

Создано: 01.10.2024 в 06:01

Обновлено: 28.05.2025 в 09:57

**Кемеровская область, Кемерово,  
Тельбесская улица, 63**

**8 000 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Тельбесская улица, 63

Округ

[Кемерово, Заводской район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продам приватизированный земельный участок, переведён в нежилой фонд под коммерческое использование, находящийся на пересечении интенсивного движения транспорта (пересечение ул. Угловая и Клары Цеткин). Недалеко от центра города, вокзала. В данный момент на нем построен бокс из металлопрофиля, документы на строение в стадии оформления. Городской водопровод, 220 и 380 Вольт., канализация (выгребная яма, собственная котельная, в боксе санузел). Документы оформлены через публичные торги. Разрешенное использование

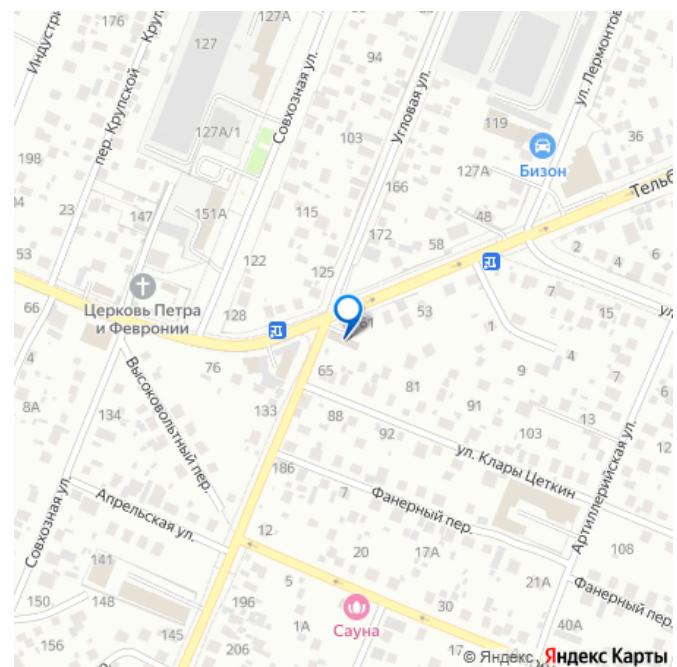
<https://kemerov.move.ru/objects/926387272>

