

Создано: 30.05.2024 в 02:31

Обновлено: 02.07.2025 в 16:50

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Кондомское шоссе, 19А**

23 473 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Кондомское шоссе, 19А

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1497.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся здание, 2 этажное с цокольным этажом, общей площадью 1476 кв.м., от собственника,(СВИДЕЛЕСТВО НА ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ) по адресу: г.Новокузнецк, Центральный район, Кондомское шоссе 19А, непосредственно рядом с METROCashandCarry, есть въезд с Метро. В 26 мерах от берега озера Вятка и в 436 метрах от реки Кондома, а так-же примыкает к парку отдыха Водный. Здание можно достроить до 3-х этажного (изначально проектировалось и согласовывалось как 3-х этажное). Объект располагается на земельном участке площадью 0,99га. У здания возможно

<https://kemerov.move.ru/objects/9254113974>

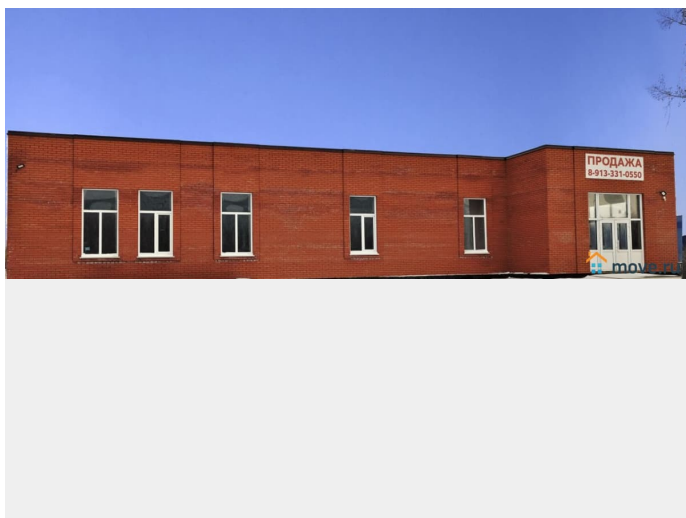
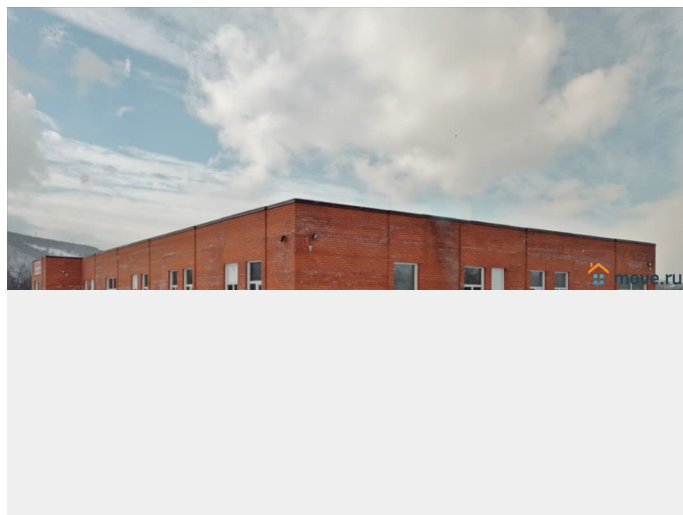
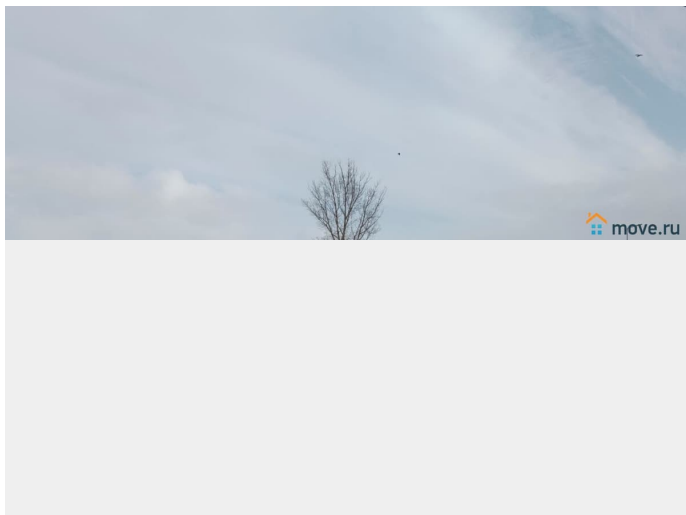
Собственник

