

Создано: 13.12.2024 в 11:07

Обновлено: 08.02.2026 в 14:49

**Кемеровская область, Калтан,
Комсомольская улица, 8к1**

7 900 000 ₽

Кемеровская область, Калтан, Комсомольская улица, 8к1

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1228 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственное помещение, производственная база в г. Калтан, площадью 1228м²: -Под любое производство -Под спецтехнику или автобусы, -СТО, автомойка, -метало,деревообработка; -Склад -ДАТА центр -Мощности 200 кВт -Кирпичные стены -Бетонный пол -Кран балки -Плиты перекрытия железобетон -Фундамент на сваях -Земельный участок 2600 м² - Автономное отопление, -Вода-собственная скважина -Видеонаблюдение. -Хорошая транспортная доступность (развязка Новосибирск-Алтай) -Интернет. Офисное помещение. Все условия для организации

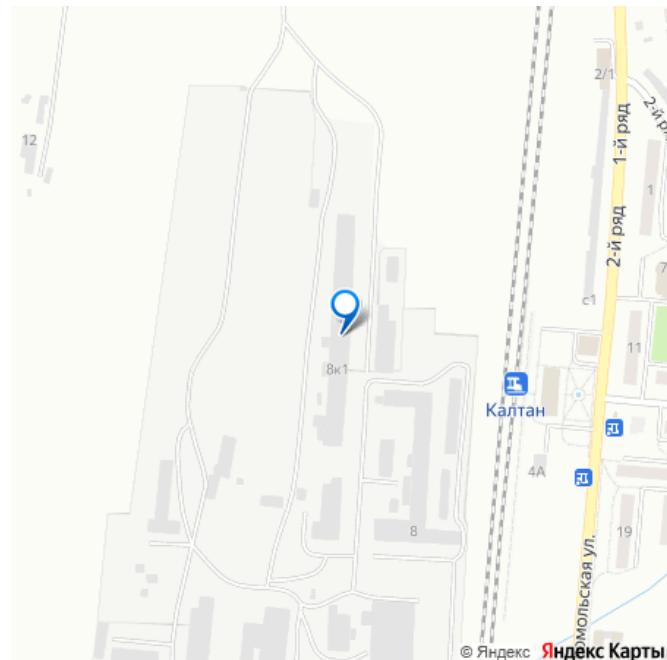
<https://kemerov.move.ru/objects/928672527>

