

🕒 Создано: 25.06.2025 в 16:54

Обновлено: 08.08.2025 в 15:12

**Кемеровская область, Белово, улица 1-й  
Телеут, 3**

**25 500 000 ₽**

Кемеровская область, Белово, улица 1-й Телеут, 3

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

22799 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся производственная база!!! Удобное местоположение для ведения любого бизнеса: находится по середине Кемеровской области, выходы на областные трассы, трасса Кузбасс-Алтай в 10км, удобный подъезд к предприятию. По факту завод ЖБИ.

Территория составляет

22799,22кв.м(собственность физ. лицо),

2Козловых крана, угольная котельная

,арматурный цех, крытый цех с кран балкой

Зт.,Турецкая установка БРУ- ЭЛКОН с

производительностью 35м3/час готового

бетона, гаражные боксы под грузовой

транспорт под Бединиц (высота ворот 4.2м).

Подойдёт как для продолжения бизнеса по

профилю с возможностью

перепрофилирования под любой другой

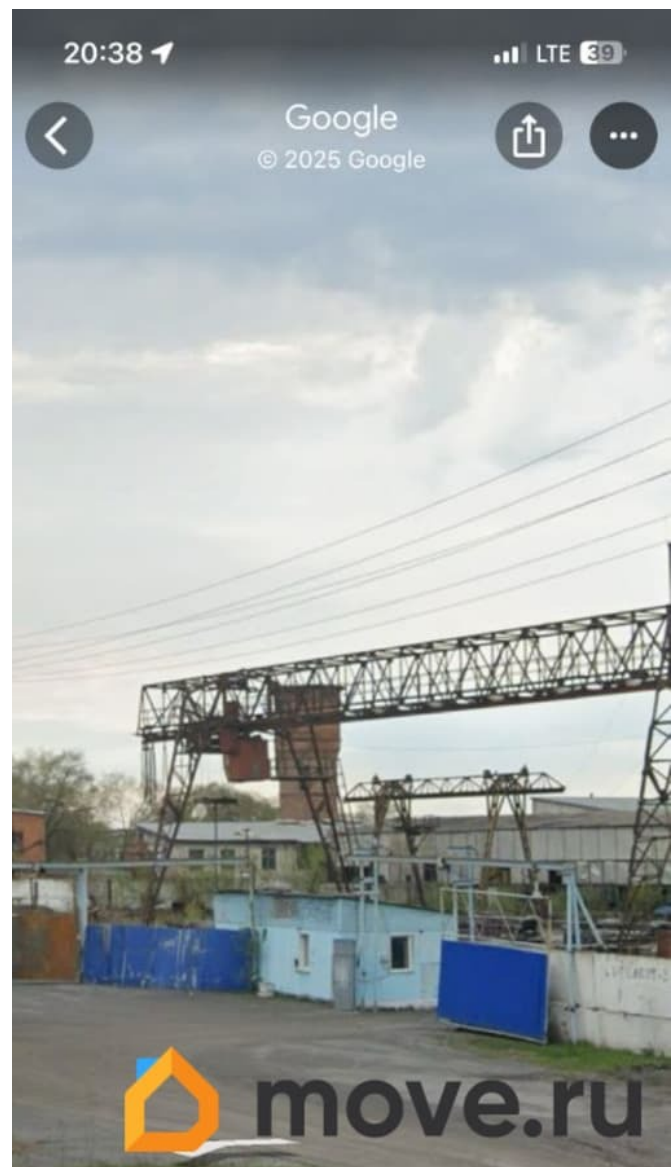
<https://kemerov.move.ru/objects/928264981>

3

**Собственник**

**79861189062**

для заметок



(склад металла, склад угля с отгрузкой вагонами, склад инертных материалов с отгрузкой ж/д вагонами и автомобильным транспортом). Белово является промышленным центром Кузбасса куда привлекаются много людей разных профессий с соседних областей для работы вахтовым методом , для этого есть Новое большое шлакоблочное здание(без внутренней отделки) можно использовать под гостиницу(дополнительный бизнес) либо под сдачу в аренду . Продажа от физ. лица. цена 35млн.руб(торг обсуждаем по факту)

