

Создано: 01.12.2025 в 07:19

Обновлено: 05.12.2025 в 02:50

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 28/1**

**6 500 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,  
28/1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>



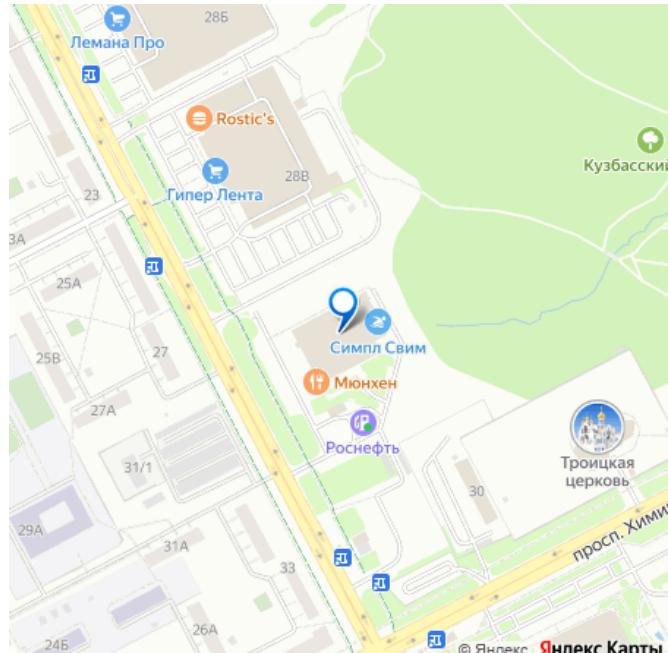
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

В отдельно стоящем здании продаётся  
Помещение 101 кв.м Продажа как арендного  
бизнеса Рядом развитая инфраструктура:  
социальные объекты (сады, школы, большой  
жилой массив) Большая автомобильная  
парковка Остановка в шаговой доступности  
Технические характеристики: Общая  
площадь 101м<sup>2</sup> вход с улицы и со двора;  
Арендатор - Три Ка Коммерческие условия:  
Цена продажи 6 500 000руб. МАП по запросу  
Без занижения Комиссии для покупателя нет!

<https://kemerov.move.ru/objects/928704656>

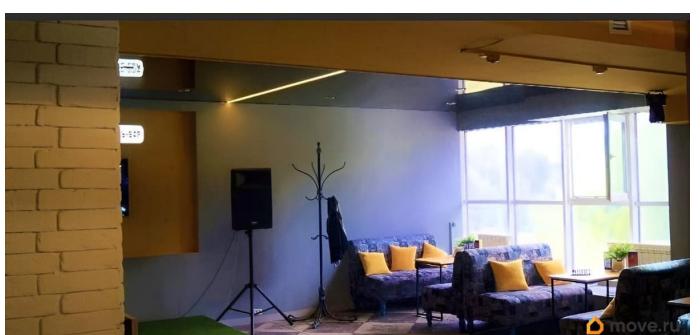
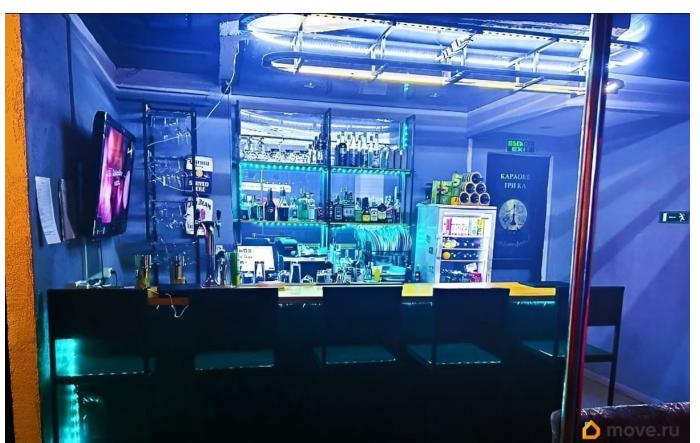
9

