

🕒 Создано: 24.10.2025 в 19:38

🔄 Обновлено: 12.11.2025 в 06:56

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 53к1**

16 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
53к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

113.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

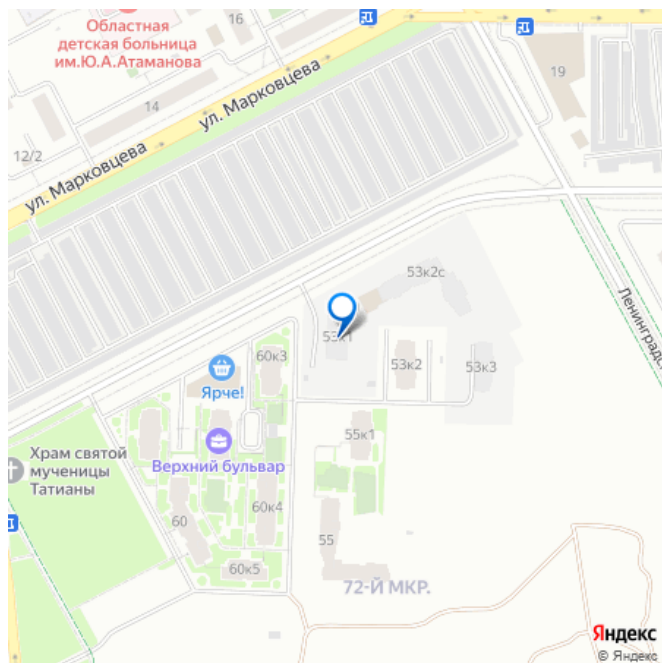
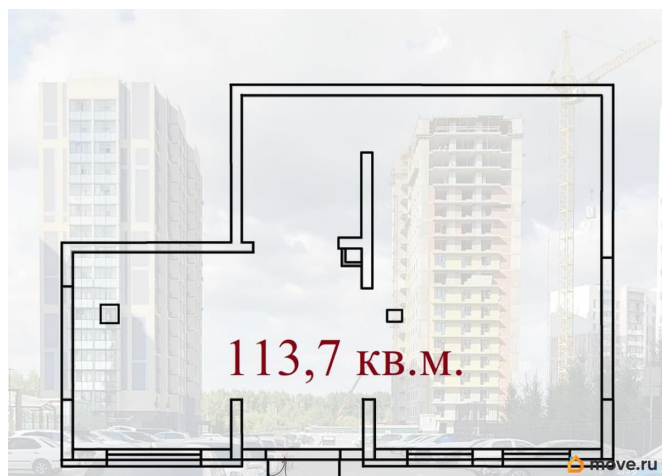
Купля Продажа коммерческой недвижимости, объект в городе Кемерово. Новый, строящийся дом расположен в Ленинском районе города Кемерово по адресу: Ленинградский проспект, 53/1. • Дом входит в ЖК Верхний бульвар, застройщик: ООО Специализированный Застройщик «Програнд» • Срок сдачи - IV квартал 2025 • Прекрасный район с собственной инфраструктурой. • Так же рядом с домом детский сад, школа. Легко добраться до

