

Создано: 29.01.2026 в 16:27

Обновлено: 29.01.2026 в 16:42

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 1176**

1 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 1176

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2019093. Ищете идеальное место для своего бизнеса в Кемерово? Представляем вашему вниманию коммерческое помещение по адресу: проспект Ленина, 117Б. Это предложение станет настоящей находкой для предпринимателей, желающих расширить своё дело или открыть новое! Адрес и расположение: Россия, Кемерово, проспект Ленина, 117Б. Первый этаж пятиэтажного кирпичного здания. Благодаря удобному расположению и свободному доступу, ваш

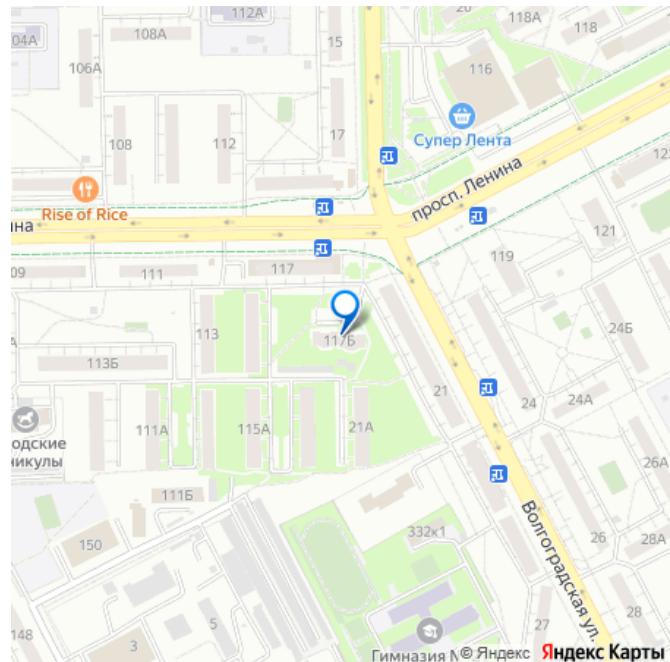
<https://kemerov.move.ru/objects/928854679>

9

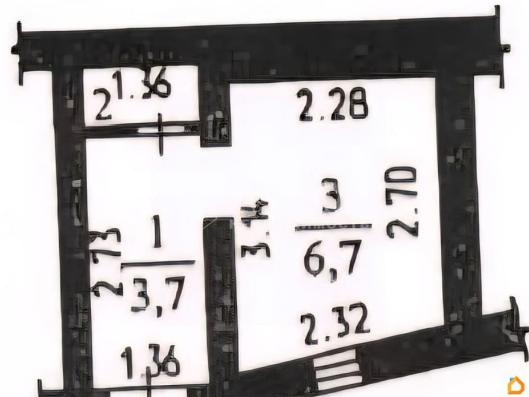
**Дмитрий Бачков, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

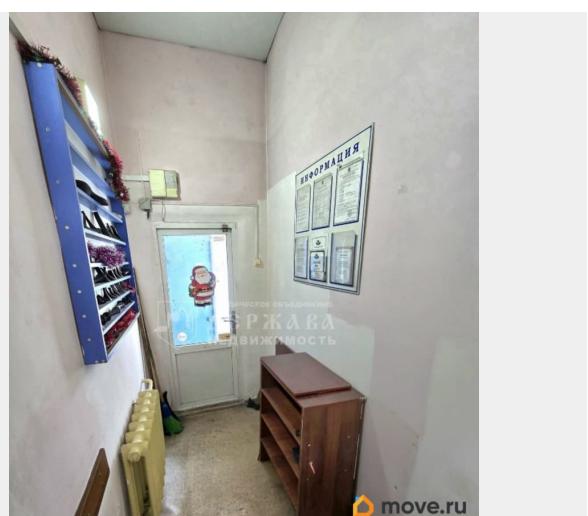
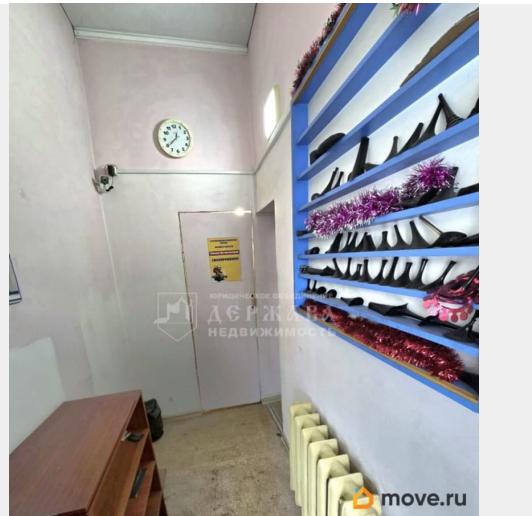
79861192637