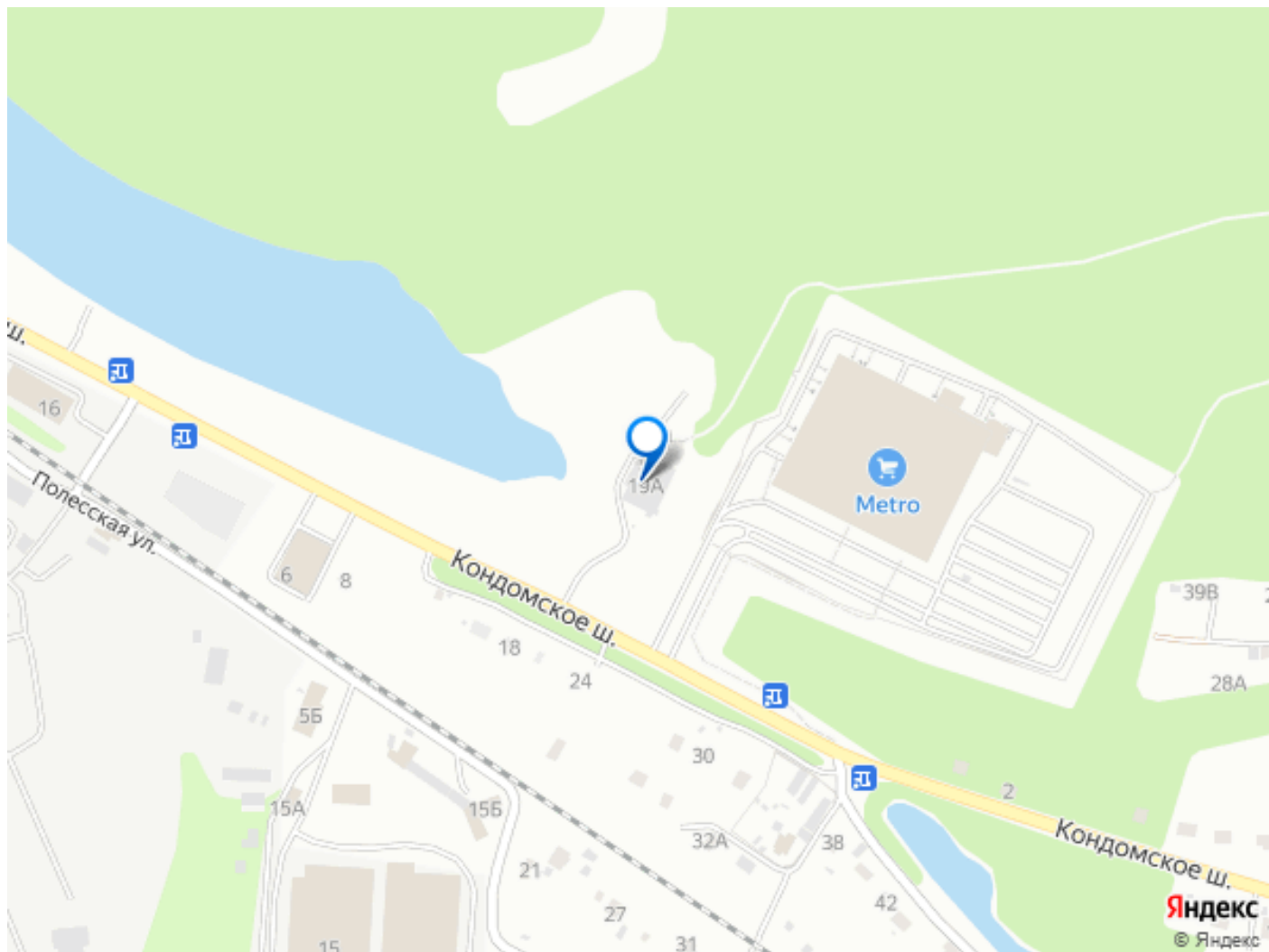
79856582544

для заметок



сооружение набережной с прокатом катамаранов, лодок и организации рыбалки, футбольного и волейбольного полей, развлекательных и игровых площадок, парковой зоны. Сразу за земельным участком находится общественно-деловая зона застройки. Торг на месте. ПРОЕКТИРОВАЛОСЬ КАК РЕСТОРАННО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР.





Move.ru - вся недвижимость России