

Создано: 17.10.2025 в 11:46

Обновлено: 25.11.2025 в 04:53

<https://kemerov.move.ru/objects/928582033>

9

Агент

79810864771

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Белана, 1**

16 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Белана, 1

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Белана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

191.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

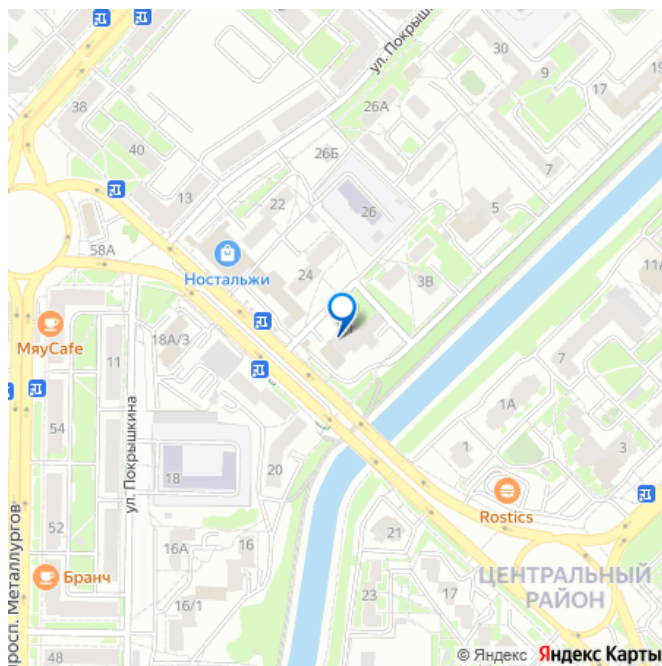
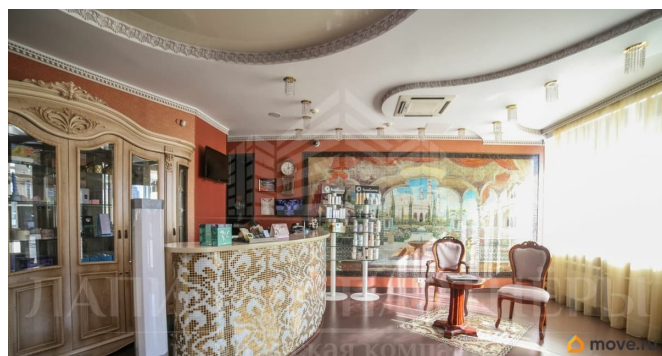
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

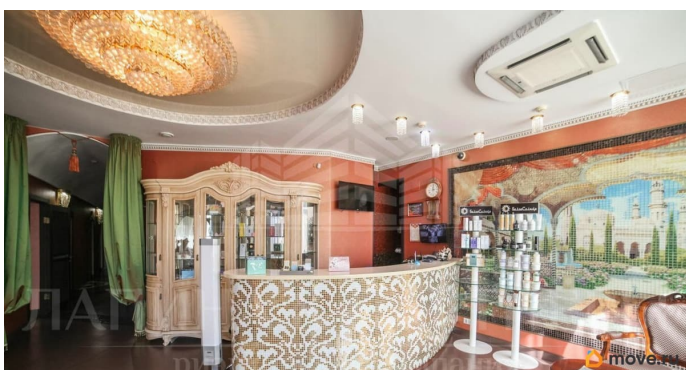
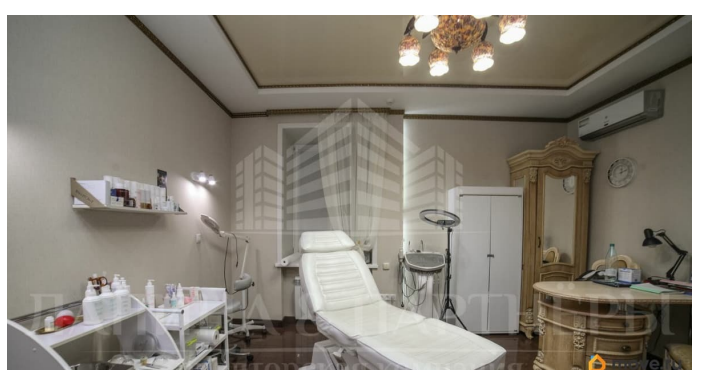
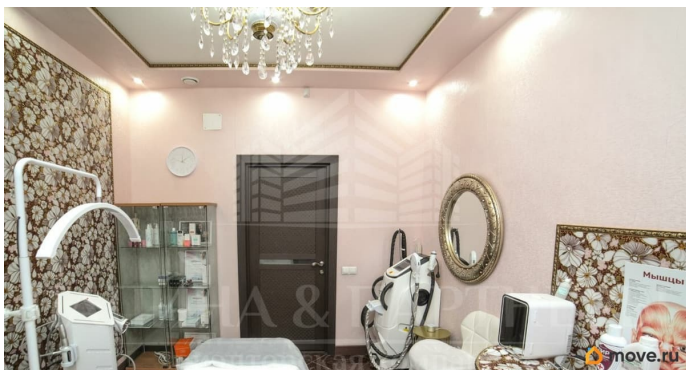
Описание

