

О Создано: 07.11.2025 в 08:09

Обновлено: 26.11.2025 в 19:01

# Кемеровская область, Прокопьевск, Перекатная улица, 46 23 950 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, Перекатная улица, 46

Округ

Прокопьевск, Рудничный район

Улица

улица Перекатная

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

12949 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

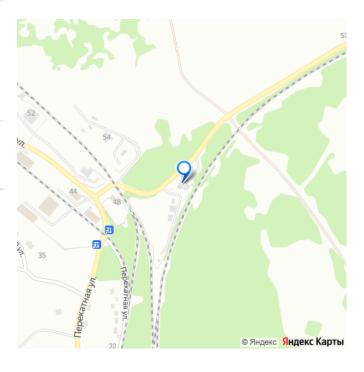
Код объекта: 1895142. Уникальное предложение для инвесторов и производственных предприятий! Земельный участок: Общая площадь земельного участка-12949м2 Железнодорожный тупик, протяженность -85м. На тупике установлены ж.д. весы марки ТС-СР-ЖД-100тн. Единовременный комфортный фронт погрузки -Звагона. Подкрановые пути-2шт. Протяженность 94м и 38м. Здание административно-бытового комплекса. Двухэтажное здание, первый этаж из

https://kemerov.move.ru/objects/928640599

## **Анна Города Кузбасс, Города Кузбасс 79861192357**







кирпича, второй из деревянного бруса. Общая площадь здания 431,6м2. На первом этаже расположены офисные помещения, состоящие из трех кабинетов общей площадью 66м2, комнаты для приема пищи, туалет, помещение кассы. В цокольном этаже расположены мойка, сушилка, гардеробная, слесарная мастерская. На втором этаже расположен спортзал, прачечная комната, комната архива. Наличие своей котельной обеспечивает эффективное отопление. Доступ в здание контролируется пропускной системой, что гарантирует безопасность. Отдельный и общий входы позволяют удобно организовать рабочие процессы. Склад: Полезная площадь склада 139м2 Здание подстанции: Материал-кирпич. Начинка подстанции принадлежит ООО Прокопьевская энергосбытовая кампания. Установленная мощность для площадки 325квт. Все здания зарегистрированы и введены в эксплуатацию. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.





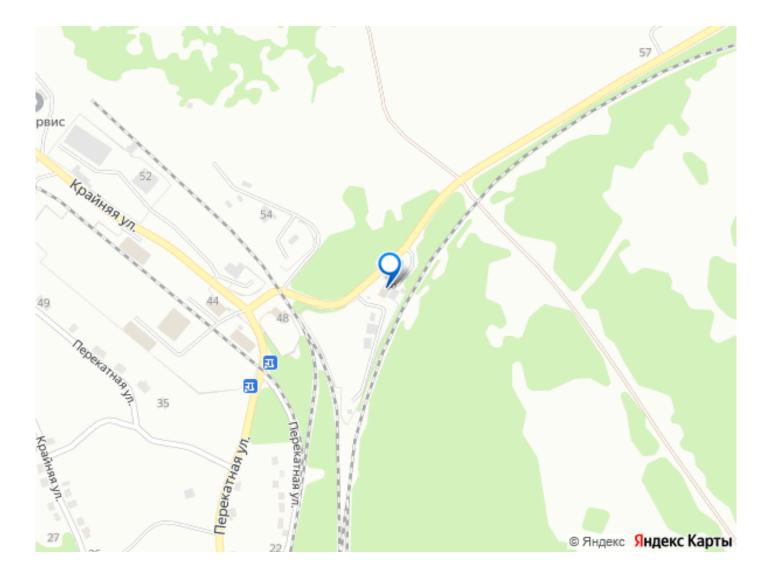












Move.ru - вся недвижимость России