

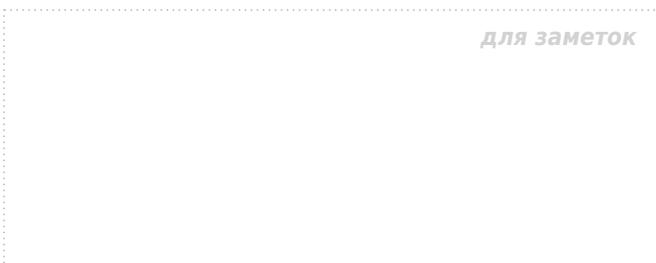
Создано: 09.01.2025 в 09:00

Обновлено: 23.01.2026 в 20:14

<https://kemerov.move.ru/objects/926955958>

2

ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД **79134001860**



**Кемеровская область, Междуреченск,
проспект 50 лет Комсомола, 35А**

9 000 000 ₽

Кемеровская область, Междуреченск, проспект 50 лет
Комсомола, 35А

Улица

[проспект 50 лет Комсомола](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147.2 м²



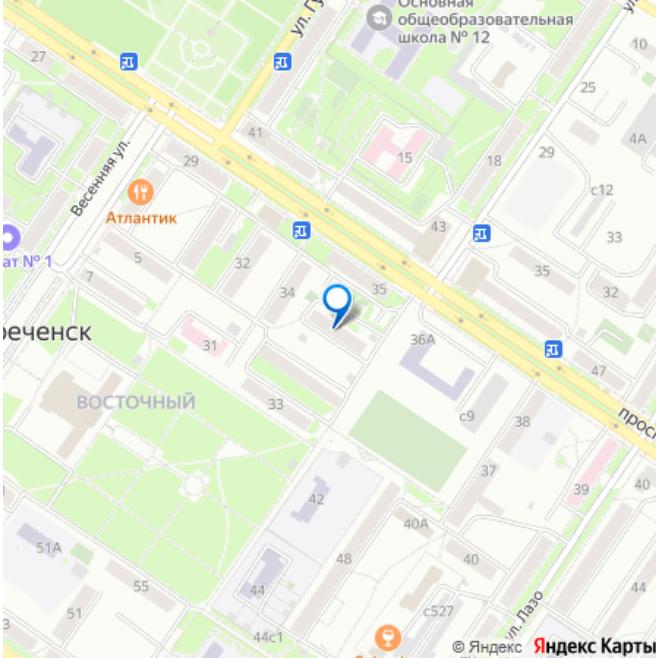
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Назовите при звонке данный номер объявления - 538053 Прекрасное предложение для тех, кто ищет просторное помещение с возможностью сделать его по своему вкусу - квартиру или как вариант реализации коммерции. Продается объект свободной планировки общей площадью 147.20 кв.м. в 5-этажном доме особого формата с отдельным входом с улицы. Учитывая особенности, данное помещение можно перепланировать и часть его или целиком вывести в жилой фонд и получить одну или несколько квартир. На данный

момент сделан современный ремонт, так что новому владельцу останется лишь добавить свои штрихи или начать использовать его сразу после покупки. Так же в этом доме предлагаем к продаже помещение общей площадью 150,8кв.м. на цокольном этаже здания - бывший бассейн. На этаже так же находятся несколько кабинетов, которые можно использовать в различных целях. В помещении с чашей, площадью 58 кв.м. (примерно 16x5), есть 2 душевые кабинки. Можно сделать ремонт и использовать его, как спортивный зал. О нем можем рассказать более подробно при звонке. Очень удобное расположение - район с развитой инфраструктурой, рядом есть парки, школы, детские сады, магазины и кафе. Также отличное транспортное сообщение, что позволит быстро и легко добраться до любой точки города. Это отличное предложение для тех, кто ценит простор, комфорт и удобство. Не упустите возможность стать обладателем этого помещения. Звоните прямо сейчас и узнайте больше подробностей о данном предложении. Наш менеджер ответит на все ваши вопросы и организует просмотр объекта в удобное для вас время. Номер объекта: #1/538053/21572





