, ФИТНЕС, СПОРТЗАЛ, СКЛАД-МАГАЗИН, и многое другое! Мы ждем вас на просмотр в удобное для вас время. Готовы обсудить стоимость и условия. Ответим на все вопросы и предоставим дополнительную информацию! Перспективный объект для предприимчивых людей по демократичной цене! ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ ПОД КАЖДОГО КЛИЕНТА! МЫ ГОТОВЫ ДАТЬ ВАМ ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

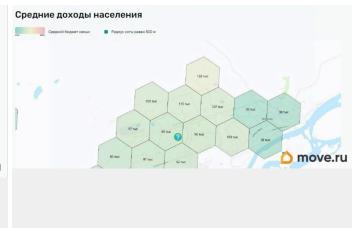




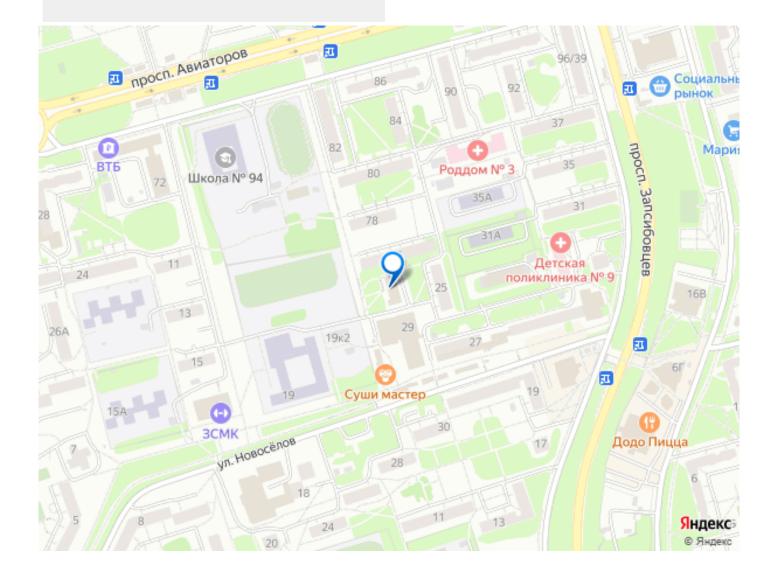












Move.ru - вся недвижимость России