

Создано: 20.01.2026 в 15:49

Обновлено: 20.01.2026 в 18:46

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Патриотов, 33**

21 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Патриотов, 33

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Патриотов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

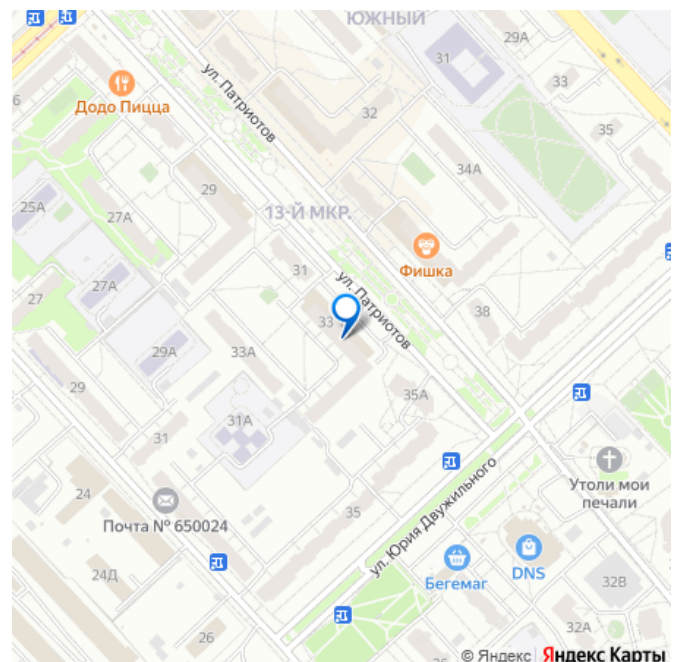
Продам помещение на первой линии, большая проходимость, один собственник, документы готовы к сделке. Стоит стабильный арендатор с договором на 10 лет: сетевая аптека с более 5000 точек по всей стране. Чистый ежемесячный арендный поток 110000р + все коммунальные платежи. **СОБСТВЕННИК.**

