

Создано: 07.11.2025 в 08:09

Обновлено: 07.02.2026 в 08:35

**Кемеровская область, Прокопьевск,  
Перекатная улица, 46**

**21 550 000 ₽**

Кемеровская область, Прокопьевск, Перекатная улица, 46

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Перекатная](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

12949 м<sup>2</sup>



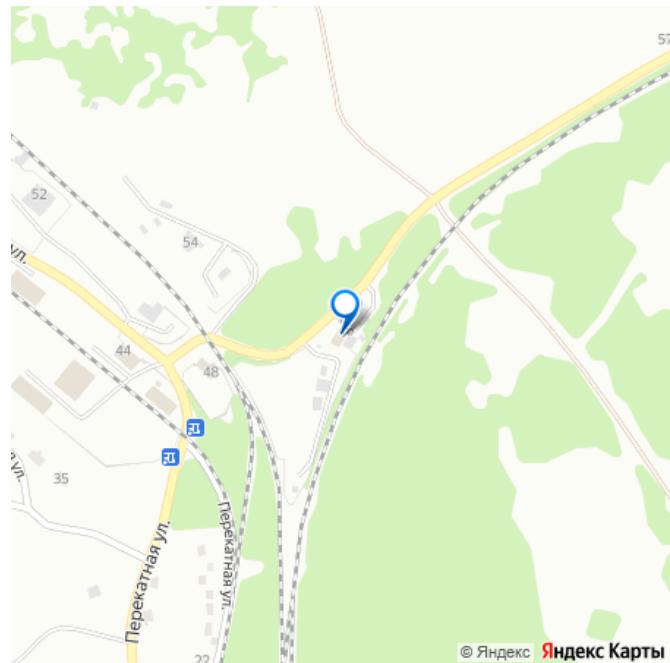
## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1895142. Уникальное предложение для инвесторов и производственных предприятий! Земельный участок: Общая площадь земельного участка-12949м<sup>2</sup> Железнодорожный тупик, протяженность -85м. На тупике установлены ж.д. весы марки ТС-СР-ЖД-100тн. Единовременный комфортный фронт погрузки -3вагона. Подкрановые пути-2шт. Протяженность 94м и 38м. Здание административно-бытового комплекса. Двухэтажное здание, первый этаж из