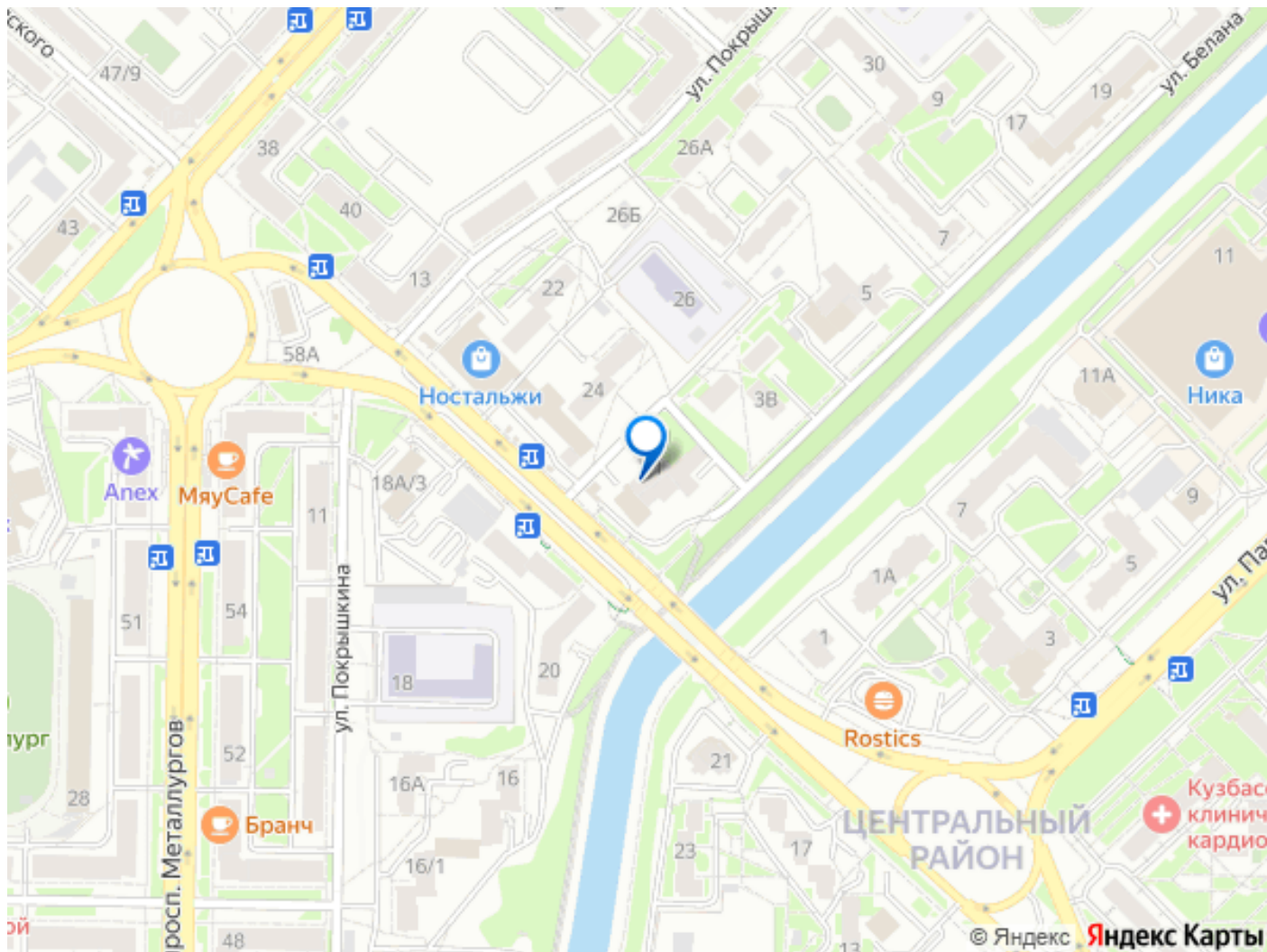
Продается просторное помещение 191.5 кв.м. по адресу Белана 1. Адрес: Расположение на первой линии позволяет привлечь большое количество клиентов благодаря удобному доступу и хорошей видимости. Идеальное решение для любого вида бизнеса, ориентированного на работу с посетителями. Интерьер: Просторное помещение общей площадью 191.5 квадратных метров отличается высококачественным стилем и изысканным дизайном интерьера. Предыдущий владелец

для заметок



использовал его как салон красоты, оставив интерьер в отличном состоянии, создавая приятную атмосферу для будущих покупателей. Технические характеристики: Потолки высотой около 3 м обеспечивают дополнительное ощущение пространства и свободы помещений. Наличие всех необходимых коммуникаций гарантирует комфортную эксплуатацию и отсутствие проблем с инженерными системами. Объект располагает двумя удобными санузлами, просторной комнатой для комфортного пребывания персонала, оборудованной отдельной гардеробной зоной, а также уютной мини-кухней, создающей атмосферу домашнего тепла и удобства. Преимущества покупки: Готовый качественный ремонт экономит значительные средства и время на проведение строительных работ. Удобное местоположение обеспечит постоянный поток клиентов и способствует развитию Вашего бизнеса. Подходит как для коммерческого использования (салоны красоты, медицинские центры, магазины), так и для организации офиса. Готово к эксплуатации. Сделайте выгодное вложение уже сегодня! Возможна покупка отдельно помещения или вместе с ГОТОВЫМ БИЗНЕСОМ. Свяжитесь с нами для подробной консультации и записи на осмотр. Это ваш шанс обзавестись прекрасным помещением с превосходным ремонтом и отличной перспективой развития бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России