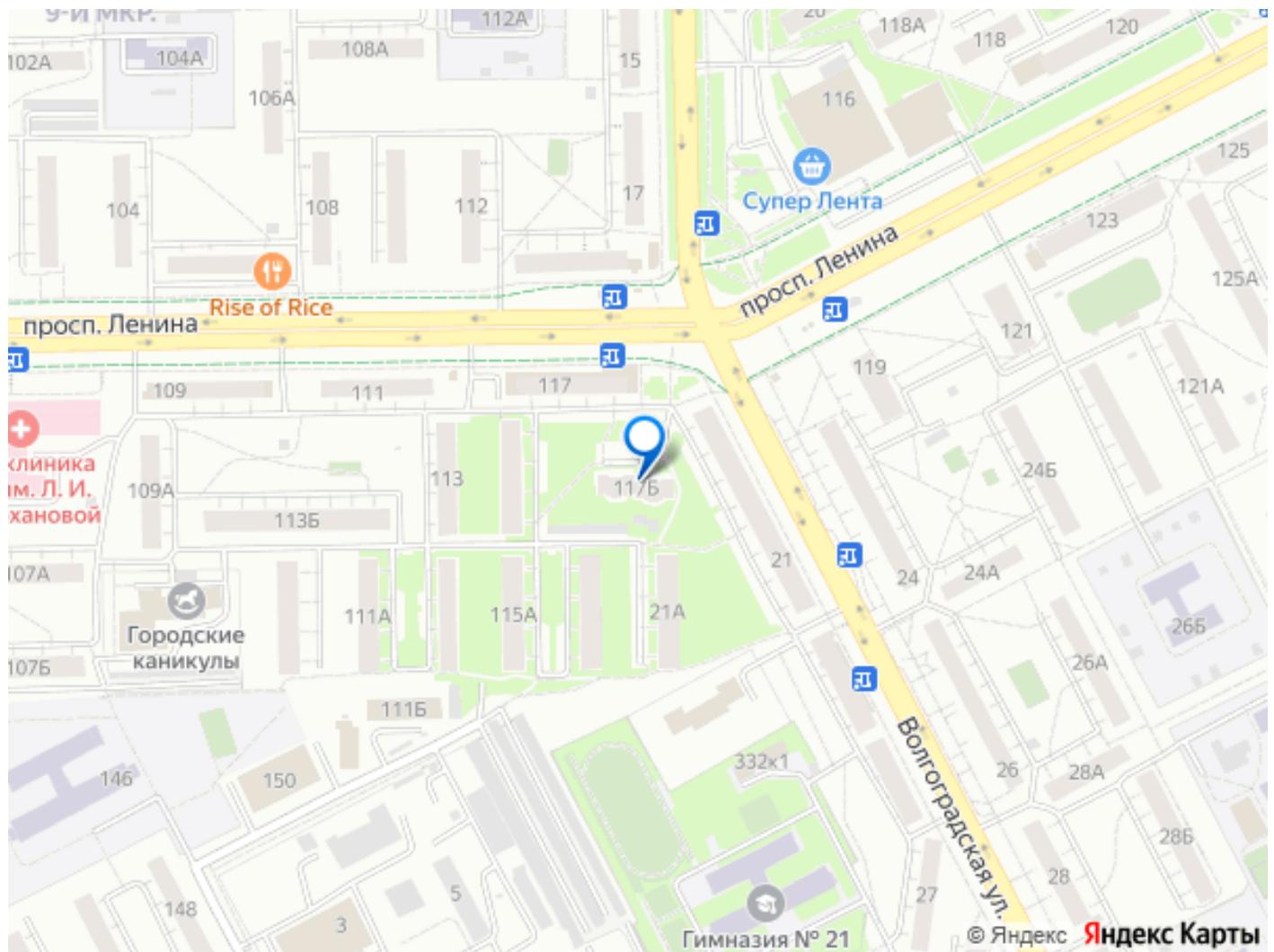
для заметок



бизнес будет всегда на виду у потенциальных клиентов. Наземная парковка обеспечит удобный доступ для посетителей. Технические характеристики: помещение построено в 1989 году, общая площадь составляет 11,3 кв. м. Высота потолков — 3 метра, что позволяет использовать пространство максимально эффективно. Центральное отопление и наличие охраны обеспечивают комфорт и безопасность. Ремонт и дизайн: косметический ремонт даёт возможность адаптировать интерьер под ваши нужды без дополнительных затрат. Гарантия безопасной сделки. Юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки по сниженной ставке, даже в сложном случае. Помощь в оформлении документов. Все квартиры города у меня базе, даже которых нет в рекламе. ЗВОНИ всё покажу и расскажу Документы готовы к сделке. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН Ваш эксперт Дмитрий Сергеевич Бачков







Move.ru - вся недвижимость России