

Создано: 27.08.2025 в 12:54

Обновлено: 06.10.2025 в 06:41

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Разведчиков, 34А**

22 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Разведчиков, 34А

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Разведчиков](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Представляем вашему вниманию уникальное предложение для успешного ведения бизнеса — просторное производственное помещение общей площадью 1230 м.кв., земля в собственности. Этот объект станет идеальным решением для развития вашей производственной деятельности благодаря своим преимуществам: Мощность и функциональность: Основной цех оборудован грузоподъемной кран-балкой мощностью 3 тонны, позволяющей эффективно обрабатывать крупногабаритные

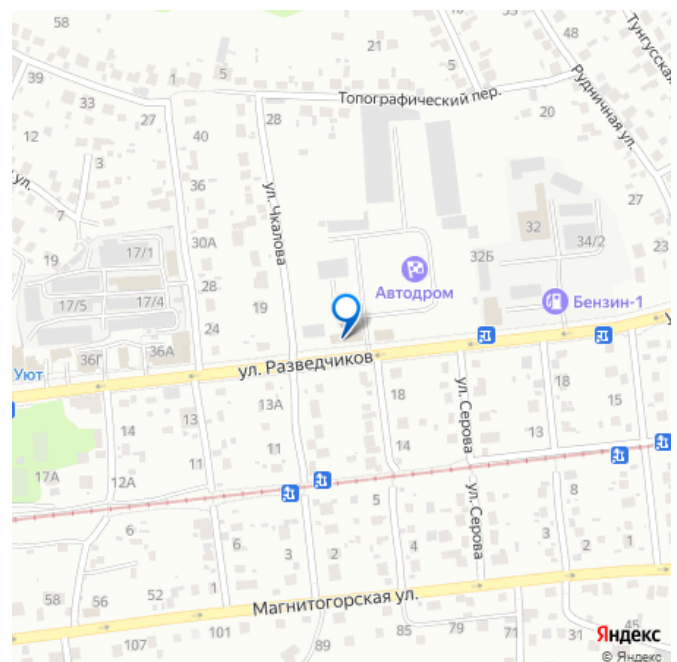
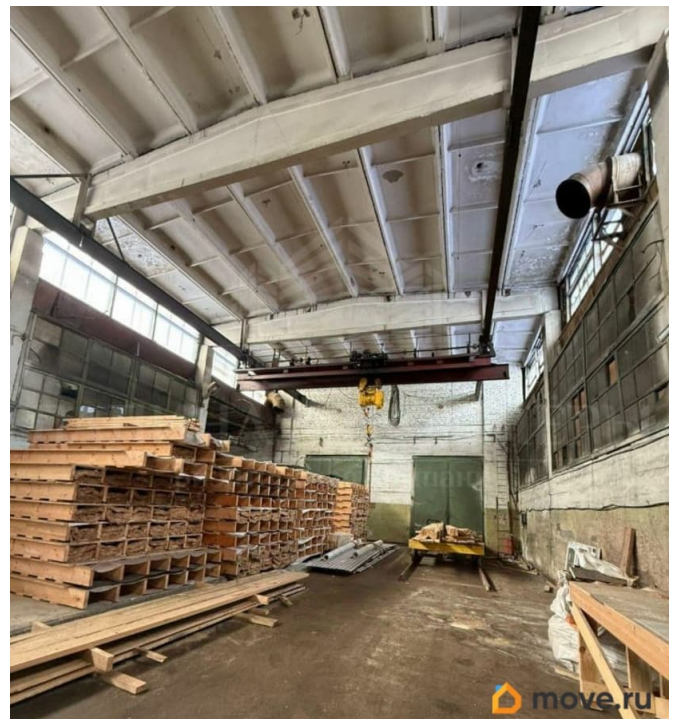
<https://kemerov.move.ru/objects/928446435>

