

Создано: 21.11.2025 в 19:49

Обновлено: 21.12.2025 в 20:08

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Строителей, 42**

**17 000 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей, 42

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

ПРОДАМ Шикарное Помещение!!! Светлое, комфортное, красивое!!! Первая линия, отдельный вход, высокие потолки. Удобное местонахождение (остановка транспорта 5 метров), транспортная развязка во все районы города, пешеходный трафик, отличная проходимость, парковка! Действующий бизнес- Коворинг центр БьютиPROстранство (ранее-Салон красоты Премиум класса РАЙ. Шесть функциональных помещений и два сан. узла ,8 мокрых точек. Общая площадь 108м2. Студию загара представляют два

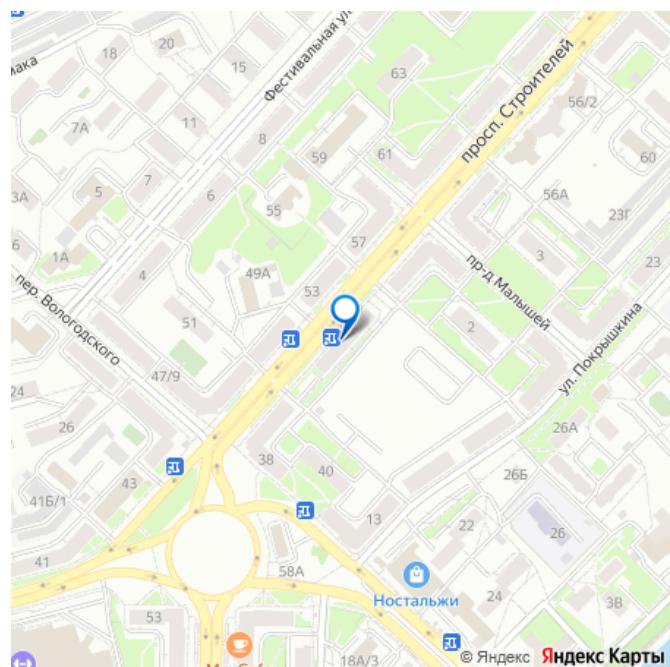
<https://kemerov.move.ru/objects/928678726>

1

**Собственник**

**79832502771**

для заметок



турбо солярия. Парикмахерский зал на  
четыре рабочих места и рабочая зона  
визажиста, бровиста, мойка для мытья волос.  
Два кабинета оснащены регулируемыми  
кушетками для косметологов, лэшмейкеров,  
бровистов, мастеров перманентного  
макияжа. Кабинет СПА оснащён деревянным  
 массивным массажным столом, русской баней  
/финской сауной, гидромассажной кабиной /  
джакузи для двоих!!! Готовый бизнес.  
Подходит под клинику, стоматологию,  
массажный салон, косметологию и многое  
другое. Быстрая окупаемость Это не  
помещение, это мечта!!! -Без обременения. -  
Прямая продажа. -Любая форма оплаты -  
Юридическое сопровождение