2

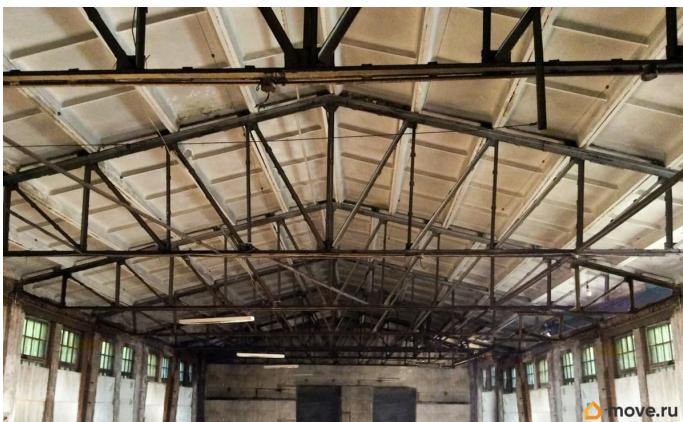
Юлия Назарова, Юлия Назарова

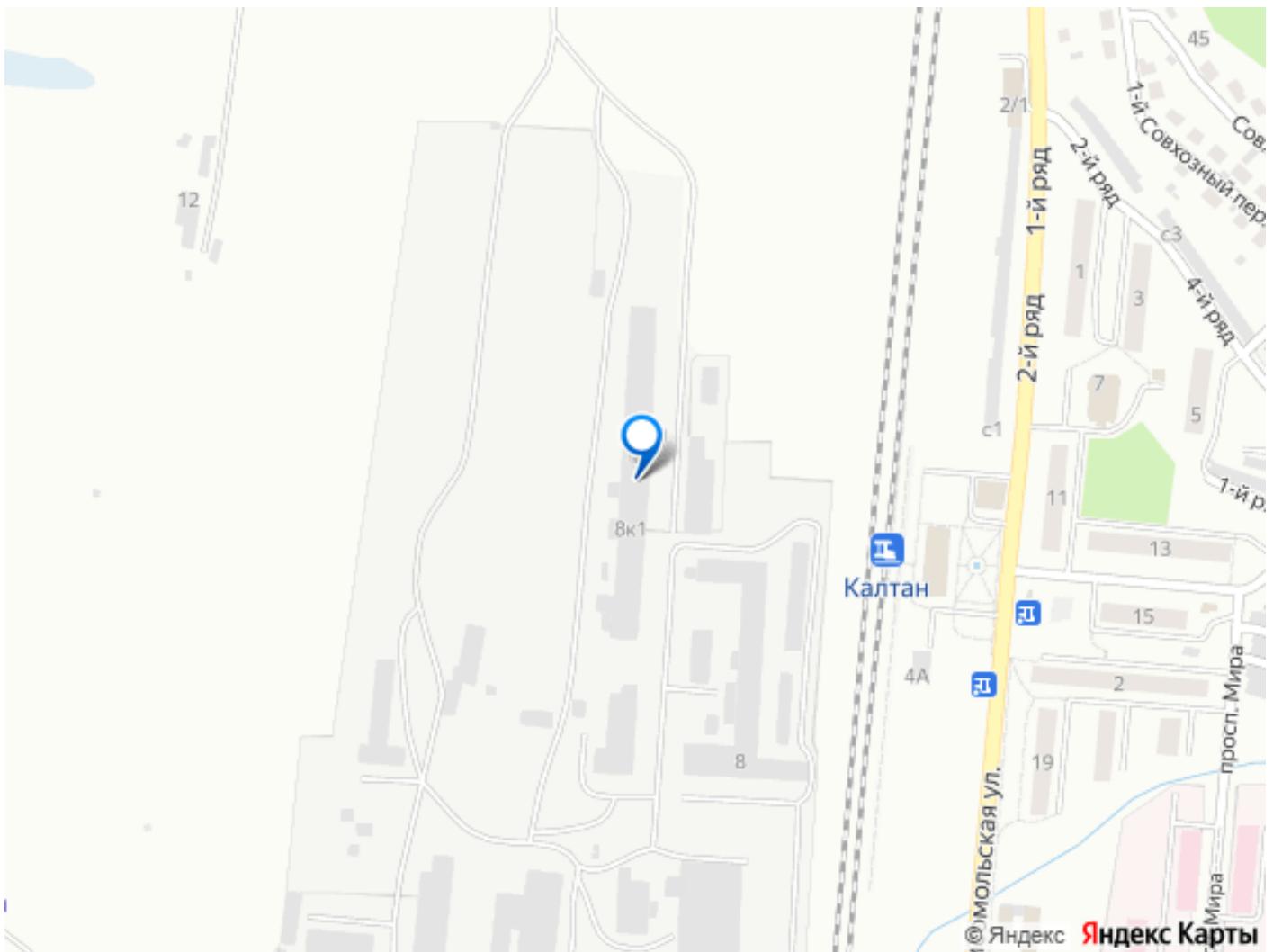
**79131306066, 7913130
6947**

для заметок



производства или транспортно-логистического центра, склада, Дата -центра.
ВАЖНО: - полное отсутствие финансовых рисков; - отдельно стоящее здание, кадастровая стоимость снижена, налоги минимальные; -кадастровый номер участка 42:37:0103001:2745. Условия аренды-90 000руб./мес На все возникшие вопросы ответим по телефону. Звоните! kaltan-baza





Move.ru - вся недвижимость России