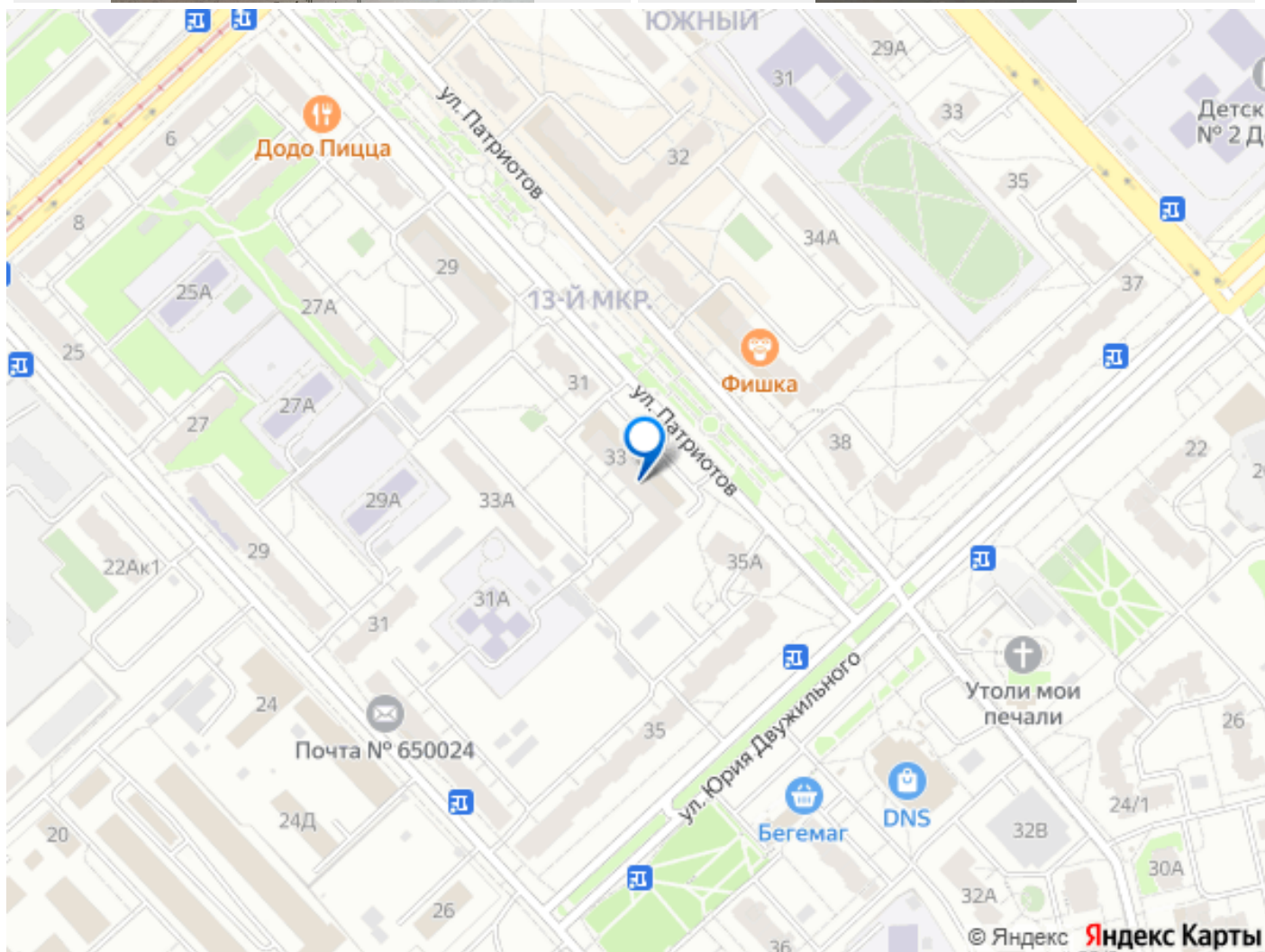
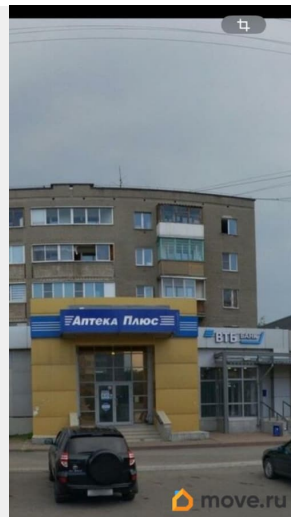
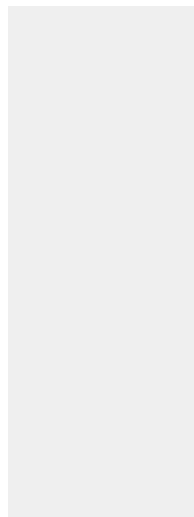
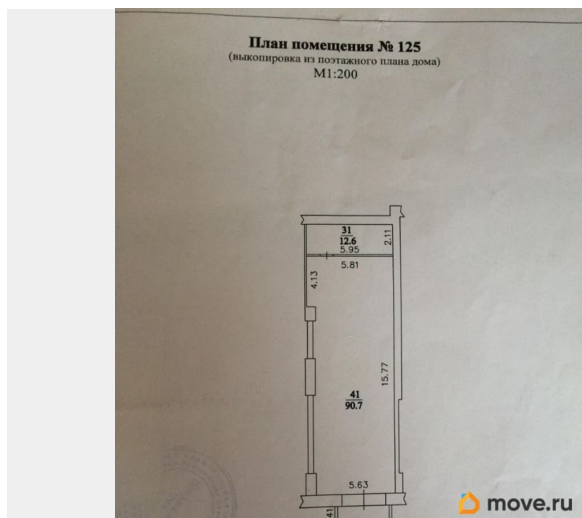
<https://kemerov.move.ru/objects/9288159115>

Собственник

79133204758

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России