

Создано: 11.11.2025 в 14:05

Обновлено: 09.12.2025 в 10:24

Кемеровская область, Юрга, улица Кирова, 46

**35 000 000 ₽**

Кемеровская область, Юрга, улица Кирова, 46

Улица

[улица Кирова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1028.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0% Преимущества локации: Хорошие подъездные пути Помещение находится возле оживленной трассы Привлекательность объекта: Земля в собственности! Отличный вариант для инвестиций как в собственный бизнес, так и в пассивный источник дохода! Согласован ритейл «Доброцен» Огромные возможности для развития и расширения! Потенциал объекта: Прекрасно подойдет как для торговли, услуг так и для офиса! Быстрый возврат вложений! Есть возможность увеличения дохода Описание объекта: Помещения свободного назначения 962,5

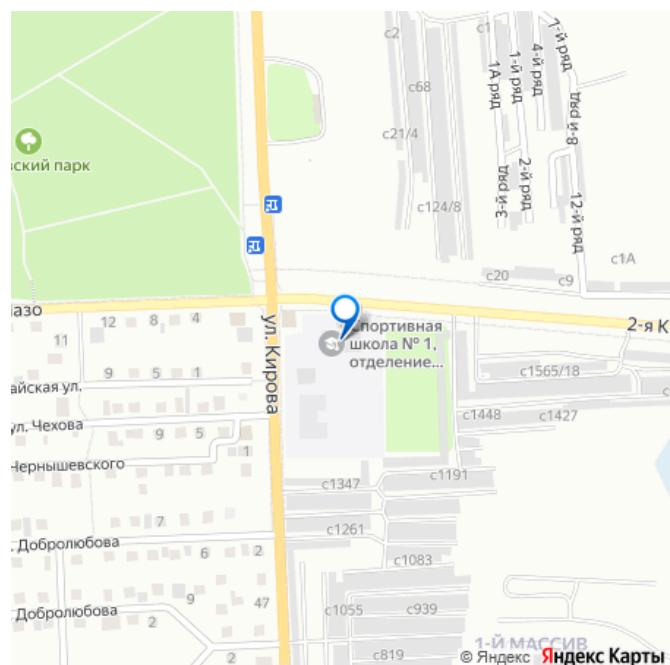
<https://kemerov.move.ru/objects/928649781>

8

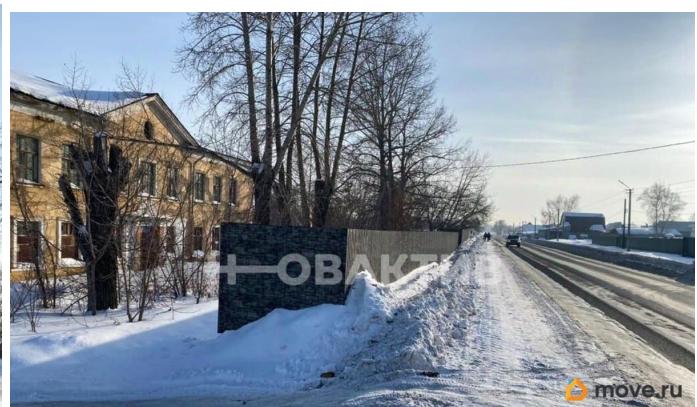
Захаров Андрей, Новактив

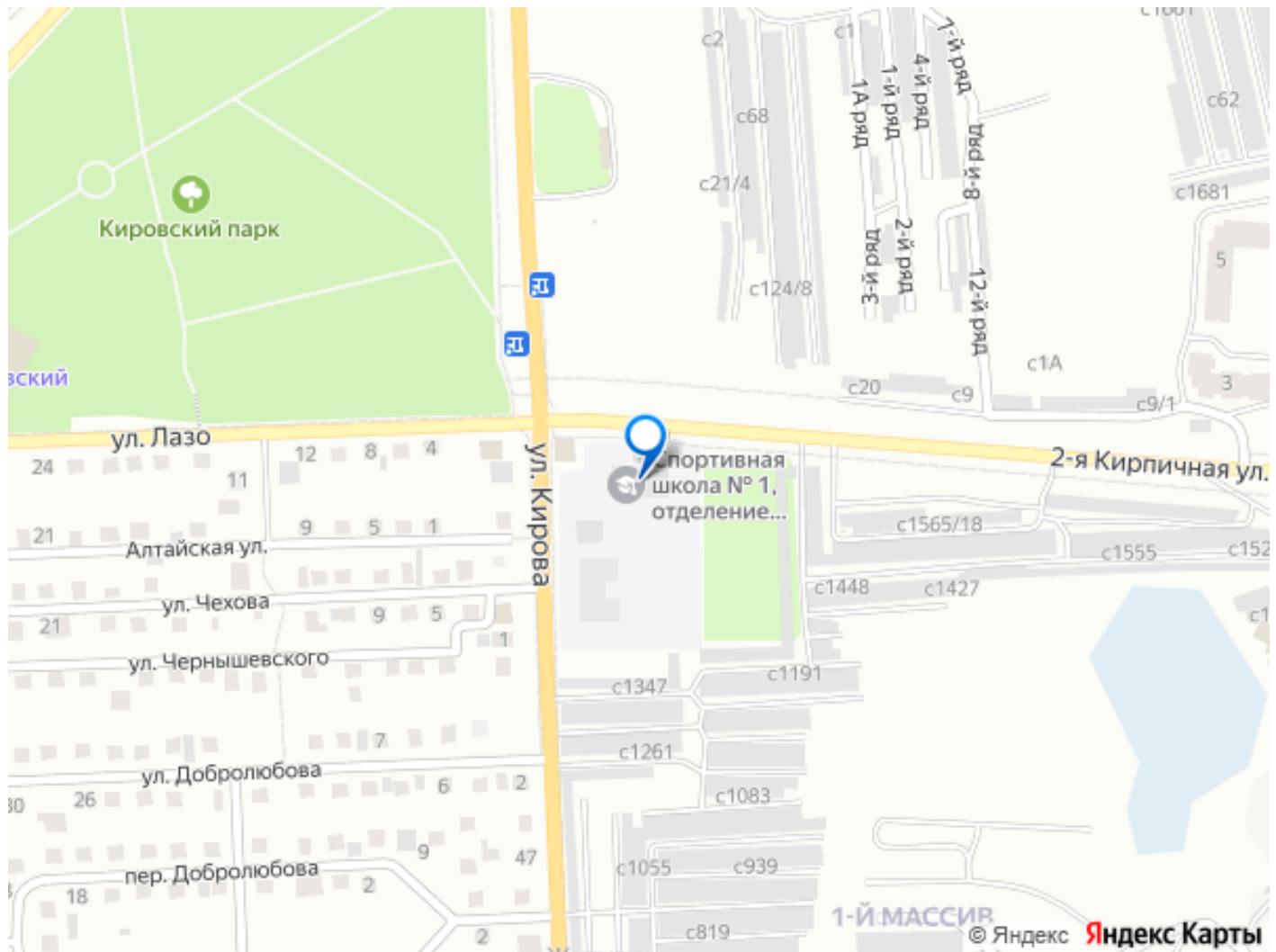
**79137521734**

для заметок



кв.м. и 65,7 кв.м. Отдельно стоящее здание  
Все коммуникации центральные отопление,  
водоснабжение, канализация Земельный  
участок 45 соток имеются два свидетельства  
на здание, на долю в земельном участке с  
правом собственности Условия сделки:  
Быстрый выход на сделку Любые формы  
оплаты Возможен обмен





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты