

Создано: 23.04.2025 в 08:41

Обновлено: 01.10.2025 в 13:08

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Нахимова, 30**

6 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Нахимова, 30

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

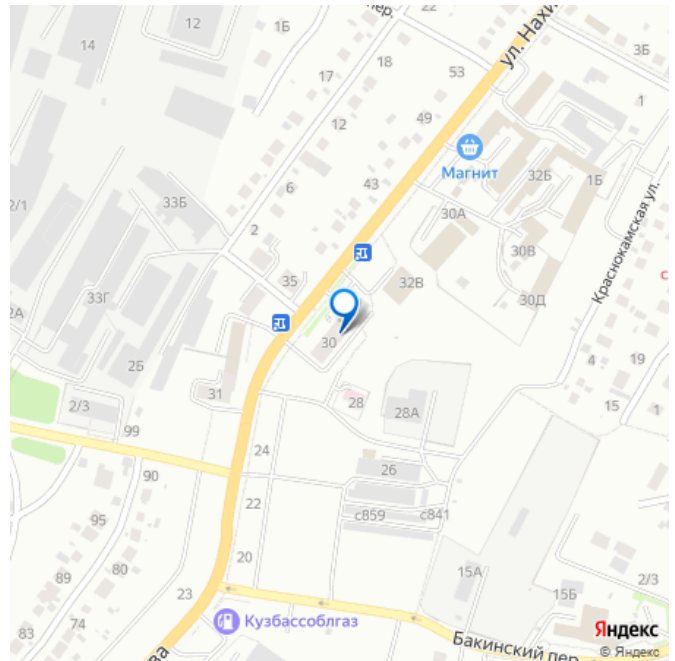
Продажа или ОБМЕН на квартиру помещений свободного назначения 120м2 . Подойдет и под аптеку, и под фитнес, и под ветклинику, и под ритуальное агентство и т.д. Сейчас оборудовано под кафе-столовую. На 1 этаже кирпичного дома. Окна были , но заложили. Полностью оборудованные помещения. Универсальная планировка позволит изменить назначение. Рассмотрим обмен на 1,2,3 комнатную квартиру по адекватной цене. 2 вытяжки, 2 входа. Место очень прибыльное. Кафе работало на

<https://kemerov.move.ru/objects/9277782519>

**Татьяна Юрьевна Жукова, Этажи
Кемерово**

79365468598

для заметок



протяжении многих лет. Ремонт выполнен не давно. Есть все оборудование для бизнеса. Оборудовано размещение разлива пива и приготовления шашлыков и барбекю. 2 входа. 2 санузла. Кухня . Большой зал самой столовой. Подсобные помещения. Комиссия покупателя не входит в цену объекта и оплачивается покупателем по факту сделки, благодаря чему получите безопасность, надежность и послепродажное обслуживание. Подходит под материнский капитал. С использованием материнского капитала или любых субсидий действующих федеральных и региональных программ, поможем бесплатно. Пора звонить и покупать.. Код пользователя: 7140 Номер в базе: 6491731

