

Создано: 17.10.2025 в 14:55

Обновлено: 28.11.2025 в 13:58

<https://kemerov.move.ru/objects/9285820338>

Нелля Царева, Города Кузбасс

79861192357

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 48**

19 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 48

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

107.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

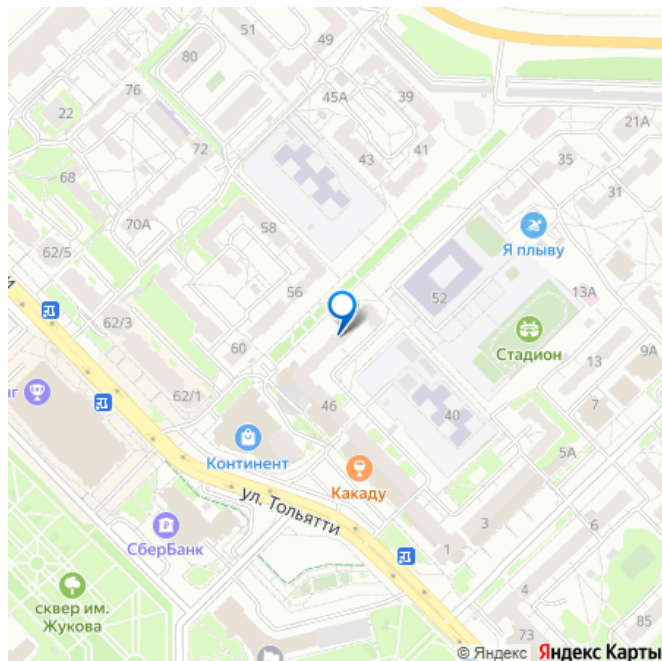
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1866799. Продаётся коммерческое помещение в Центре города! Предлагаем к продаже помещение, общей площадью, 107,8 м. кв.. Помещение находится в месте с высокой проходимостью и отличной транспортной доступностью — ваши клиенты вас точно найдут!

Характеристики и преимущества: * Площадь — 107,8 м? * Высота потолков — 2,60 м * Удобный отдельный вход, установлена качественная входная дверь * Светлое помещение с оконными проёмами и

для заметок



пластиковыми окнами * Кафельный пол,
окрашенные стены, натяжной потолок с
точечными светильниками * Смонтированы
противопожарные датчики * Установлен
электрический щиток * Удобная
транспортная доступность (автомобиль +
общественный транспорт) Идеально
подойдёт для: * офиса * медицинской сферы
* сферы услуг Готово к продаже: *
Помещение свободно от арендаторов * Все
документы в порядке * Возможна быстрая
сделка

