

Создано: 28.11.2025 в 09:48

Обновлено: 24.01.2026 в 08:40

<https://kemerov.move.ru/objects/928697484>

5

ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД

79134001860

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Вокзальная улица, 67Б**

8 300 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Вокзальная улица, 67Б

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

176 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Назовите при звонке данный номер объявления - 538028 Предлагается к покупке отдельное стоящее помещение площадью 178 кв. М. Помещение располагается на первой линии, высокий автомобильный трафик, рядом АЗС, СТО, различные торговые компании. Земельный участок в собственности. Здание построено в 2012 году из сибита, на литом фундаменте, крыша металл черепичная. Электрическая мощность 18 квт, канализация-септик, ГВС-бойлер, ХВС-центральзовданное, отопление. Водяное-



угольный котел, Окна Пвх. Приобрести объект можно как за наличные так и в ипотеку. Есть арендатор. Торг уместен, готовы рассмотреть различные варианты. Благодаря сотрудничеству с ведущими банками, компания Жилфонд предлагает оформление ипотеки любой сложности. Все интересующие вопросы можно задать по телефону, при осмотре и личной встрече.

Номер объекта: #1/538028/21572





