

Создано: 25.08.2025 в 15:23

Обновлено: 24.01.2026 в 23:59

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Николая Островского, 31**

**3 490 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Николая  
Островского, 31

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

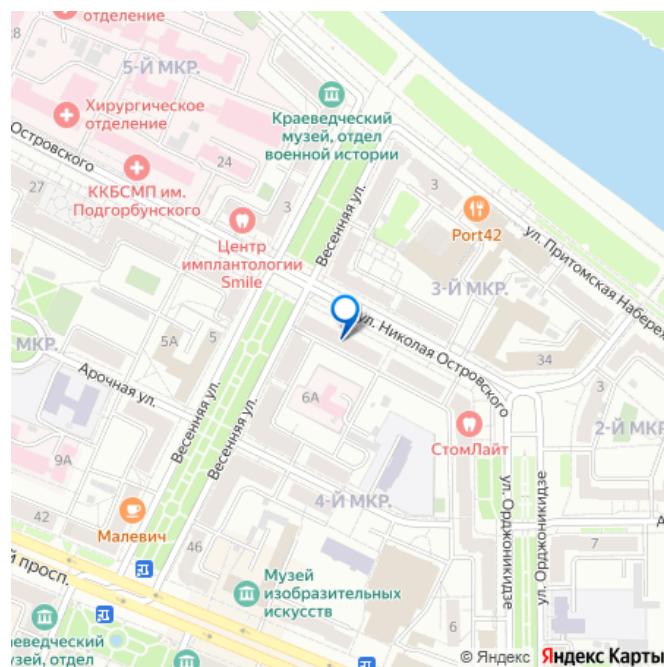
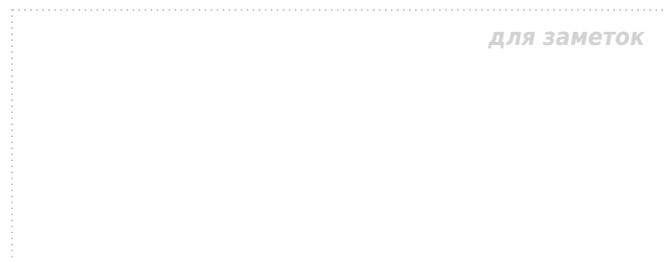
Улица

[улица Николая Островского](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>



### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

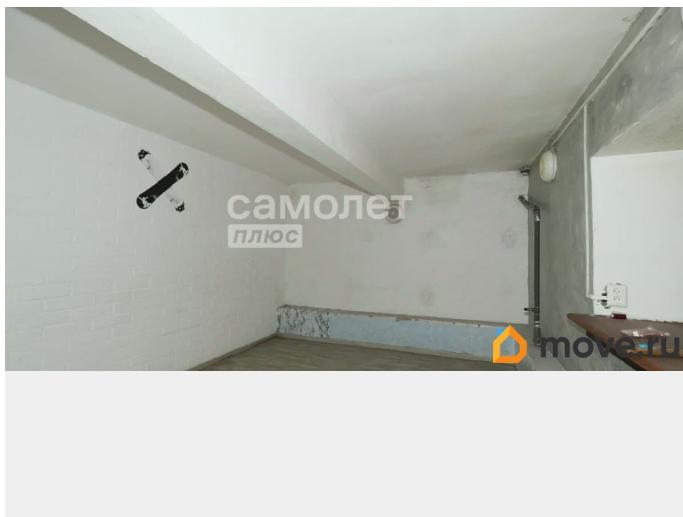
[Коммерческая недвижимость](#)

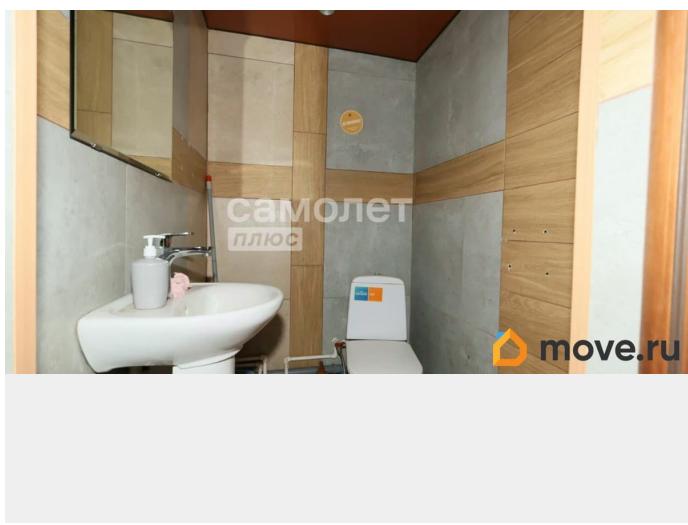
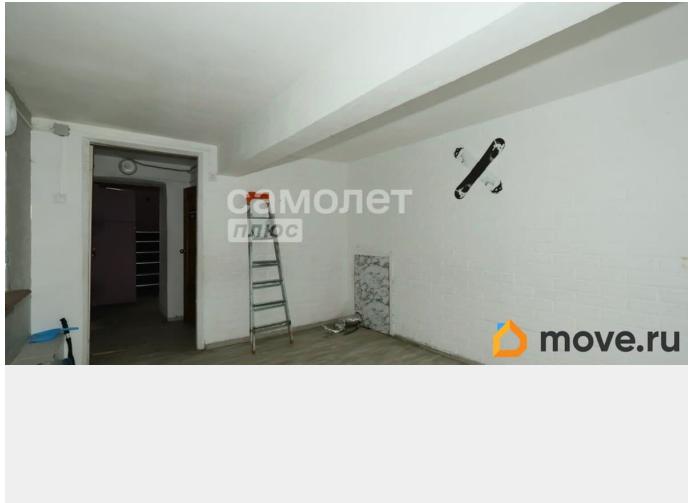
### **Описание**

