

О Создано: 25.06.2025 в 16:54

Обновлено: 08.08.2025 в 14:52

## Кемеровская область, Белово, улица 1-й Телеут, 3

25 500 000 ₽

Кемеровская область, Белово, улица 1-й Телеут, 3

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

22799 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

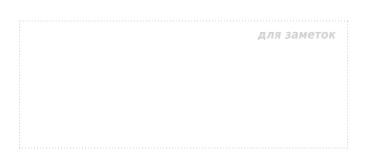
Продаётся производственная база!!! Удобное местоположение для ведения любого бизнеса: находится по средине Кемеровской области, выходы на областные трассы, трасса Кузбасс-Алтай в 10км, удобный подъезд к предприятию. По факту завод ЖБИ. Территория составляет 22799,22кв.м(собственность физ. лицо), 2Козловых крана, угольная котельная ,арматурный цех, крытый цех с кран балкой Зт., Турецкая установка БРУ- ЭЛКОН с производительностью 35м3/час готового бетона, гаражные боксы под грузовой транспорт под 5единиц (высота ворот 4.2м). Подойдёт как для продолжения бизнеса по профилю с возможностью

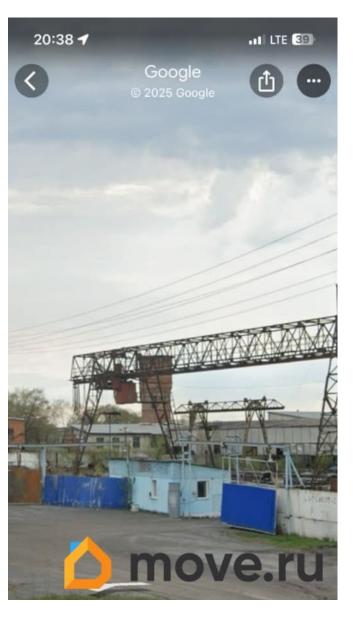
перепрофилирования под любой другой

https://kemerov.move.ru/objects/928264981

#### Собственник

# 79861189062





(склад металла, склад угля с отгрузкой вагонами, склад инертных материалов с отгрузкой ж/д вагонами и автомобильным транспортом). Белово является промышленным центром Кузбасса куда привлекаются много людей разных профессий с соседних областей для работы вахтовым методом, для этого есть Новое большое шлакоблочное здание(без внутренней отделки) можно использовать под гостиницу(дополнительный бизнес) либо под сдачу в аренду. Продажа от физ. лица. цена 35млн.руб(торг обсуждаем по факту)







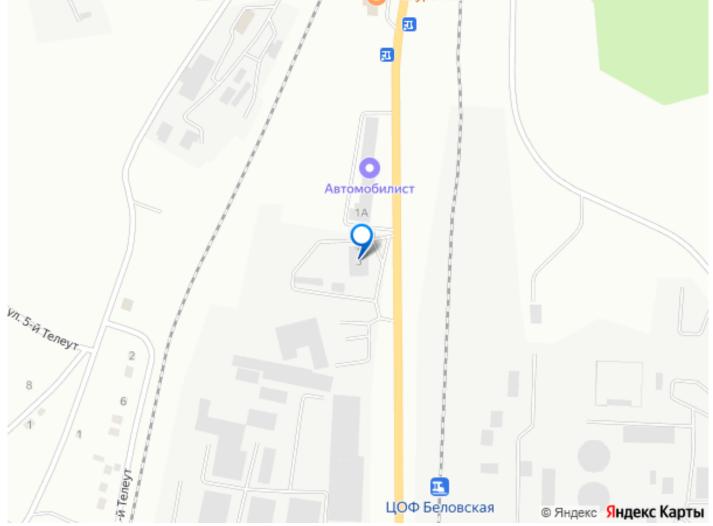












Move.ru - вся недвижимость России