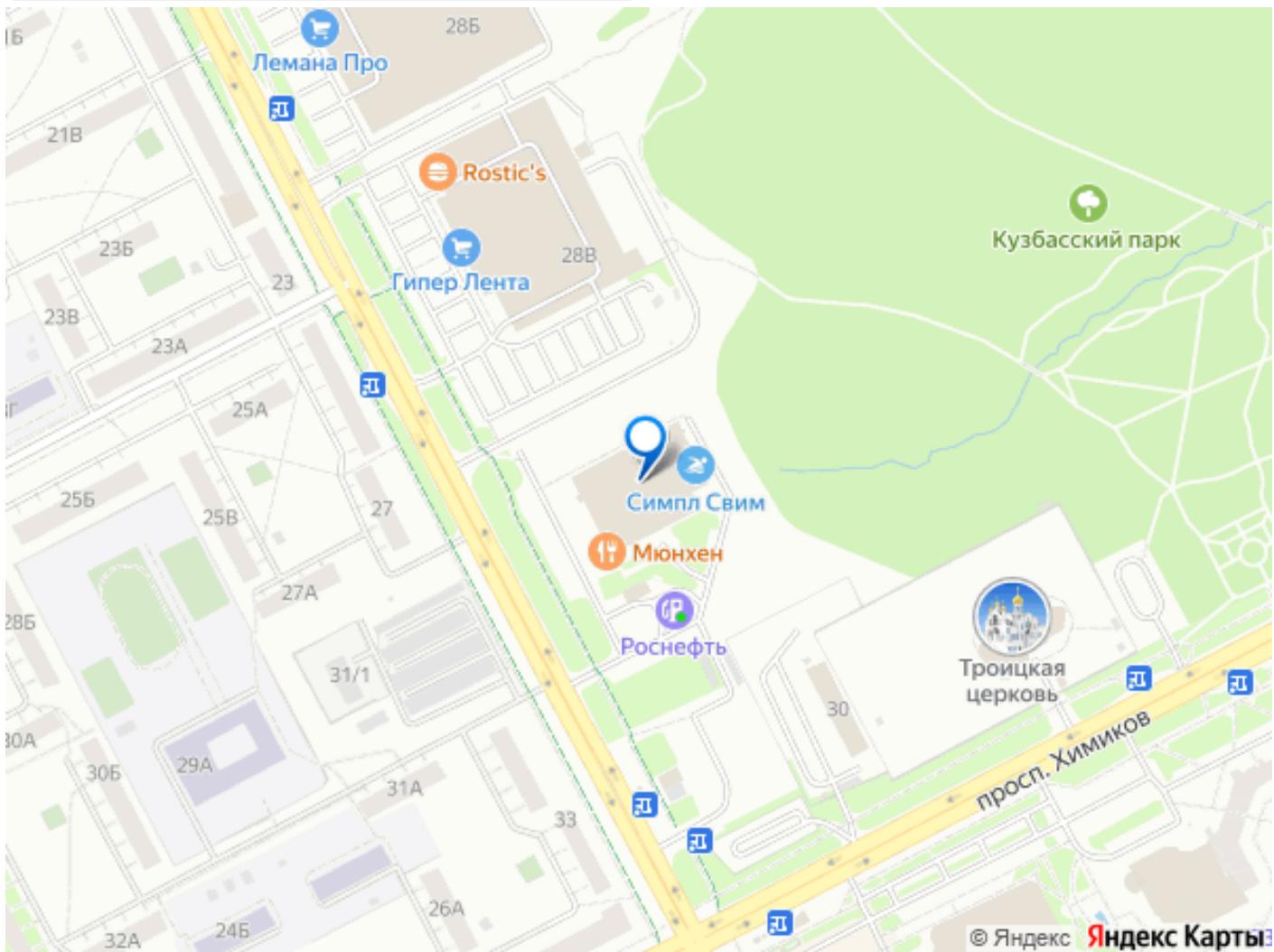
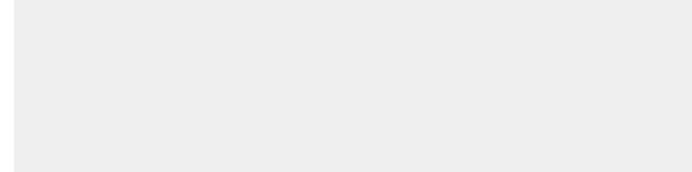
**Собственник**

**79133716542**

для заметок

Предложение от собственника! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России