

Создано: 09.11.2025 в 22:35

Обновлено: 14.02.2026 в 12:09

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Вахрушева, 40**

9 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Вахрушева, 40

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Вахрушева](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

659.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 125132199 ПРОДАЖА
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЗДАНИЯ 659,4 кв.м. в
КЕМЕРОВО! Адрес: г. Кемерово, ул.
Вахрушева, д. 40 Выгодное местоположение:
Удобный подъезд по грунтовой дороге,
находится в промышленном районе города,
рядом с другими производственными
объектами. Большая площадь: 659,4 кв.м.
свободного пространства — идеально под
склад, мастерскую, цех или под капитальную
реконструкцию. Крепкая конструкция:
Здание выполнено из кирпича с

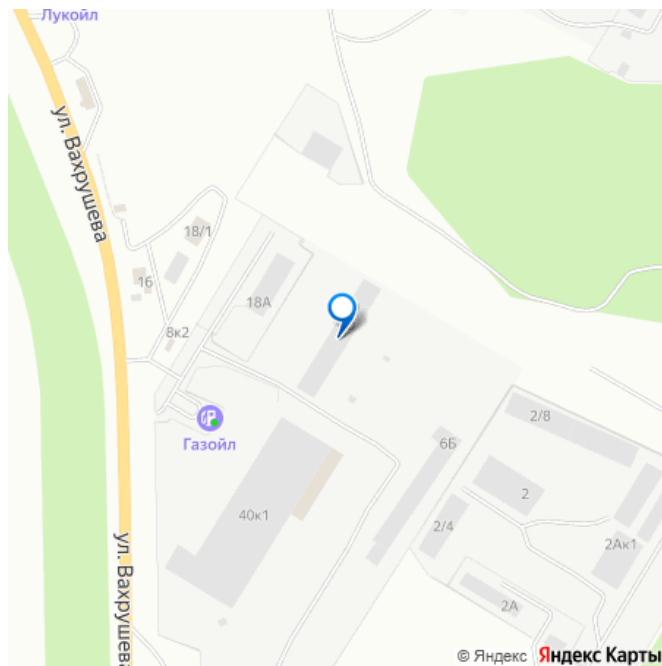
<https://kemerov.move.ru/objects/928644432>

4

Оксана Окунцова, Самолет Плюс

79134105342

для заметок



железобетонным каркасом — основа для надежного будущего проекта. Высота потолков: Высокие потолки позволяют разместить оборудование, использовать мостовые краны или организовать двухъярусное хранение. Потенциал для развития: Объект требует капитального ремонта и реконструкции, что открывает широкие возможности для создания современного производства или логистического центра под ваши нужды.



