

🕒 Создано: 20.08.2025 в 13:14

Обновлено: 17.10.2025 в 10:36

**Кемеровская область, Кемерово,
Кузнецкий проспект, 141А**

99 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 141А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

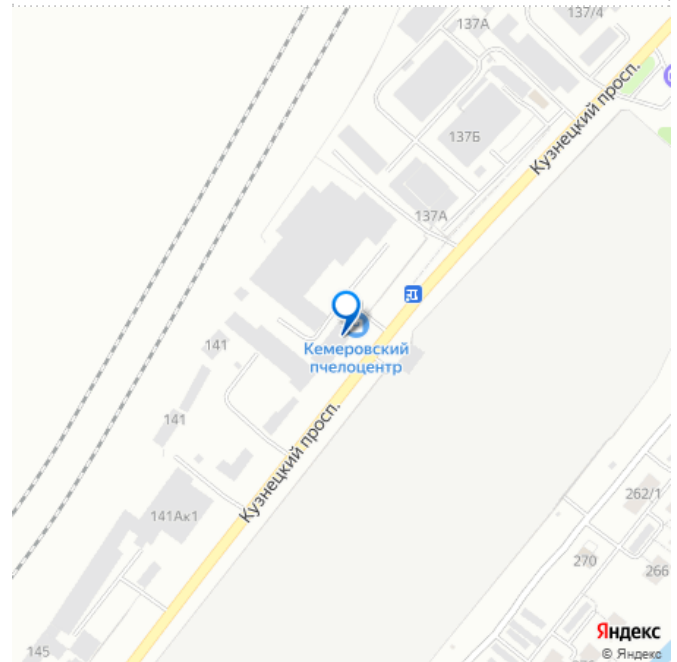
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1740117. Продается ЧАСТЬ действующей базы (от собственника, есть возможность выкупить всю базу целиком) на первой линии проспекта Кузнецкого в районе расположения других баз. Продажа с НДС! ВАЖНО: НАЛИЧИЕ СОБСТВЕННОЙ ГАЗОВОЙ КОТЕЛЬНОЙ!! Экономия на отоплении, горячем водоснабжении. Повышение привлекательности Земельного участка, экологичность. Автоматизация работы со снижением потребности на обслуживающий персонал. ИМПОРТНОЕ

для заметок



ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЕ оборудование
ВЕДУЩИХ МИРОВЫХ БРЕНДОВ. (Аналогичные
котельные больше не производят) ВСЕ
оборудование прошло проверку надзорных
органов при монтаже и опломбировано.
Общая площадь зданий в составе базы 1261,1
кв.м., в том числе : 1. Офисное здание 3
этажа, площадь 1261,1м кв. 2. Котельная
площадью 71,7 кв.м. 2. Производственные
помещения площадью: 2440,7кв.м. ; 292,3
кв.м., 329,3 кв.м.; 979,5 кв.м., 6,3 кв.м.; 40,1
кв.м.; 1261кв.м, 71,7 кв.м,