<https://kemerov.move.ru/objects/9286036516>

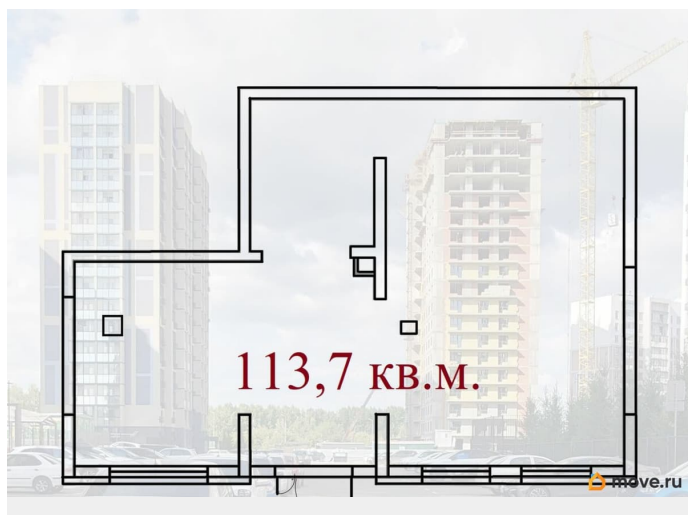
СибЛюкс, СибЛюкс

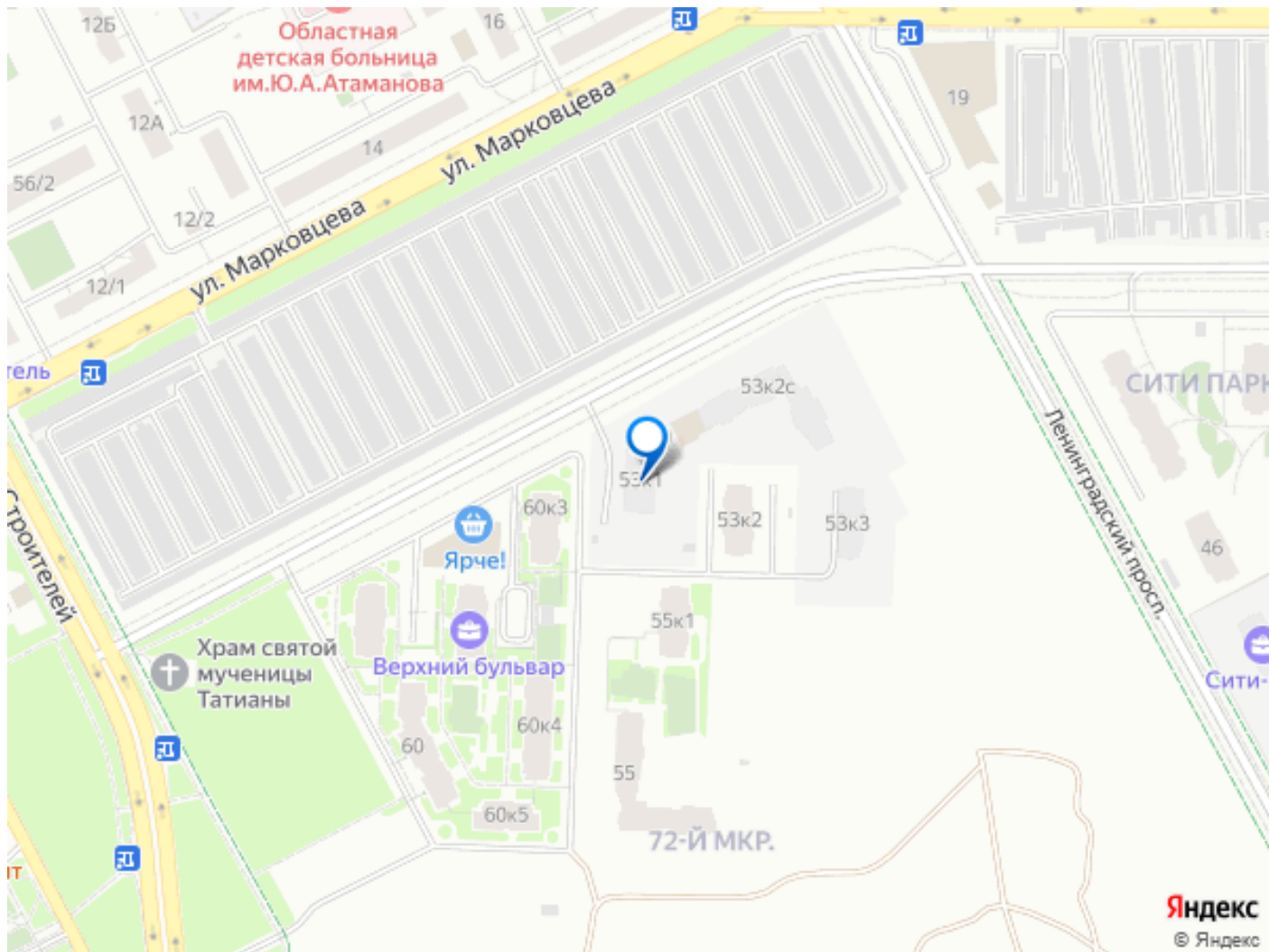
79131210059

для заметок



районов: Центр, Лесная Поляна, Кировский, ФПК, Южный. При необходимости в шаговой доступности есть автобусные остановки, с которых можно уехать в любой конец города (проспект Ленина, Химиков, Октябрьский, Шахтёров, Молодежный, ул. Кирова и многие другие части города). • Помещение общей площадью 113,7 кв.м., расположено на 1м этаже 18и этажного жилого дома. • Просторное помещение с отличной планировкой. • Помещение под отделку, что позволит вам выполнить дизайн по своему вкусу. • Во дворе дома закрытая внутренняя площадка с различными игровыми зонами, местами для отдыха, беседки и многое другое.





Move.ru - вся недвижимость России