

Создано: 02.10.2025 в 09:16

Обновлено: 31.01.2026 в 02:32

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Вокзальная улица, 10Г/9**

24 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Вокзальная улица, 10Г/9

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2550 м²



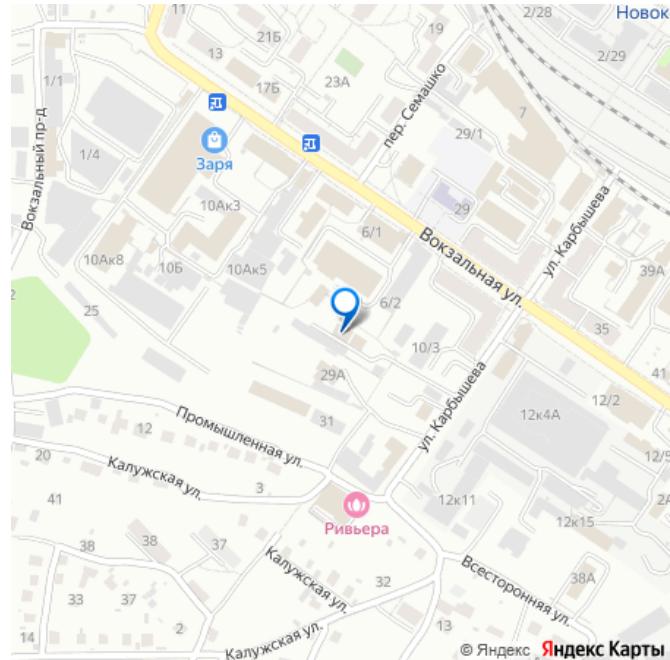
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 88115582. Предлагаем к продаже Производственный комплекс в районе Хладокомбината. Комплекс отлично подходит для производственных работ с деревом, металлом, пластиком, камнем, оптовой торговли, ремонтно-строительных организаций и т.д.. - Административное помещение, общей площадью 220м2: 2 этажа. 7 офисов, 3 санузла, Два отдельных входа на первый и второй этажи. Возможное использование первого этажа - под производство, второго - офис. - Три складских

помещения, общей площадью 500м2
(отапливаемые) - Два гаражных бокса, общей
площадью 160м2 (отапливаемые) - две
морозильные камеры: низкотемпературная
(от -15 до 0 С), площадью 20м2.
Среднетемпературная (от -6 до +5С) 52м2.
Максимально удобная транспортная
развязка, находится в черте города. База
активно работает и эксплуатируется.
Подведено центральное отопление, вода и
электричество.