<https://kemerov.move.ru/objects/928640599>

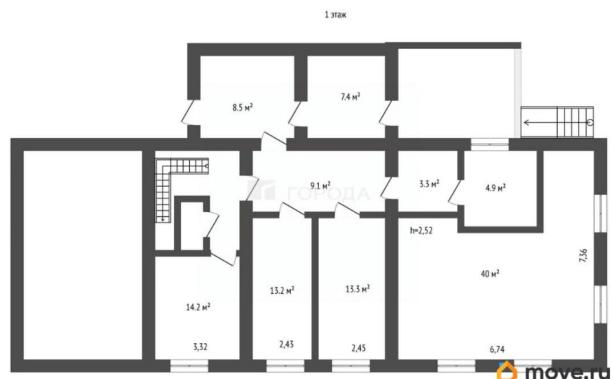
8

**Анна Города Кузбасс, Города Кузбасс**

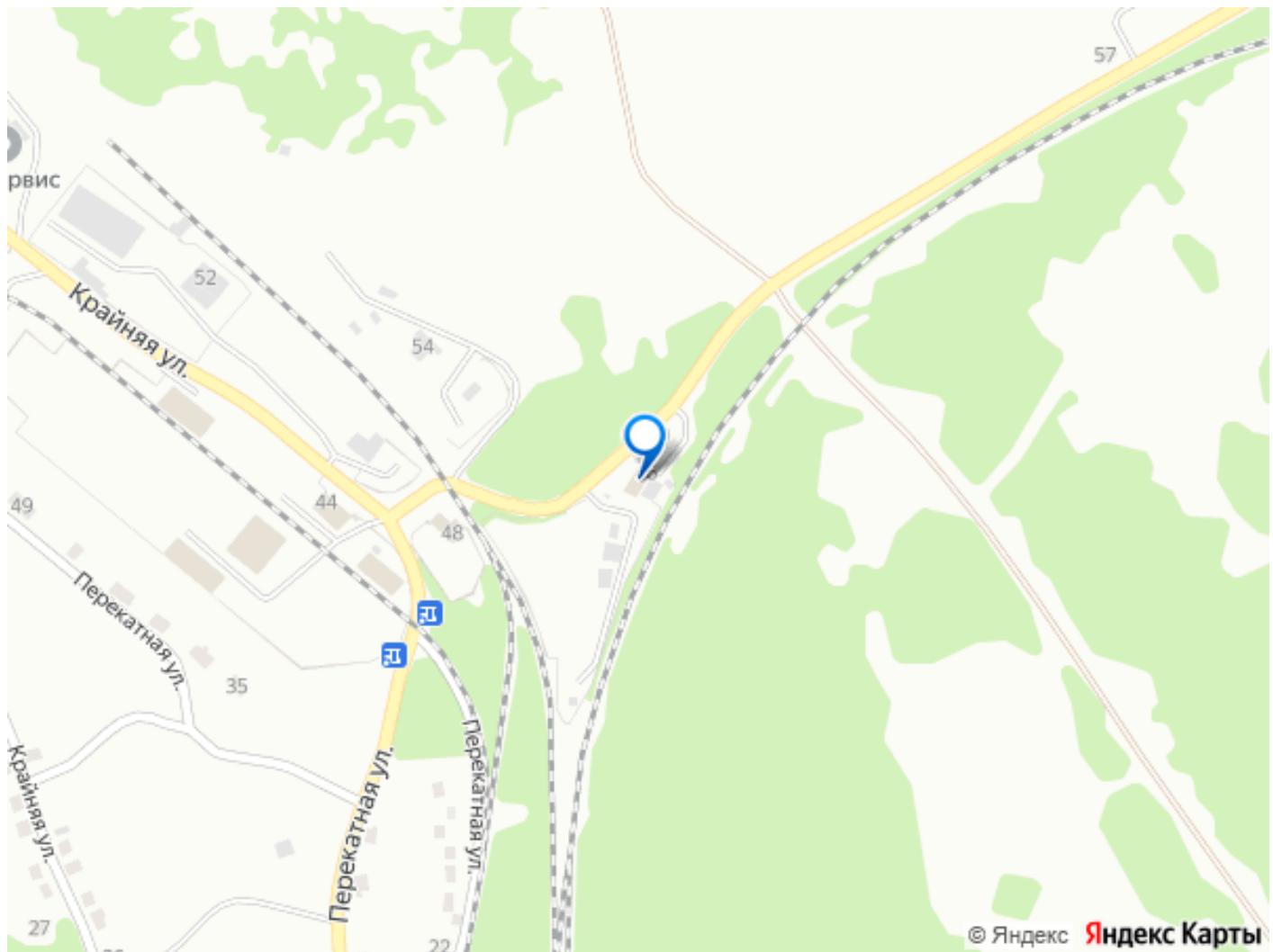
**79861192357**

для заметок

кирпича, второй из деревянного бруса. Общая площадь здания 431,6м<sup>2</sup>. На первом этаже расположены офисные помещения, состоящие из трех кабинетов общей площадью 66м<sup>2</sup>, комнаты для приема пищи, туалет, помещение кассы. В цокольном этаже расположены мойка, сушилка, гардеробная, слесарная мастерская. На втором этаже расположен спортзал, прачечная комната, комната архива. Наличие своей котельной обеспечивает эффективное отопление. Доступ в здание контролируется пропускной системой, что гарантирует безопасность. Отдельный и общий входы позволяют удобно организовать рабочие процессы. Склад: Полезная площадь склада 139м<sup>2</sup> Здание подстанции: Материал-кирпич. Начинка подстанции принадлежит ООО Прокопьевская энергосбытовая кампания. Установленная мощность для площадки 325квт. Все здания зарегистрированы и введены в эксплуатацию. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России