

Создано: 28.05.2025 в 13:10

Обновлено: 27.06.2025 в 13:34

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Ростовская улица, 6**

23 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Ростовская улица, 6

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

710.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже отдельно стоящее, двухэтажное здание, с хорошей локацией. В здании на первом этаже сделан ремонт, второй этаж в процессе ремонта. На втором этаже установлены: новые окна ПВХ, радиаторы отопления, выполнена стяжка пола пола всему второму этажу, остеклен балкон. Все ресурсоснабжающие коммуникации заменены, в том числе и в павле (трубы водоснабжения, отопления, канализация) Отсыпана под асфальт территория под парковку. Здание с

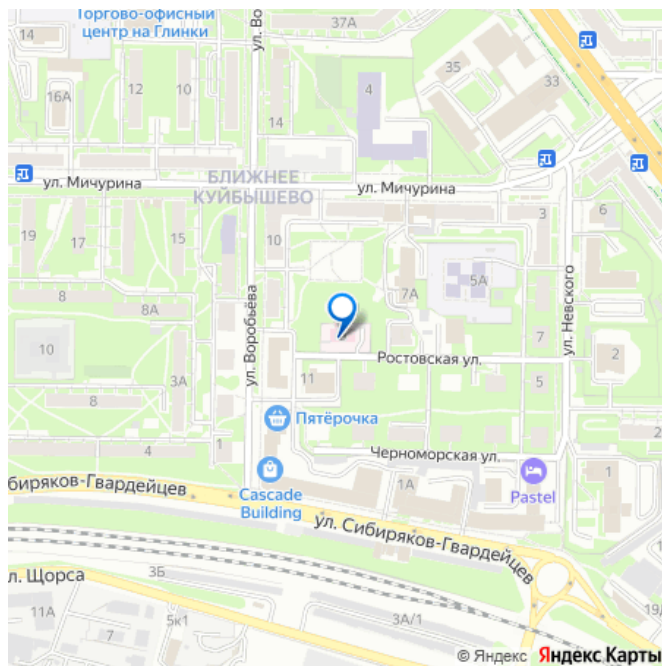
<https://kemerov.move.ru/objects/928026913>

