

Создано: 30.05.2024 в 02:31

Обновлено: 29.12.2025 в 08:36

**Кемеровская область, Кемерово,
Стволовая улица, 35**

3 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Стволовая улица, 35

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

- Внимание Покупателей !!! Цена ниже кадастровой стоимости !!! за нежилое помещение - много лет успешно использовалось под магазин, первая линия, два отдельных входа с улицы, отдельно стоящее одноэтажное строение, площадью (62 кв.м.) в рудничном районе города - на РАДУГЕ, Стволовая, 35, строение 1, (рядом с улицей Нахимова), разделено на торговый зал + комнату отдыха с санузлом + котельную, электричество, вода, слив, санузел, автономное отопление - водяное по радиаторам отопления, установлен современный твёрдотопливный котел (стоил

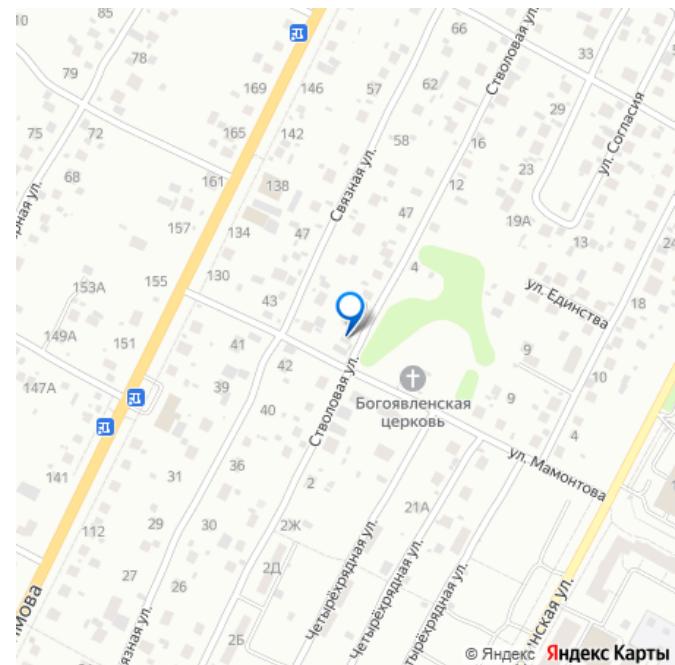
<https://kemerov.move.ru/objects/925411313>

3

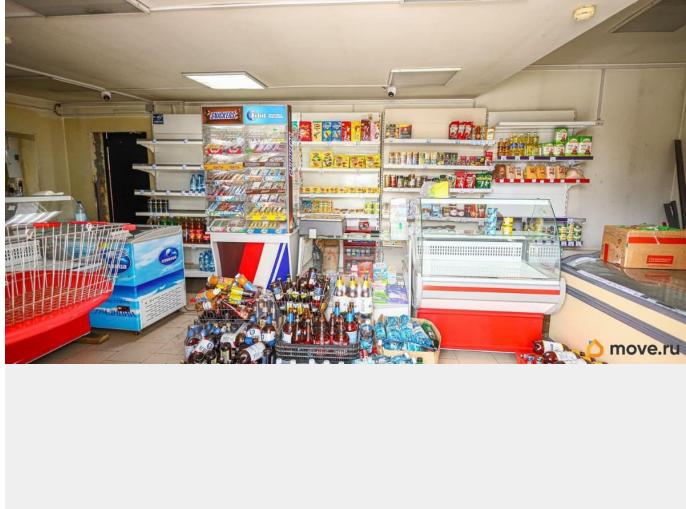
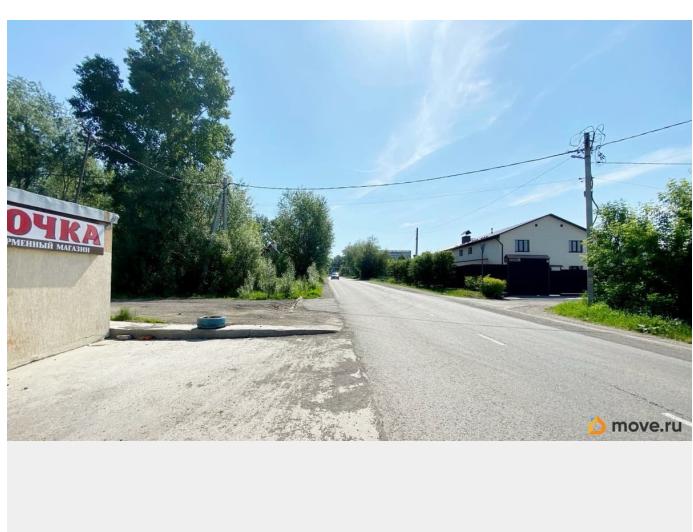
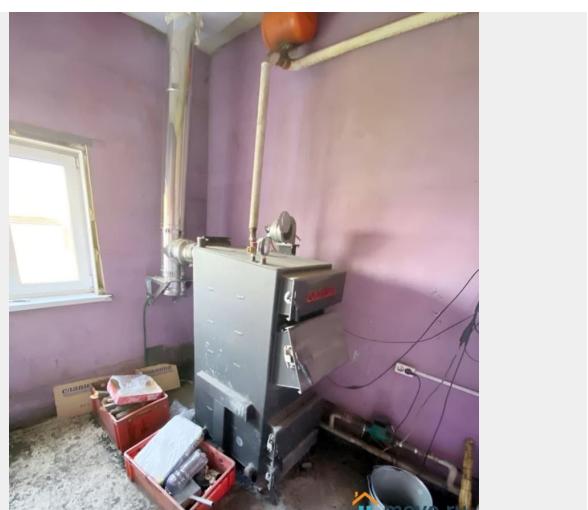
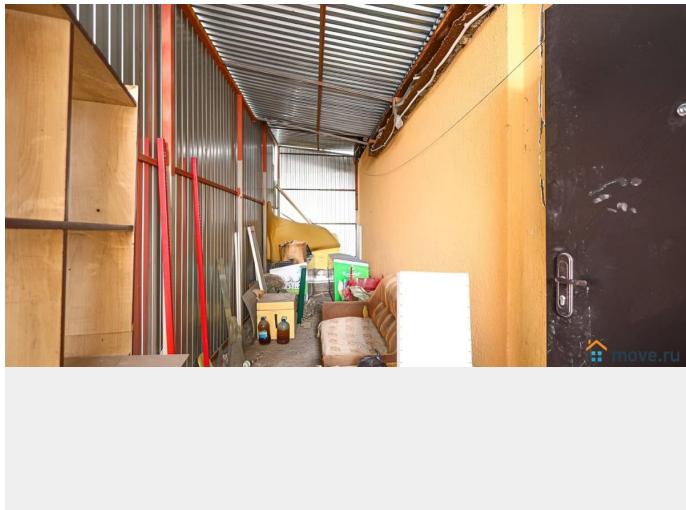
Дом, Дом