3

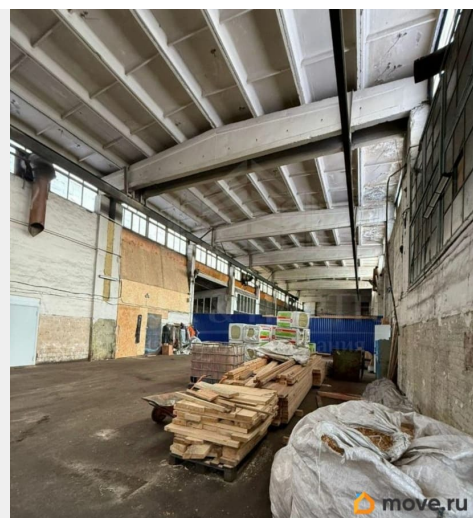
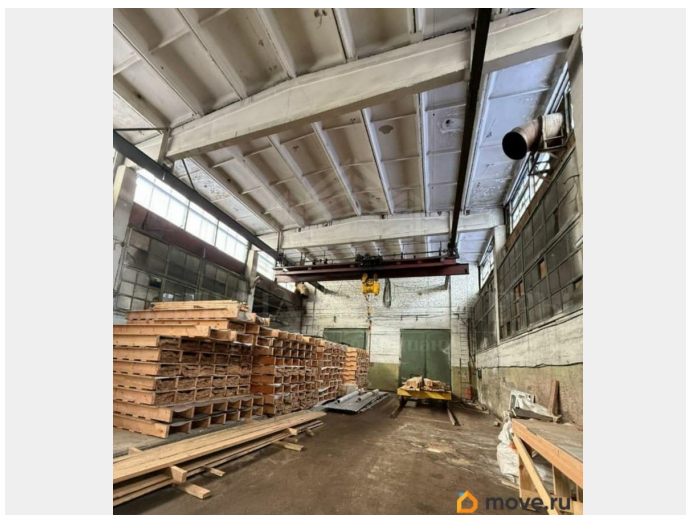
Агент

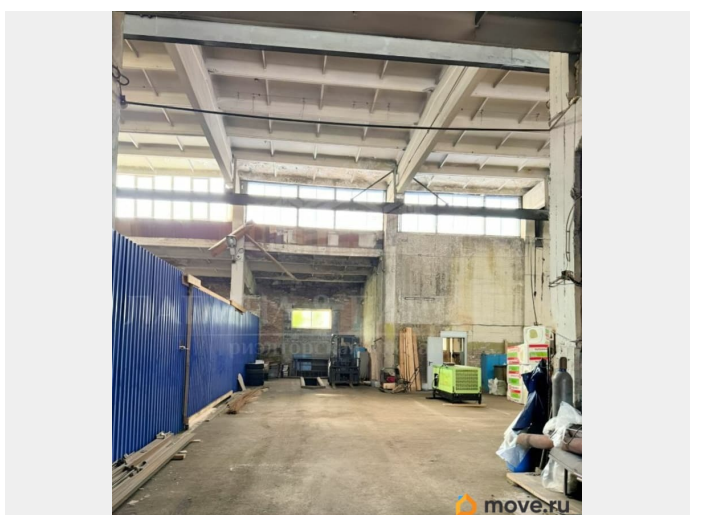
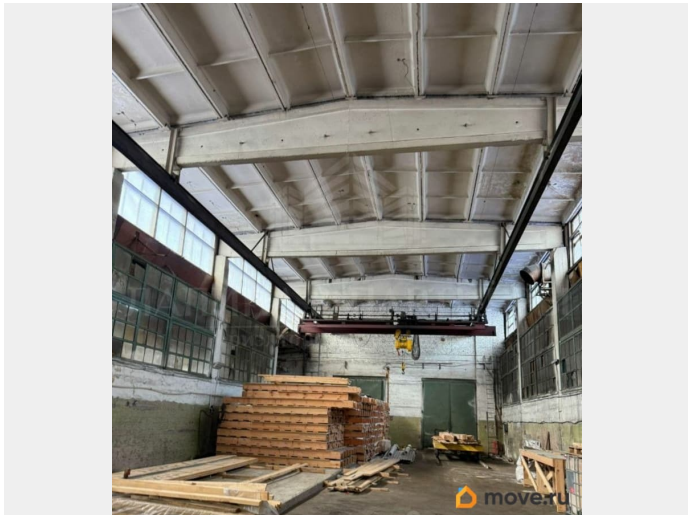
79810865966