7

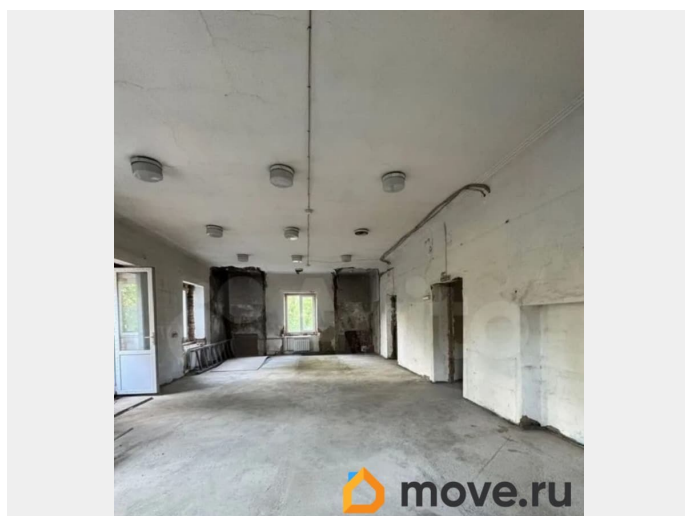
Собственник

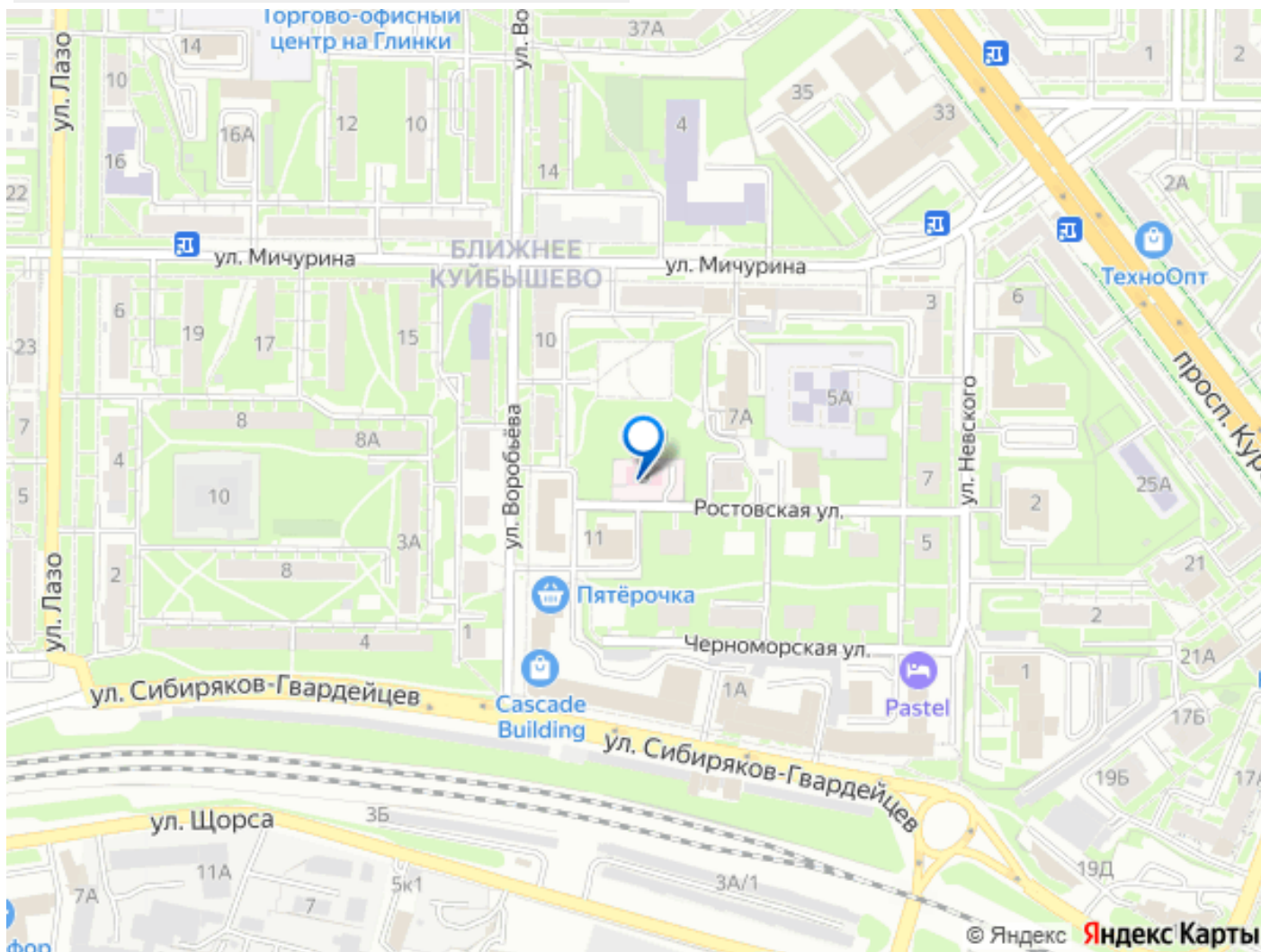
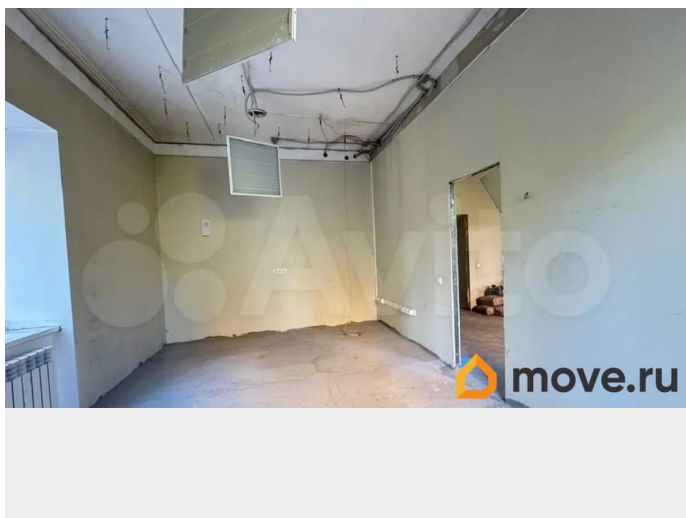
79186617368

для заметок



собственным земельным участком 2000 кв.м., оформленным в собственность, что позволяет отстроить на территории дополнительные строения. Удобная транспортная доступность. Большой и красивый холл с центрального входа. Также есть гараж с автоматическими воротами. Собственник физическое лицо. Реальному покупателю торг.





Move.ru - вся недвижимость России