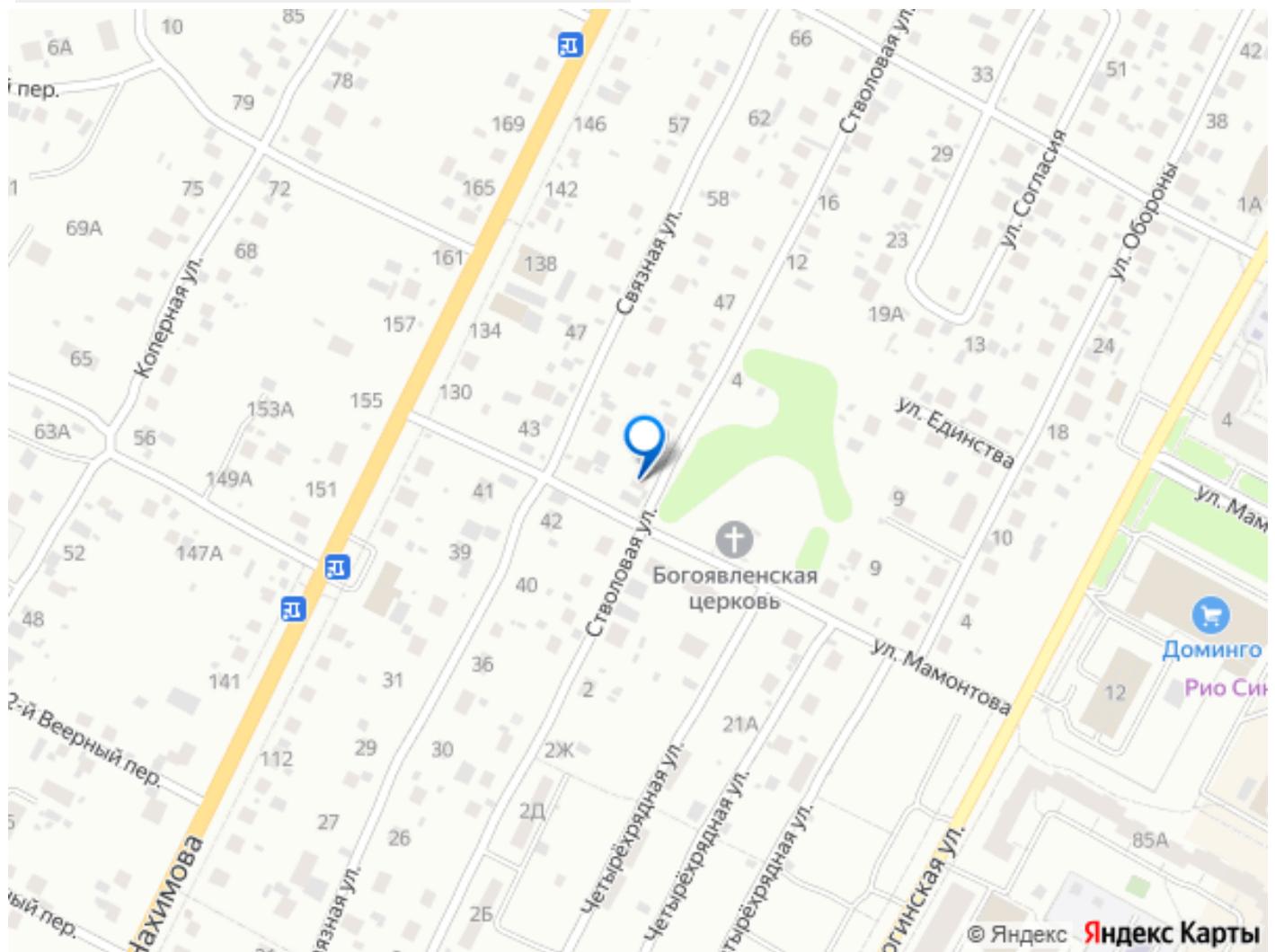
79189327832

для заметок



310 000 руб.), пожарная сигнализация, снаружи и внутри - установлено видеонаблюдение, кондиционер, + отдельный выход на внутреннюю территорию со складом + земельный участок 205 м² - в собственности, отгорожен профлистом металл профиль + ворота (можно использовать под шиномонтажную мастерскую), один собственник, обременений нет !!!





Move.ru - вся недвижимость России