1

**Собственник**

**79134011467**

для заметок

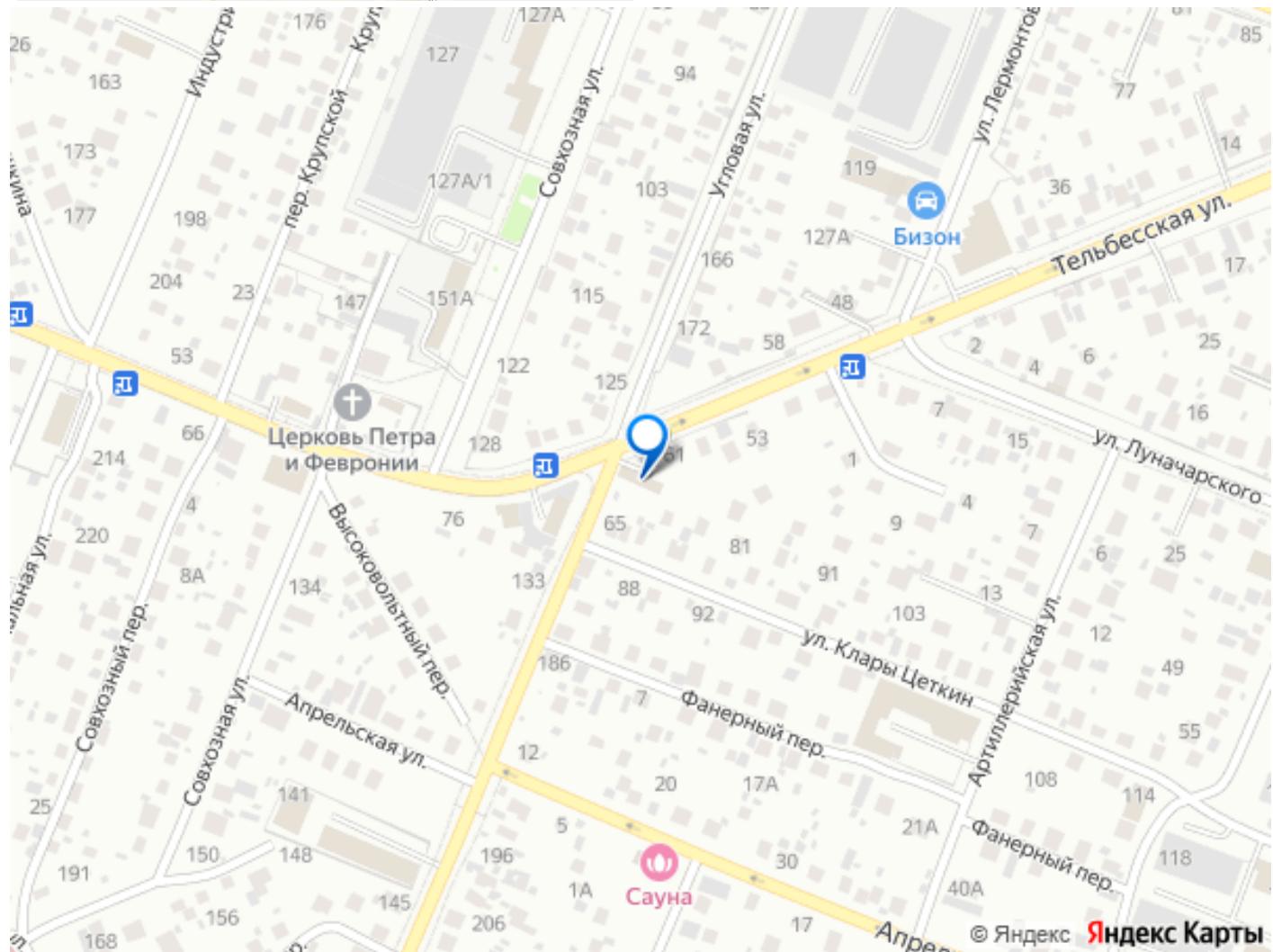
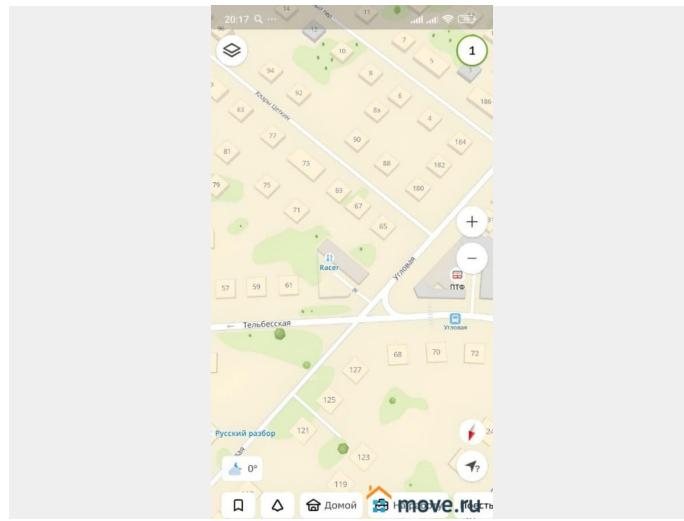


move.ru

Яндекс Карты

:магазины. Два независимых заезда на территорию с улицы Угловая и ул.Тельбесская.. Площадь земельного участка 500 кв.в.,площадь бокса 150 кв.м. Территория отсыпана щебнем и асфальтирована. Дополнительные фото по запросу. Прошу звонить по существу.. Территория и строение поддерживаются в хорошем состоянии ,бокс находится под круглосуточной пультовой охраной .





Move.ru - вся недвижимость России