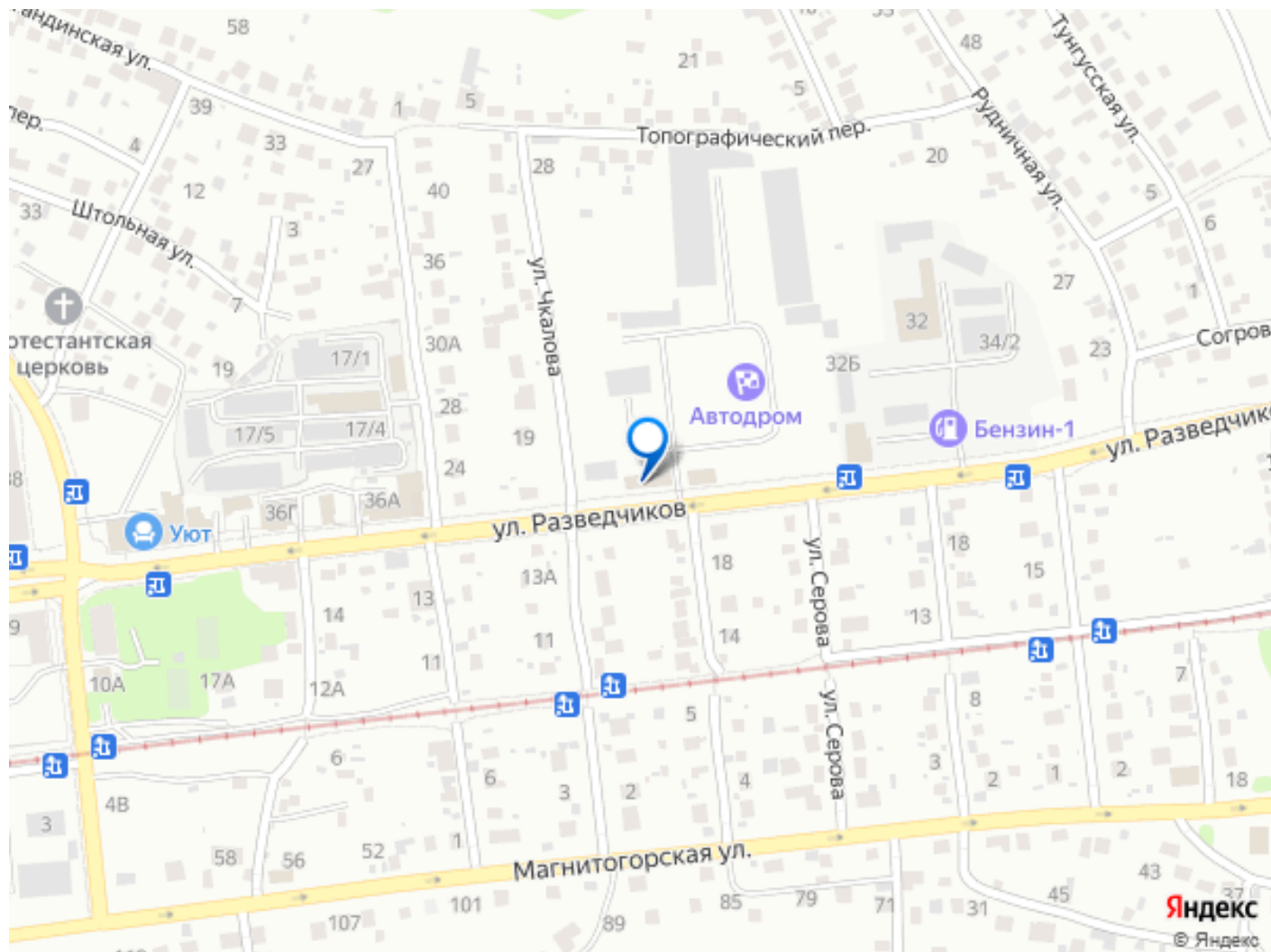
для заметок



грузы. Дополнительные небольшие цеха оснащены кран-балками по 2 тонны каждый, обеспечивая гибкость и удобство производства. Оптимальные условия для размещения оборудования: Высота потолков достигает 9 метров, что позволяет свободно размещать даже крупногабаритное промышленное оборудование и оптимизировать производственные процессы. Полноценные инженерные сети: Все необходимые коммуникации уже подведены: водоснабжение, энергоснабжение и действующая система канализации обеспечивают бесперебойную работу предприятий любого профиля. Забота о сотрудниках: Отдельно выделены зоны отдыха и приема пищи, душевая кабинка, раздевалка, обеспечивающие комфорт и удобства вашим сотрудникам. Практичность логистического решения: Удобные подъездные пути рассчитаны на прием большого грузового автотранспорта, облегчают процесс доставки сырья и отгрузки готовой продукции. Так же возможна аренда помещения!







Move.ru - вся недвижимость России