

Создано: 29.05.2024 в 07:07

Обновлено: 11.01.2026 в 18:22

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Орджоникидзе, 40**

14 950 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Орджоникидзе, 40

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

167.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/926440740>

0

**Марина Малышева, Марина
Малышева**

79183336950

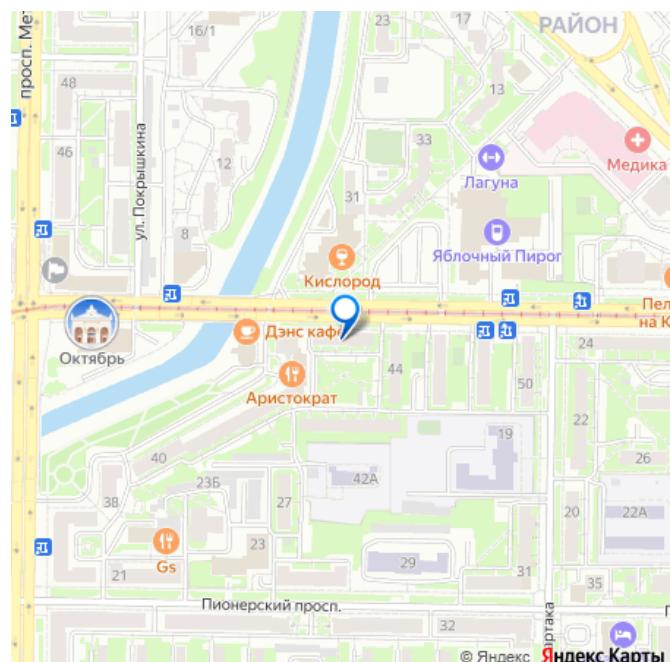
для заметок



 move.ru

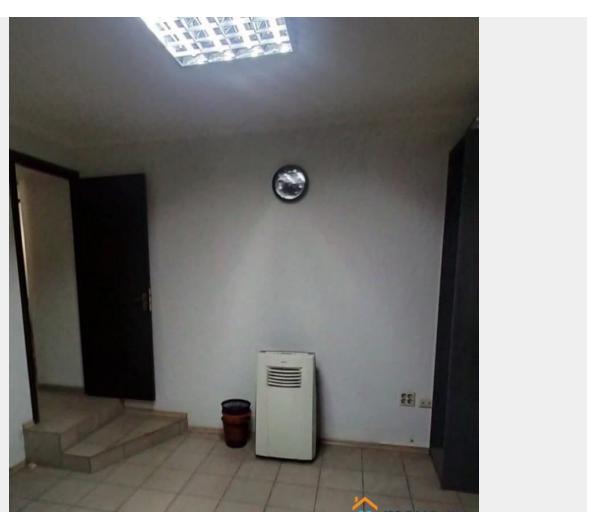
Описание

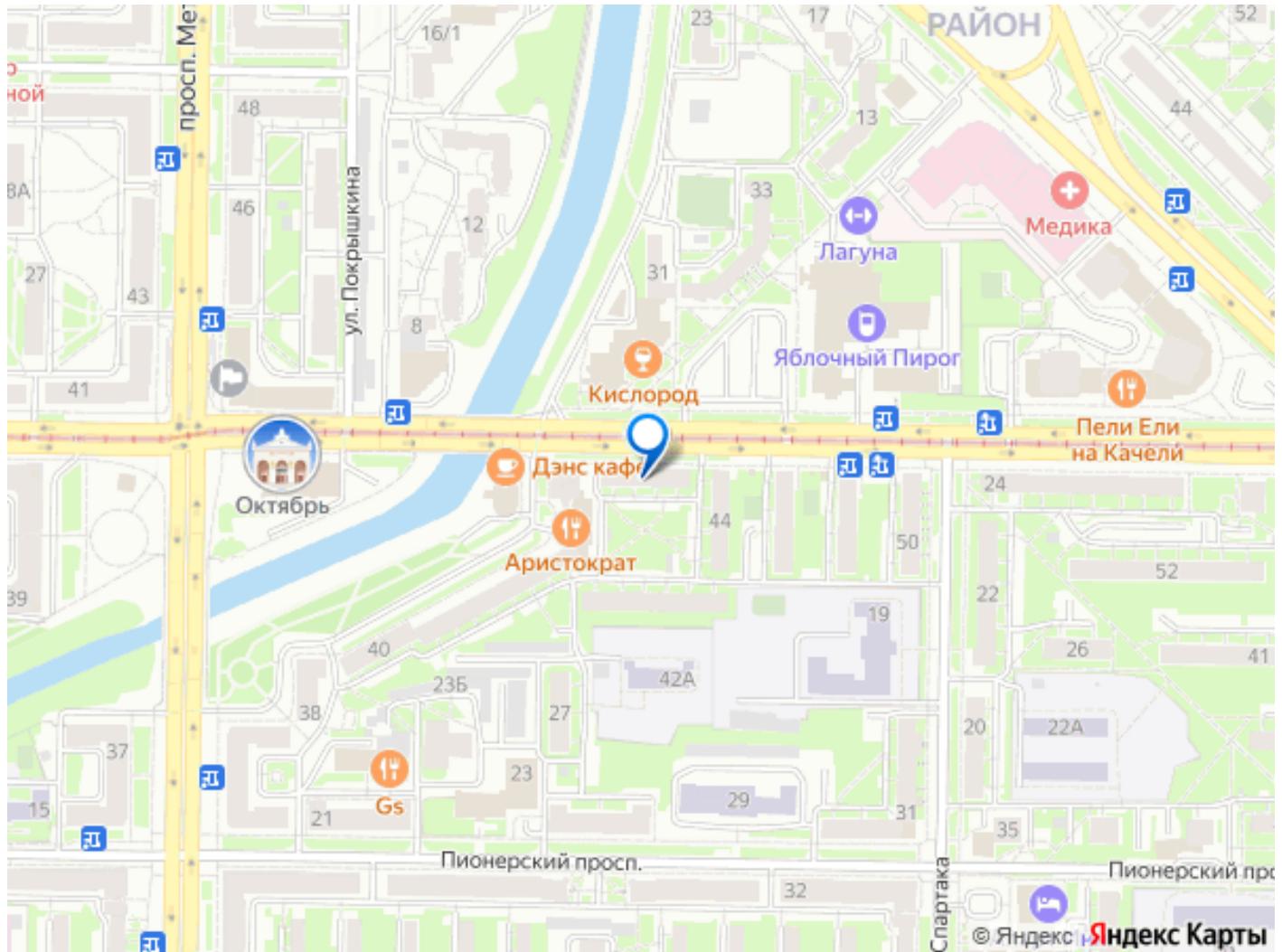
К продаже представлено коммерческое помещение общей площадью 167.5 м². Помещение находится на первой линии с выходом на улицу Орджоникидзе. Помещение расположено на первом этаже МКД с площадью 71.6 м² и цокольный этаж 95.9 м². Вход в помещение один, в тамбуре вход на цокольный этаж. В помещении на первом этаже в данный момент арендаторы, цокольный этаж свободный. В помещении произведён ремонт. Санузел на первом и цокольных этажах, кондиционеры, система



© Яндекс Карты

вентиляции. На цокольный этаже в соответствии с тех документацией 5 отдельных помещений. Помещение теплое, отопление центральное, холодная, горячая вода, электроэнергия. Инфраструктура: рядом жилые дома, ЦУМ, банки, остановки, удобный подъезд к зданию. Высокий пешеходный и автомобильный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России