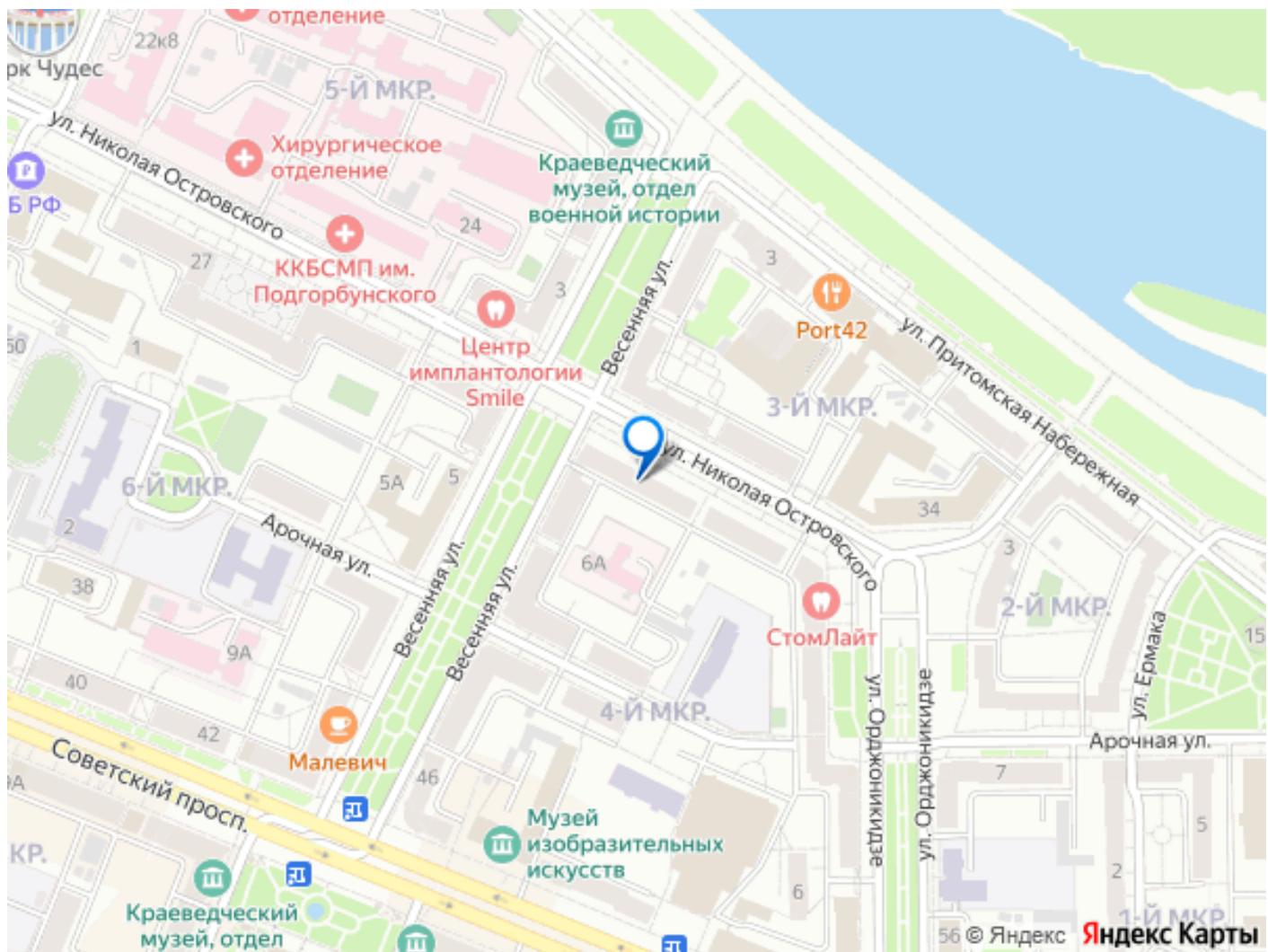
Продается уникальное коммерческое помещение в самом сердце города Кемерово! Адрес: ул. Островского, 31 — престижное и востребованное место, где всегда кипит жизнь и бизнес развивается! Общая площадь: 210 м<sup>2</sup>. Высота потолков: впечатляющие 2,10 м — создают ощущение простора и свободы, идеально подходят для реализации любых бизнес-идей. Описание объекта: Это не просто помещение — это ваш шанс воплотить в жизнь любой проект! Просторное, светлое и

уютное пространство с высокими потолками станет отличной платформой для открытия магазина, салона красоты, кафе, офиса или шоу-рума. Благодаря своему расположению в центре города, оно обеспечит высокий трафик клиентов и узнаваемость вашего бренда. Преимущества: Идеальное расположение: сердце города — всегда оживленное место с большим потоком людей. Универсальность: подходит для всех видов бизнеса — от розничной торговли до офисных проектов и салонов. Выгодная цена: предложение по очень привлекательной стоимости — настоящий подарок для тех, кто ищет выгодные условия для развития бизнеса. Развитая инфраструктура: рядом находятся транспортные узлы, парковки, кафе и магазины — всё для удобства ваших клиентов и сотрудников. Дополнительные преимущества: Возможность перепланировки под ваши нужды. Хорошие условия для рекламы и продвижения. Надежный застройщик/собственник.

samoletpplus-1281798







Move.ru - вся недвижимость России